****

**ГЛАВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВОЛЬСК**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 21 июня 2024 г. № 12 г.Вольск**

О назначении и проведении публичных слушаний по обсуждению актуализации проекта схемы теплоснабжения и определения единой теплоснабжающей организации муниципального образования город Вольск

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 5, 10, 29, 41 Устава муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях на территории муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Совета муниципального образования город Вольск от 29.08.2022 г. № 50/4-183,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Назначить **на 02 июля 2024 года в 10:00 часов** проведение публичных слушаний пообсуждению актуализации проекта схемы теплоснабжения и определения единой теплоснабжающей организации муниципального образования город Вольск.

2. Местом проведения публичных слушаний определить малый зал администрации Вольского муниципального района по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, д.114 (второй этаж).

3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение № 1)

4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления поручить обеспечить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях на территории муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденным решением Совета муниципального образования город Вольск от 29.08.2022 г. № 50/4-183 (Приложение № 2).

5. Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 1 статьи 9 главы 3 Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях на территории муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденного решением Совета муниципального образования город Вольск от 29.08.2022 г. № 50/4-183 имеют право вносить предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

– в письменной или устной форме в ходе проведения заседания публичных слушаний;

– в письменном виде по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, д.114, кабинет № 4, ежедневно с 8-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 17-00 часов, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней;

– в форме электронного документа на адрес электронной почты [umhvolsk@rambler.ru](mailto:umhvolsk@rambler.ru)

6. Заявки о намерении выступить на публичных слушаниях (с кратким содержанием своего выступления), предложения и замечания по вопросу, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях принимаются до 01 июля 2024 года включительно.

7. Дополнительную информацию по вопросу, выносимому на публичные слушания или разъяснения по порядку проведения публичных слушаний, можно получить по телефону 7-17-90 или по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Октябрьская, д.114, кабинет № 4 (первый этаж) ежедневно с 8-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 17-00 часов, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней.

8. Опубликовать проект постановления администрации Вольского муниципального района «О внесении изменений в постановление администрации Вольского муниципального района от 30.08.2013 г. № 1852 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Вольск и определении единой теплоснабжающей организацией ООО «Вольсктеплоэнерго» (Приложение № 3).

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава**

**муниципального образования**

**город Вольск С.В. Фролова**

**Приложение № 1 к постановлению**

**главы муниципального образования**

**город Вольск от 21.06.2024 г. № 12**

**Состав комиссии**

**по подготовке и проведению публичных слушаний**

**Председатель комиссии** – заместитель главы администрации Вольского муниципального района по жизнеобеспечению и градостроительной деятельности (по согласованию);

**Заместитель председателя комиссии** – Фролова Светлана Владимировна, глава муниципального образования город Вольск;

**Секретарь комиссии** – Платонова Светлана Викторовна, консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района (по согласованию).

**Члены комиссии:**

1. Кучер Алексей Юрьевич, председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района (по согласованию);

2. Крапивина Евгения Юрьевна, заместитель председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района (по согласованию);

3. Бижанова Римма Сергеевна, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и муниципального жилищного контроля комитета жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и городской среды администрации Вольского муниципального района (по согласованию);

4. Меремьянина Людмила Витальевна, начальник управления правового обеспечения администрации Вольского муниципального района (по согласованию);

5. Кудайбергенова Анастасия Александровна, начальник управления землеустройства и градостроительной деятельности администрации Вольского муниципального района (по согласованию);

6. Шевырев Вадим Игоревич, директор МКУ «Вольсктеплоэнерго» (по согласованию).

**Глава**

**муниципального образования**

**город Вольск С.В.Фролова**

**Приложение № 2 к постановлению**

**главы муниципального образования**

**город Вольск от 21.06.2024 г. № 12**

**ВЫПИСКА**

**из решения Совета муниципального образования город Вольск от 29.08.2022 г. № 50/4-183 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях на территории муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области»**

**Статья 8. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений**

1. Правом на участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях обладают граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории муниципального образования город Вольск и достигшие на момент проведения 18-летнего возраста.

2. Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются:

* граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;
* правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
* правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

* граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;
* правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
* граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;
* правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;
* правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;
* в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Участники публичных слушаний или общественных обсуждений имеют право:

а) присутствовать на публичных слушаниях;

б) знакомиться с проектом, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях и информационными материалами к нему;

в) подавать заявки на выступление по вопросу публичных слушаний;

г) участвовать в обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания, в том числе задавать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступающего, высказывать свое мнение;

д) представлять свои предложения и замечания по вопросам, выносимым на рассмотрение публичных слушаний или общественных обсуждений;

е) оспаривать действия и решения должностных лиц и органов местного самоуправления муниципального образования город Вольск.

5. Житель муниципального образования город Вольск, не ранее чем, по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, вправе обратиться в орган местного самоуправления (к должностному лицу), проводившему публичные слушания или общественных обсуждений, для ознакомления с протоколом публичных слушаний или общественных обсуждений, заключением о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений и другой информацией, касающейся подготовки и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

Орган местного самоуправления (должностное лицо), обязан предоставить данную информацию и документы в течение 10 дней со дня получения обращения.

**Глава 3. Подготовка и проведение публичных слушаний,**

**общественных обсуждений**

**Статья 9. Порядок проведения публичных слушаний,**

**общественных обсуждений**

1. Перед началом проведения публичных слушаний Комиссия организовывает регистрацию участников, которая осуществляется на всем протяжении заседания публичных слушаний.

В целях идентификации участники публичных слушаний или общественных обсуждений представляются сведения о себе (фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства/регистрации) – для физических лиц; основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний или общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в абзаце 2 настоящей части документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

2. Публичные слушания открываются председателем Комиссии, который кратко информирует о сущности обсуждаемого вопроса, порядке (регламенте) публичных слушаний и составе участников.

Для проведения заседания публичных слушаний из числа Комиссии избираются председательствующий, секретарь и, в случае необходимости, счетная комиссия.

3. Докладчику (содокладчику) предоставляется время для выступления до 20 минут, лицам, выступающим в прениях - не более 10 минут. В исключительных случаях, по решению председательствующего, время выступления может быть продлено. Все лица, присутствующие на публичных слушаниях выступают только с разрешения председательствующего.

После выступления основного докладчика по вопросу, вынесенному на обсуждение публичных слушаний, председательствующий в порядке очередности предоставляет слово лицам, зарегистрированным в качестве выступающих по предложенному к обсуждению вопросу, участникам публичных слушаний, внесшим свои предложения и замечания заблаговременно по данному вопросу. Затем, председательствующий дает возможность участникам публичных слушаний задать уточняющие вопросы по позиции и/или аргументам выступающего и дополнительное время для ответов на вопросы и пояснения. После, слово предоставляется всем желающим участникам публичных слушаний, а также при необходимости членам Комиссии, лицам, приглашенным на публичные слушания.

Если предложение или замечание, внесенное участником публичных слушаний, противоречит действующему законодательству или не относится по существу к обсуждаемому вопросу, такое предложение или замечание снимается председательствующим с обсуждения.

4. Общие правила выступлений на публичных слушаниях:

1) лица, участвующие в публичных слушаниях, выступают, отвечают на реплики и задают вопросы только с разрешения председательствующего;

2) выступающие перед началом речи громко и четко называют свою фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), при необходимости должность и статус, в котором они присутствуют на публичных слушаниях;

3) выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству граждан и должностных лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес;

4) все выступления должны быть связаны с предметом публичных слушаний;

5) присутствующие на публичных слушаниях лица не вправе мешать их проведению.

В случае нарушения правил выступлений на публичных слушаниях председательствующий обязан принять меры по пресечению таких нарушений. Лица, не соблюдающие указанные правила, могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения публичных слушаний, по решению председательствующего.

Председательствующий вправе в любой момент объявить перерыв публичных слушаний с указанием времени перерыва.

5. В протоколе публичных слушаний или общественных обсуждений указываются:

1. дата, время и место проведения публичных слушаний;
2. дата оформления протокола публичных слушаний или общественных обсуждений;
3. количество участников публичных слушаний или общественных обсуждений;
4. информация об организаторе публичных слушаний или общественных обсуждений;
5. фамилия, имя, отчество председательствующего, секретаря и членов счетной комиссии (при наличии) публичных слушаний;
6. информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний или общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;
7. срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний или общественных обсуждений;
8. по вопросам, предусмотренным частью 3 статьи 2 настоящего Положения информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания или общественные обсуждения;
9. все предложения и замечания участников публичных слушаний или общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний или общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний или общественных обсуждений;
10. содержание выступлений, результаты голосования и принятые решения, а также иные необходимые сведения.

При ведении протокола публичных слушаний секретарь может использовать видео- или аудиозапись. Протокол оформляется в срок не позднее 3-х рабочих дней со дня проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, подписывается председательствующим и секретарем публичных слушаний или общественных обсуждений. Дополнительно, к протоколу публичных слушаний или общественных обсуждений прилагается перечень, принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний или общественных обсуждений.

**Глава**

**муниципального образования**

**город Вольск С.В.Фролова**

**Приложение № 3 к постановлению**

**главы муниципального образования**

**город Вольск от 21.06.2024 г. № 12**

**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ

ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От №

О внесении изменений в постановление администрации Вольского муниципального района от 30.08.2013 г. № 1852 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Вольск и определении единой теплоснабжающей организацией ООО «Вольсктеплоэнерго»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», на основании ст. 29, 35, 50 Устава Вольского муниципального района Саратовской области, ст. 32 Устава муниципального образования город Вольск, в целях актуализации указанной схемы, с учетом Заключения от 29 июля 2021 г. о результатах публичных слушаний по утверждению проекта схемы теплоснабжения муниципального образования город Вольск и определении единой теплоснабжающей организации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Вольского муниципального района от 30.08.2013 г. № 1852 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Вольск и определении единой теплоснабжающей организацией Муниципальное казенное учреждение «Вольсктеплоэнерго» следующие изменения:

1) В наименовании слова «ООО «Вольсктеплоэнерго» заменить словами «Муниципальное казенное учреждение «Вольсктеплоэнерго»;

2) В пункте 1 слова «ООО «Вольсктеплоэнерго» заменить словами «Муниципальное казенное учреждение «Вольсктеплоэнерго»;

3) Приложение к постановлению администрации Вольского муниципального района от 30.08.2013 г. № 1852 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Вольск и определении единой теплоснабжающей организацией ООО «Вольсктеплоэнерго» изложить в новой редакции (Приложение №1, Приложение № 2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вольского муниципального района по жизнеобеспечению и градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава Вольского

муниципального района А.Е. Татаринов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Вольского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к постановлению администрации

Вольского муниципального района

от 30.08.2013 г. № 1852

Схема

теплоснабжения муниципального образования

г. Вольск Саратовской области

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования …………………………………………………..…………………………………..…3

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей....…………………………..………………………………………………………….9

2.1. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии определяют...……………………………………………………………………………………….15

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя……………….......………........................................................................................20

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения МО г. Вольск……………………………………...……………………………………………………….21

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии…………………....………………..……………………………………………………….21

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей………………………………………………………………………………………………...25

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения…..……………………………25

Раздел 8. Перспективные топливные балансы…………….…………………...…………………………………………………………..26

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию…………………………………………………………………...…………………27

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)……………………………………………………………………………………..29

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии………………………………………………………………………………………….......32

Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям...............................................................................................................................…….......... 32

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации………………………………………………………………………………………..32

Раздел 14. Индикаторы развития теплоснабжения МО г. Вольск………………………………………………………………………………………………33

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия ………………………………………………………………………………………………………33

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории

городского муниципального образования.

а) Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов:

Муниципальное образование город Вольск расположено на территории Вольского муниципального района Саратовской области и является районным центром. Территория образования составляет 14,79 га, численность постоянно проживающего населения – 60,34 тыс. человек.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории муниципального образования осуществляется по смешанной схеме. Отопление и горячее водоснабжение индивидуальной жилой застройки и части мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей осуществляется самостоятельными отопительными системами преимущественно на газе. Для горячего водоснабжения части потребителей используются электрические водонагреватели.

Подавляющая часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной муниципальной системе теплоснабжения, которая состоит из районированных котельных и подключенных к ним тепловых сетей. Эксплуатацию муниципальных котельных и тепловых сетей на территории муниципального образования город Вольск осуществляет МКУ «Вольсктеплоэнерго» на правах оперативного управления.

Ресурсоснабжающее предприятие МКУ «Вольсктеплоэнерго», расположено по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Народная, д.159-б.

В оперативном управлении предприятия находится 30 котельных и 6 ЦТП в г. Вольске.

В системе теплоснабжения города насчитывается 30 муниципальных котельных, одна котельная ГУЗ СО «Вольская РБ», одна ГУЗ «Вольский противотуберкулезный диспансер», две котельные министерства обороны российской Федерации.

Теплоснабжение производственных объектов крупнейших предприятий осуществляется от муниципальных котельных. Некоторые предприятия имеют собственные котельные на своей территории.

Перечень муниципальных котельных и отапливаемых ими объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Котельная | Отапливаемый объект | Протя-женность  Сетей  (м) | Тип прокладки | | Обслуживающая организация |
| Над-  земная  (м) | Под-  земная  (м) |
| 1 | Котельная №1 | Жилищный фонд – 12 | 2000 | 195 | 1805 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МУ ДО «ДШИ № 1 г.Вольска» |
| МУ «ВКМ» |
| ОАО «Вольская швейная фабрика» |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Вольский УФСБ по Саратовской области |
| ОВК ГРУПП, Вольск |
| Магазины |
| ООО Сервис-Гарант |
| ООО Волга Дивелопмент Ком |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Строящееся здание для медиков |
| ОАО «Россельхозбанк» |
| МУП «Вольск-фармация» |
| ОАО «Порт» |
| УГАДН по Саратовской области ФС по надзору в сфере транспорта |
| МУ ОМТО УКК |
| 2 | Котельная №3 | Жилищный фонд – 16 | 3560 | 345 | 3215 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| ГУК «Драматический театр города Вольска» |
| МУК ЦКС |
| МОУ Лицей г.Вольска Саратовской области |
| МОУ ДОД ДХШ |
| МУ «Муниципальный архив Вольского муниципального района» |
| ООО «Универмаг Вольский» |
| МУ «ВКМ» |
| ПАО Росбанк |
| Отдел ЗАГСа по г.Вольску и Вольскому району |
| Совет МО г.Вольска ВРМ СО |
| МУ «УМТО ВМР» |
| МУ Служба субсидий |
| ПАО «Сбербанк России» Вольское отделение, дополнительный офис № 242/02 |
| ФГБУК АУИП и К по Саратовской области |
| ГАУ СО «ЦСПН» |
| Магазины |
| 3 | Котельная №4 | Жилищный фонд - 4  МУ ВКМ | 802 |  | 802 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| 4 | Котельная №5 | Жилищный фонд - 12 | 2660 | 289 | 2371 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| УСД ВС РФ |
| ГАУЗ СО «Вольская Стоматологическая поликлиника» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| МДОУ Детский сад  № 7» |
| Нотариальная контора-2 |
| МУ ДО ДЮСШ |
| Управление Роспротребнадзора |
| ФФГУЗ «ЦГЭ» |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| ИП «Умарова И.В.» |
| МУК ЦБС - ЦДБ |
| 5 | Котельная №6 | Жилищный фонд – 11 | 2632 | 418 | 2214 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МУ ОМТО Управления образования администрации Вольского муниципального района |
| ГПОУ «СОКИ» им. В.В. Ковалева |
| МУ ДО «ДШИ № 5 Вольского муниципального района» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской области» |
| ФГКУ «Центр ГИМС МЧС России по Саратовской области» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» - поликлиника №3 |
| ООО ФармВолга - аптека |
| АКБ «АК БАРС» - филиал банка |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Магазины |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| 6 | Котельная №7 | ГБОУ СО СПО «БТА» | 3260 |  | 3260 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Жилищный фонд - 1 |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| 7 | Котельная №8 | Жилищный фонд - 16 | 1910 |  | 1910 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Магазины |
| МДОУ Детский сад №2 «Росинка» |
| 8 | Котельная №9 | Жилищный фонд - 5 | 1734 | 198 | 1536 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МДОУ Детский сад №4 «Колокольчик» |
| ООО ”Центр реструктуризации” |
| ТУР Росимущества Саратовской области |
| КОД МС Саратовской области |
| Отдел МВД России - УПМ |
| Магазины |
| Офисы |
| ЗАО «ТЕНДЕР» |
| 9 | Котельная №10 | Жилищный фонд – 10 | 4268 | 425 | 3843 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| ГБУ СО СРЦ «Волжанка» |
| МОУ СОШ №11 |
| МДОУ Детский сад №3 |
| ФОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - банк |
| ГУК СОМ КВЦ - киновидеоцентр |
| АЗС №10 |
| Вольский филиал ГУК «СОМ КЦ» |
| НОУ “Вольская ОТШ ДОСААФ России” - офис |
| Отдел МВД России по Вольскому району - ГИБДД |
| ГБОУ СО СПО“Вольский Педколледж им.Ф.И.Панфёрова” |
| Нежилое здание |
| Гаражи |
| Магазин |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| 10 | Котельная №11 | МДОУ Детский сад № 24 «Родничок» | 578 |  | 578 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МОУ «СОШ № 6» |
| ОГУ ВРЦ |
| Жилищный фонд - 2 |
| ООО «Вольсктеплоэнерго» |
| 11 | Котельная №12 | Жилищный фонд – 7 | 4758 | 339 | 4419 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| ГУЗ “Вольский спец. Дом Ребёнка МЗ СО” |
| Строящееся здание детского сада |
| ГАОУ СПО «ВМК» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» Поликлиника № 1 |
| ГУЗ «ВМОД» |
| Строящийся детский сад |
| МУК «ЦКС» ОДД |
| ГУЗ СО «Вольская ССМП» |
| 12 | Котельная №13 | Жилищный фонд – 12 | 1796 |  | 1796 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Магазин |
| 13 | Котельная №14 | Жилищный фонд - 14 | 4882 | 585 | 4297 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МДОУ Детский сад №11 «Вишенка» |
| ООО «Жил-Строй-Сервис» |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Управление УФМС России |
| ГКУ СО «ЦЗН г.Вольска» |
| ФОАО «Сбербанк России» |
| МУ Информационный центр «Вольская жизнь» |
| ЧОУ ДПО (ПКС) БИПП и ПК |
| ФКУ ГБ МСЭ по Саратовской области |
| ГУЗ СО СПК |
| МУК ЦБС – филиал библиотеки №6 |
| 14 | Котельная №15 | ГАПОУ СО «Вольский технологический колледж» | 6246 | 1476 | 4770 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Магазины |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| Жилищный фонд – 30 |
| Нежилое здание |
| Межрайонная ИФНС России № 3 по Саратовской области |
| Вольский почтамт УФПС Саратовс-кой области |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» насосная |
| Магазины |
| Спорткомплекс ФОК с катком |
| МОУ СОШ № 19 |
| МДОУ Детский сад №25 «Теремок» |
| ООО Стройпланета |
| Управление ФСКН России по Саратовской области |
| ФКУ УИИ УФСИН России по Саратовской области |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| ООО «Диамед» |
| АНОО ВПО «ИЭАУ» в г.Вольске |
| 15 | Котельная №16 | МОУ «СОШ № 16» | 1156 | 428 | 728 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МОУ ДОД ЦДО «Радуга» |
| Жилищный фонд – 1 |
| Вольская межрайонная Прокуратура |
| МУК «ЦКС» |
| 16 | Котельная №17 | ФВ ГЭС ОАО «Облкоммунэнерго» | 1800 | 195 | 1605 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Жилой фонд – 2 |
| Магазины |
| ООО «Березка-В» |
| ООО Волгаторг |
| МОУ «СОШ Гимназия» |
| ООО «Апельсин» |
| ООО ТСЦ «Вольскшинсервис» |
| ГКОУ «Детский дом № 2 г.Вольска» |
| ООО Управляющая рынком компания |
| ГБУ СО «Центр ПП МС» г.Вольска |
| ФГКУ 10 отряд ФПС - гараж |
| ГУ-УПФ РФ в Вольском районе |
| 17. | Котельная  № 18 | Жилищный фонд с магазинами | Учтено в 15 |  | Учте-но в 15 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| 18. | Котельная  № 19 | Жилищный фонд - 3 | 814 |  | 814 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| 19. | Котельная  № 20 | Жилищный фонд - 23 | 3242 |  | 3242 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МУК “ЦБС” библиотека №7 |
| МУ ДО ДЮСШ - зал бокса "Чемпион" |
| 20 | Котельная №21 | Жилищный фонд - 32 | 8322 |  | 8322 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| МДОУ «Детский сад № 15 «Лужок» г. Вольска» |
| МОУ ДОД «ДШИ» №3 |
| ООО Жилпромсервис |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району - УПМ |
| Ф ОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - сбербанк |
| ИП "Добросоцкая Е.И." - стоматологический кабинет |
| ПАО "Ростелеком" Саратовский филиал |
| ЗАОр"НП"Вольскхлеб" - н/помещения №№ 55-59 |
| ООО "Сириус" - н/помещение |
| ЗАО “ТД “Эластик” н/помещение № 25-36 |
| 21 | Котельная №24 | МОУ «СОШ № 4 г.Вольска» | 904 |  | 904 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МУК ГДК |
| Жилищный фонд - 1 |
| 22 | Котельная №25 | ВВИМО | 2540 | 0 | 2540 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| АТС |
| Жилищный фонд - 18 |
| 23 | Котельная  № 26 | Жилищный фонд - 5 | 1274 | 776 | 498 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| 24 | Котельная №27 | Жилищный фонд – 2 | 336 | 28 | 308 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МДОУ «Детский сад № 12 «Медвежонок» |
| 25 | Котельная №28+ ЦТП 6, 7, 8, 9 | ОАО «Вольский механический завод» | 15162 | 3600 | 11562 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| ФБУ ИК № 5 ГУФСИН России по Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Жилищный фонд – 28 |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» Насосная станция |
| Магазин «Мечта» |
| МДОУ «Детский сад № 1 «Ласточка» |
| МОУ «СОШ № 3 г.Вольска» |
| МДОУ Детский сад  № 30 «Сказка» |
| МДОУ Детский сад  № 20 «Островок» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской обл.» |
| Магазины |
| 26 | Котельная №30 | Жилищный фонд – 35 | 7244 | 776 | 6468 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МРОП «Приход храма Казанской иконы Божией Матери» |
| МДОУ «Детский сад № 17 «Ладушки» |
| ОАО "Ростелеком" - ОЭС |
| МОО ФСК РУСЬ - зал бокса |
| МУ ДО ДЮСШ спортзал "Борьба" |
| ООО"Центр реструктуризации - магазин "Гроздь" |
| ЗАО"Тандер" - магазин"Магнит" |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области - п/о № 5 |
| МОУ ДОД “ДШИ № 6” школа искусств №6 |
| МОУ “СОШ № 17” - начальная школа № 17 |
| 27 | Котельная №32 | МОУ «СОШ №17 г. Вольска» | 1252 | 294 | 958 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Жилищный фонд - 3 |
| 28 | Котельная №34 | Жилищный фонд – 16 | 9218 | 1430 | 7788 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МДОУ «Детский сад № 9 «Малышок» |
| Отдел МУК ЦКС ДК (бывший дом культуры «Факел») |
| ООО «Компания «Новые технологии» |
| МДОУ «Детский сад № 18 «Рябинка» |
| ИП «Тарасов О.Б.» - Торговый Центр |
| ГУЗ СО “Вольская РБ” - амбулатория МСЧ "Большевик" |
| 29 | Котельная  № 36 | Жилищный фонд - 9 | 2342 |  | 2342 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| АО "Военторг -Центр" н/ |
| 30 | Котельная №37 | Жилищный фонд - 3 | 654 |  | 654 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Отдел МВД России Вольскому району |
| Административный корпус № 1,2, ИВС |
| МОУ ДОД ДЮСШ - офис |
| ГУ ФССП по Саратовской области - офис |
| ИП "Андреев В.В." - Атлетический клуб "Самсон" |
| Всего: | |  | 97348 | 11648 | 85700 |  |

б) Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном разделе территориального деления на каждом этапе.

Годовые объемы выработки тепловой энергии (мощности),

теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Годовая выработка | | | |
| Тепловая энергия (тыс. Гкал) | | Теплоноситель (тыс. м³) | |
| Отопление | ГВС | Отопление | ГВС |
| Котельная № 1 | 3,689 |  |  |  |
| Котельная № 3 | 5,290 |  |  |  |
| Котельная № 4 | 1,207 |  |  |  |
| Котельная № 5 | 3,309 |  |  |  |
| Котельная № 6 | 6,342 |  |  |  |
| Котельная № 7 | 2,175 |  |  |  |
| Котельная № 8 | 1,996 |  |  |  |
| Котельная № 9 | 3,278 |  |  |  |
| Котельная № 10 | 10,323 |  |  |  |
| Котельная № 11 | 2,299 |  |  |  |
| Котельная № 12 | 3,691 |  |  | 1,271 |
| Котельная № 13 | 0,895 |  |  | 18,395 |
| Котельная № 14 | 15,195 |  |  |  |
| Котельная № 15 + ЦТП № 2 + кот.№18 | 18,327 |  |  | 11,897 |
| Котельная № 16 | 1,005 |  |  |  |
| Котельная № 17 | 4,020 |  |  |  |
| Котельная № 18 |  |  |  |  |
| Котельная № 19 | 0,651 |  |  |  |
| Котельная № 20 | 3,694 |  |  |  |
| Котельная № 21 | 15,923 |  |  | 35,034 |
| Котельная № 24 | 1,273 |  |  |  |
| Котельная № 25 | 12,496 |  |  |  |
| Котельная № 26 | 2,913 |  |  |  |
| Котельная № 27 | 2,148 |  |  |  |
| Котельная № 28 + ЦТП  № 6, 7, 8, 9 | 42,450 |  |  | 96,694 |
| Котельная № 30 | 15,312 |  |  | 32,796 |
| Котельная № 32 | 0,935 |  |  |  |
| Котельная № 34 | 13,499 |  |  | 38,986 |
| Котельная № 36 | 4,304 |  |  |  |
| Котельная № 37 | 1,494 |  |  |  |
| Итого: | 200,134 |  |  | 235,073 |

в) Существующие и перспективные объемы потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с распределением по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название котельной | Отапливаемые объекты | Объем отапли-ваемых объектов | Годовое потребление | | | |
| Тепловая  энергия (Гкал) | | Теплоноситель (тыс. м3) | |
| Отопле-ние | ГВС | Отопле-ние | ГВС |
| 1 | Котельная  № 28 + ЦТП  № 6,7,8,9 | ОАО «Вольский механический завод» | 526900 | 17577,66 | 137,6 | 9,82 | 0,02 |
|  |  | ФБУ ИК № 5 ГУФСИН России по Саратовской области | 59259 | 3744,67 | 1086,3 | 1,22 | 0,13 |
|  |  | Отдел МВД России по Вольскому району | 217 | 0 | 0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  | Жилищный фонд – 28 | 446218,3 | 19281,45 | 11942 | 9,0 | 4,0 |
|  |  | ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» Насосная станция | 286 | 37,67 | 0 | 0,015 | 0 |
|  |  | ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской обл.» | 12566 | 934,8 | 380,5 |  |  |
|  |  | ООО «Элис» (швейная ф-ка) | 19970 | 300,0 | 100,0 | 0 | 1,1 |
|  |  | Всего: | 1065416,3 | 41876,25 | 13646,4 | 20,005 | 5,25 |

г) существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения МО г. Вольск.

Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов в соответствии с «Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Современное состояние  га | Удельный  вес  % | Первая очередь 2020 г. | Расчетный срок  (до 2030г.) |
| 1. | Зоны жилой застройки, из них | 892,2 |  | 901,3 | 914,7 |
| 1.1. | Зоны индивидуальной жилой застройки | 682,0 | 76,4 | 690,3 | 706,5 |
| 1.2. | Зоны малоэтажной высокоплотной жилой застройки | 90,2 | 10,1 | 88,4 | 86,6 |
| 1.3. | Зоны среднеэтажной жилой застройки | 22,0 | 2,47 | 22,0 | 22,0 |
| 1.4. | Зоны многоэтажной жилой застройки | 74,7 | 8,4 | 80,1 | 93,8 |
| 2. | Зоны отводов под жилищное строительство | 23,3 | 2,6 | 26,1 | 29,0 |
| 3. | Зоны общественной застройки, в т. ч. | 100,4 |  | 117,7 | 129,7 |
| 3.1. | Зоны общественных центров | 14,8 | 14,7 | 20,0 | 27,8 |
| 3.2. | Зоны коммерческих и торговых объектов | 11,6 | 11,4 | 14,7 | 18,5 |
| 3.3. | Зоны объектов образования | 16,2 | 16,1 | 16,2 | 16,2 |
| 4. | Промышленные и коммунально-складские объекты инженерной инфраструктуры | 796,6 |  | 877,9 | 1060,2 |
| 5. | Жилищный фонд, тыс.м² | 1567,15 |  | 1659,65 | 1955,65 |

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО город Вольск Саратовской области от 08.10.2022 г. № 37-4-130 не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

а) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии:

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| котельная № | Адрес | Установленная  тепловая  мощность | Примечание |
| Гкал\ч |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | в работе |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | в работе |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | в работе |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | в работе |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | в работе |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | в работе |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | в работе |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | в работе |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | в работе |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | в работе |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | в работе |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | в работе |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | в работе |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | в работе |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | в работе |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | в работе |
| 18 | ул. Одесская, 7/19К | 0,61 | в работе |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | в работе |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | в работе |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | в работе |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | в работе |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | в работе |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | в работе |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | в работе |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | в работе |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | в работе |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | в работе |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | в работе |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | в работе |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | в работе |
|  |  | 224,77 |  |

Подавляющая часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, учреждения бюджетной сферы подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории муниципального образования г. Вольск с 15.12.2020 года осуществляет МКУ «Вольсктеплоэнерго».

Модернизация системы теплоснабжения муниципального образования г. Вольск не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.

Теплоснабжение перспективной малоэтажной застройки предполагается осуществить от автономных источников.

Теплоснабжение объектов, которые будут размещаться вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

Горячее водоснабжение таких объектов предполагается выполнить от электроводонагревателей.

При перекладке тепловых сетей, снабжающих теплом многоквартирную жилую застройку, предлагается прокладка их из стальных труб в индустриальной тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

б) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии:

Большая часть индивидуальных жилых домов оборудовано отопительными приборами, работающими на газе.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Среднегодовая выработка тепла индивидуальными источниками теплоснабжения ориентировочно составляет 86,4 тыс. Гкал/год.

в) существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе:

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим. В Генеральном плане развития муниципального образования г. Вольск не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

г) перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов либо в границах городского округа, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей населенного пункта:

Зона действия источника тепловой энергии расположена в границах одного МО г. Вольск.

д) радиус эффективного теплоснабжения:

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Максимальное удаление точки подключения потребителя от источника тепловой энергии.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| на север | на восток | на юг | | | | | | на запад | | | | |  |
| Котельная № 1 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул.Революционная,  16  170м | Школа искусств  № 1  Ул.Революционная, 2  70м | Жилой дом  Ул.Красноармейская,7  70м | | | | | | Ул. Красноармейская, 20  350м | | | | |  |
| Котельная № 3 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ГУ «ЦСЗН»  Ул. Революционная, 26  210м | Жилой дом  Ул. Пугачева, 46  240м | Жилой дом  Ул. Дзержинского, 4  220м | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунистическая, 19в  180м | | | | |  |
| Котельная № 4 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Л. Толстого, 115  40м | - - | Жилой дом  Ул.Чернышевского, 64а  30м | | | | | | Отдел природы музея  Ул. Л. Толстого, 102  115м | | | | |  |
| Котельная № 5 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Л. Толстого, 116  100м | Управление судебного департамента  Ул.Чернышевского,  79  120м | - - | | | | | | Стоматология  Ул. Л.Толстого,142  210м | | | | |  |
| Котельная № 6 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул.Красногвардейская, 37/39  230м | Жилой дом  Ул. Володарского, 45  300м | - - | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунистическая,  54  120м | | | | |  |
| Котельная № 7 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Учебный корпус  ГОУ СПО «БТА»  Ул. Лазарева, 47  40м | Общежитие  ГОУ СПО «БТА»  Ул. Лазарева, 47  60м | Интернат СКОШИ№ 2  Пос. Пролетарский  150м | | | | | | Интернат СКОШИ№ 2  Пос. Пролетарский  140м | | | | |  |
| Котельная № 8 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Д/с №2  Ул. Комсомольская, 233  65м | Жилой дом  Ул.Комсомольская, 219  245м | Жилой дом  Ул. 9 Мая, 8  210м | | | | | | - - | | | | |  |
| Котельная № 9 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Комсомольская, 243  115м | ГМ «Магнит»  Ул.Комсомольская, 200  326м | - - | | | | | | - - | | | | |  |
| Котельная № 10 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Петровского, 15а  510 | Жилой дом  Ул. Тихая, 8а  420м | Жилой дом  Ул.Комсомольская, 247  250м | | | | | | - - | | | | |  |
| Котельная № 11 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Д/с № 24  Пл. Юности, 1  40м | Жилой дом  Ул. Народная, 176/2  150м | ОГУ ВРЦ  Пл. Юности, 5 | | | | | | Школа № 6  Пл. Юности, 1б  50м | | | | |  |
| Котельная № 12 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Володарского, 200  115м | Станция скорой медицинской помощи  Ул. Л. Толстого, 249  290м | ГУЗ «ВМОД»  Ул. Пионерская, 59а  35м | | | | | | Жилой дом  Ул. Володарского, 200  250м | | | | |  |
| Котельная № 13 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Талалихина, 2  15 | Жилой дом  Ул. Саратовская, 33  85м | Жилой дом  Ул. Саратовская, 33  65м | | | | | | Жилой дом  Ул. Комсомольская, 146  30м | | | | |  |
| Котельная № 14 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ЖСК «Медик»  Ул. Комсомольская, 188  255м | ГУЗ СО «Вольская ЦБ»  Инфекционное отд.  Ул. Л. Роща 1  310м | Жилой дом  Ул. Пушкина, 3  215м | | | | | | - - | | | | |  |
| Котельная № 15 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ФОК Вольского Технологического колледжа  Ул. Саратовская, 44  220м | ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский»  Ул. Одесская, 2  260м | НОУ СОШ № 19  Ул.Красногвардейская, 56  510м | | | | | | Межрайонная ИФНС России № 3 по Саратовской области  Ул. Саратовская, 69  270м | | | | |  |
| Котельная № 16 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Городской парк  Ул.Красногвардейская, 12  90м | ЦДО «Радуга»  Ул. Струина, 2  110м | Вольская межрайонная прокуратура  Пл. Свободы, 1  150м | | | | | | Вольская межрайонная прокуратура  Пл. Свободы, 1  70м | | | | |  |
| Котельная № 17 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ОАО «Облкоммунэнерго»  Ул. 1 Мая, 44  110м | ООО «Управляющая рынком компания»  Пл. Равенства  50м | Жилой дом  Ул. Водопьянова, 71  150м | | | | | | Детский дом № 2  Ул. Водопьянова, 79/81  230м | | | | |  |
| Котельная № 18 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| - - | Жилой дом  Ул.Революционная, 62  200м | Жилой дом  Ул.Коммунистическая, 76/80  170м | | | | | | Жилой дом  Ул. Саратовская, 12 | | | | |  |
| Котельная № 19 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Калинина, 28  40м | Жилой дом  Ул.Водопьянова,  160а  120м | Жилой дом  Ул. Водопьянова,  160а  220м | | | | | | Жилой дом  Ул. Калинина, 28  50м | | | | |  |
| Котельная № 20 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. О. Кошевого, 15  140м | Жилой дом  Ул. Серова, 32  310м | Жилой дом  Ул. Чехова, 2 | | | | | | - - | | | | |  |
| Котельная № 21 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Вышинского, 10  310м | - - | Жилой дом  Маяковского, 6  100м | | | | | | Жилой дом  Свердлова, 7  470м | | | | |  |
| Котельная № 24 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| - - | - - | Жилой дом  Пос. Большевик, 54  110м | | | | | | Жилой дом  Пос. Большевик, 54  210м | | | | |  |
| Котельная № 25 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| Жилой дом  Ул.Фирстова, 20В  170м | Жилой дом  Ул. Ярославская, 1/89а  300м | Жилой дом  Ул. Ярославская, 3/87  358м | | | | | | Жилой дом  Ул. Ярославскаая, 2а  652м | | | | |  |
| Котельная № 26 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| Жилой дом  Ул. Звездная, 11  170м | - - | - - | | | | | | Жилой дом  Ул. Звездная, 11  170м | | | | |  |
| Котельная № 27 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| Жилой дом  Ул. Коммунарная, 15  80м | - - | Детский сад  Пос. Пионер  15м | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунарная, 15  50м | | | | |  |
| Котельная № 28 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| ФБУ ИК-5  Пос. Видим  650м | Насосная станция  мик-на. Северный  590м | Жилой дом  ул. Волгоградская, 58  1250м | | | | | | Жилой дом  ул. Волгоградская, 56  240м | | | | |  |
| Котельная № 30 |  |  | | | | | |  | | | | |  |
| Жилой дом  Ул. Кольцова, 1  110м | Жилой дом  Ул.Краснооктябрьская, 30а  40м | | | Жилой дом  Ул. Краснооктябрьская 30  40м | | | Жилой дом  Ул. Грибоедова, 3  570м | | | | | |  |
| Котельная № 32 |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Жилой дом  Пос. Большевик, 47  150м | - - | | | - - | | | Жилой дом  Пос. Большевик, 43  180м | | | | | |  |
| Котельная № 34 |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Жилой дом  Ул. Хальзова, 20  70м | Жилой дом  Ул. Хальзова, 6  320м | | | Жилой дом  Ул. Хальзова, 24  250м | | | Жилой дом  Ул. Хальзова, 20  110м | | | | | |  |
| Котельная № 36 |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Жилой дом  Ул. М.Жукова, 8  100м | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 5  310м | | | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 7  105м | | | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 9  50м | | | | | |  |
| Котельная № 37 |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Педколледж  Ул. Водопьянова, 140  40м | ГУ ФССП  Ул. Водопьянова, 140  40м | | | Отдел МВД России по Вольскому району  Ул. Водопьянова, 140  70м | | | Отдел МВД России по Вольскому району  Ул. Водопьянова, 140  25 | | | | | |  |

2.1. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии определяют:

а) существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № кот. | Наименование котельной | Факти-ческая распола-гаемая мощность источни-ка (Гкал/ч) | Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч) | |
| Сущест-вующие | Перспектив-ные |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,06 | 4,06 |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 | 4,60 |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 | 2,49 |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 | 5,23 |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 | 10,40 |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 | 2,19 |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 | 3,73 |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 | 16,60 |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 | 13,76 |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 | 3,58 |
| 18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 | 0,61 | 0,61 |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 | 0,57 |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 | 4,03 |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 | 19,50 |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 | 1,28 |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 | 9,16 |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 | 1,76 |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 | 71,73 |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 | 12,25 |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 | 1,06 |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 | 4,26 |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
|  | Итого | 224,77 | 224,77 | 224,77 |

б) существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № кот. | Наименование котельной | Мощность тепловой энергии  (Гкал/ч) | |
| Существующие | Перспективные |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,06 |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 |
| 18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 | 0,61 |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 |
|  | Итого | 224,77 | 224,77 |

в) существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал/ч) |
| Котельная № 1 | 0,050 |
| Котельная № 3 | 0,118 |
| Котельная № 4 | 0,021 |
| Котельная № 5 | 0,027 |
| Котельная № 6 | 0,135 |
| Котельная № 7 | 0,080 |
| Котельная № 8 | 0,050 |
| Котельная № 9 | 0,071 |
| Котельная № 10 | 0,340 |
| Котельная № 11 | 0,052 |
| Котельная № 12 | 0,122 |
| Котельная № 13 | 0,006 |
| Котельная № 14 | 0,221 |
| Котельная № 15 | 0,356 |
| Котельная № 16 | 0,027 |
| Котельная № 17 | 0,097 |
| Котельная № 18 | 0,000 |
| Котельная № 19 | 0,022 |
| Котельная № 20 | 0,103 |
| Котельная № 21 | 0,501 |
| Котельная № 24 | 0,027 |
| Котельная № 25 | 0,186 |
| Котельная № 26 | 0,088 |
| Котельная № 27 | 0,031 |
| Котельная № 28 | 1,338 |
| Котельная № 30 | 0,361 |
| Котельная № 32 | 0,043 |
| Котельная № 34 | 1,012 |
| Котельная № 36 | 0,133 |
| Котельная № 37 | 0,020 |
| Всего: | 5,634 |

г) значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № кот. | Наименование котельной | Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч) | |
| Существующие | Перспективные |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,06 |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 |
| 18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 | 0,61 |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 |
|  | Итого | 224,77 | 224,77 |

д) значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Потери тепловой энергии при передаче (тыс. Гкал) | Затраты на компенсацию потерь ТЭ  (тыс. руб.) |
| Котельная № 1 | 0,198 | 0 |
| Котельная № 3 | 0,473 | 0 |
| Котельная № 4 | 0,082 | 0 |
| Котельная № 5 | 0,108 | 0 |
| Котельная № 6 | 0,538 | 0 |
| Котельная № 7 | 0,319 | 0 |
| Котельная № 8 | 0,201 | 0 |
| Котельная № 9 | 0,282 | 0 |
| Котельная № 10 | 1,359 | 0 |
| Котельная № 11 | 0,207 | 0 |
| Котельная № 12 | 0,486 | 0 |
| Котельная № 13 | 0,025 | 0 |
| Котельная № 14 | 0,885 | 0 |
| Котельная № 15 | 1,422 | 0 |
| Котельная № 16 | 0,109 | 0 |
| Котельная № 17 | 0,386 | 0 |
| Котельная № 18 | 0,000 | 0 |
| Котельная № 19 | 0,086 | 0 |
| Котельная № 20 | 0,411 | 0 |
| Котельная № 21 | 2,005 | 0 |
| Котельная № 24 | 0,108 | 0 |
| Котельная № 25 | 0,744 | 0 |
| Котельная № 26 | 0,353 | 0 |
| Котельная № 27 | 0,124 | 0 |
| Котельная № 28 | 4,853 | 0 |
| Котельная № 30 | 1,442 | 0 |
| Котельная № 32 | 0,173 | 0 |
| Котельная № 34 | 4,548 | 0 |
| Котельная № 36 | 0,531 | 0 |
| Котельная № 37 | 0,079 | 0 |
| Всего: | 22,537 | 0 |

е) затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование котельной | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал/ч) |
| Котельная № 1 | 0,050 |
| Котельная № 3 | 0,118 |
| Котельная № 4 | 0,021 |
| Котельная № 5 | 0,027 |
| Котельная № 6 | 0,135 |
| Котельная № 7 | 0,080 |
| Котельная № 8 | 0,050 |
| Котельная № 9 | 0,071 |
| Котельная № 10 | 0,340 |
| Котельная № 11 | 0,052 |
| Котельная № 12 | 0,122 |
| Котельная № 13 | 0,006 |
| Котельная № 14 | 0,221 |
| Котельная № 15 | 0,356 |
| Котельная № 16 | 0,027 |
| Котельная № 17 | 0,097 |
| Котельная № 18 | 0,000 |
| Котельная № 19 | 0,022 |
| Котельная № 20 | 0,103 |
| Котельная № 21 | 0,501 |
| Котельная № 24 | 0,027 |
| Котельная № 25 | 0,186 |
| Котельная № 26 | 0,088 |
| Котельная № 27 | 0,031 |
| Котельная № 28 | 1,338 |
| Котельная № 30 | 0,361 |
| Котельная № 32 | 0,043 |
| Котельная № 34 | 1,012 |
| Котельная № 36 | 0,133 |
| Котельная № 37 | 0,020 |
| Всего: | 5,634 |

ж) значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности:

По результатам проведенного анализа можно сделать вывод, что существующие источники централизованного теплоснабжения в г. Вольске обладают достаточной установленной тепловой мощностью и пропускной способностью тепловых сетей для покрытия существующих тепловых нагрузок потребителей.

з) значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № кот. | Наименование котельной | Факти-ческая распола-гаемая мощность источни-ка (Гкал/ч) | Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч) | |
| Сущест-вующие | Перспектив-ные |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,06 | 4,06 |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 | 4,60 |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 | 2,49 |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 | 5,23 |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 | 10,40 |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 | 2,19 |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 | 3,73 |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 | 16,60 |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 | 13,76 |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 | 3,58 |
| 18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 | 0,61 | 0,61 |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 | 0,57 |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 | 4,03 |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 | 19,50 |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 | 1,28 |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 | 9,16 |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 | 1,76 |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 | 71,73 |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 | 12,25 |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 | 1,06 |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 | 4,26 |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
|  | Итого | 224,77 | 224,77 | 224,77 |

В связи с отсутствием в Генеральном плане МО г. Вольск увеличения числа потребителей централизованной системы теплоснабжения, перспективный баланс теплоносителя равен текущему.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

а) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей:

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок котельных и потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей содержат обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для подпитки тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника тепловой энергии до потребителя, прогнозировались в каждой зоне действия источников тепловой энергии исходя из следующих условий:

- регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети в зависимости от температуры наружного воздуха принято качественным методом регулирования и с расчетными параметрами теплоносителя;

- расчетный расход теплоносителя в тепловых сетях изменяется в соответствии с темпом присоединения перспективной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по переводу на закрытую схему потребителей тепловой энергии, имеющих открытую схему теплоснабжения.

Сверхнормативный расход теплоносителя для компенсации потерь теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям также будет сокращаться по мере замены сетей, отработавших эксплуатационный ресурс и не прошедших техническое освидетельствование. Темп сокращения будет зависеть от темпа работ по реконструкции тепловых сетей.

Присоединение всех потребителей во вновь создаваемых перспективных зонах теплоснабжения осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления потребителей и по закрытой схеме присоединения систем горячего водоснабжения через теплообменники индивидуальных тепловых пунктов зданий или центральных тепловых пунктов.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети.

б) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Сравнение нормативного и фактического часового расхода подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии выполняется на основании данных посуточного учета. На котельных в г. Вольске приборы учета не установлены, что делает невозможным выполнение необходимого сравнения.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения

МО г. Вольск.

а) описание сценариев развития теплоснабжения г. Вольска:

В соответствии с положениями «Генерального плана МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130, не предусматривается перспективной многоэтажной застройки и строительства промышленных объектов в черте города, поэтому развитие теплоснабжения округа будет осуществляться посредством установки индивидуального газового отопления в малоэтажных (не более 2-х) строениях при их возможном возведении.

б) обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения г. Вольска:

Других сценариев не предусматривается.

Раздел 5. Предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях г. Вольска, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения:

Учитывая, что «Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130 не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения города, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии:

Источники тепловой энергии для обеспечения существующих и расширяемых зон их действия с учётом перспективного строительства в г. Вольске реконструкции не требуют.

в) предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта/  Мероприятия | Кол-во, ед. | Цели реализации мероприятия |
| 1.1 | Замена старых водогрейных котлов ДКВР-30/13 на современные RSD-30 на кот. № 28 | 3 шт | Повышение энергетической эффективности работы котельной |
| 2.1 | Полная реконструкция системы теплоснабжения котельной № 15 | 1 комплекс | Повышение энергетической эффективности и экономичности работы системы теплоснабжения |
| 3.1. | Модернизация теплообменного и насосного оборудования на ЦТП котельной № 28 | 4 объект | Повышение эффективности и надёжности работы системы теплоснабжения |

г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных:

Котельных, функционирующих как источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не имеется.

д) меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно:

Мер по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно, на данном периоде актуализации не предусматривается.

е) меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии:

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования город Вольск до 2030 г. переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены вследствие экономической нецелесообразности.

ж) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации:

Вследствие отсутствия источников комбинированной энергии перевод котельных в «пиковый» режим не предусматривается.

з) температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения:

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии источников тепловой энергии в системе разработан на основании требований нормативно-технической документации для расчётной температуры наружного воздуха для Саратовского региона – 27 º С.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Температурный график 95-70º С | | | |
| для города Вольска (при расчётной температуре  наружного воздуха для отопления -27 º С) | | | |
| Температура наружного воздуха (Тнв) | Температура в подающем трубопроводе (Т1) | Температура в обратном трубопроводе (Т2) | Разность температур (Т1-Т2) |
| +8 | 39 | 33 | 6 |
| +7 | 41 | 34 | 7 |
| +6 | 42 | 35 | 8 |
| +5 | 44 | 36 | 8 |
| +4 | 46 | 37 | 9 |
| +3 | 47 | 38 | 9 |
| +2 | 49 | 39 | 10 |
| +1 | 50 | 40 | 10 |
| 0 | 52 | 41 | 11 |
| -1 | 54 | 42 | 11 |
| -2 | 55 | 43 | 12 |
| -3 | 57 | 44 | 12 |
| -4 | 58 | 46 | 13 |
| -5 | 60 | 47 | 13 |
| -6 | 62 | 48 | 14 |
| -7 | 63 | 49 | 14 |
| -8 | 65 | 50 | 15 |
| -9 | 66 | 51 | 15 |
| -10 | 68 | 52 | 16 |
| -11 | 69 | 53 | 16 |
| -12 | 71 | 54 | 17 |
| -13 | 73 | 55 | 18 |
| -14 | 74 | 56 | 18 |
| -15 | 76 | 57 | 19 |
| -16 | 77 | 58 | 19 |
| -17 | 79 | 59 | 20 |
| -18 | 81 | 60 | 20 |
| -19 | 82 | 62 | 21 |
| -20 | 84 | 63 | 21 |
| -21 | 86 | 64 | 22 |
| -22 | 87 | 65 | 22 |
| -23 | 90 | 66 | 24 |
| -24 | 90 | 67 | 24 |
| -25 | 92 | 68 | 24 |
| -26 | 94 | 69 | 25 |
| -27 | 95 | 70 | 25 |

Температурный график

(при расчетной температуре наружного воздуха для отопления -26ºС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Температура наружного воздуха, Тн (0С) | Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, Т1 (0С) | Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, Т2 (0С) |
| -26 | 77 | 60 |
| -24 | 76 | 59 |
| -22 | 75 | 58 |
| -20 | 73 | 57 |
| -18 | 71 | 55 |
| -16 | 70 | 53 |
| -14 | 68 | 52 |
| -12 | 66 | 51 |
| -10 | 65 | 49 |
| -8 | 63 | 48 |
| -6 | 60 | 46 |
| -4 | 58 | 45 |
| -2 | 55 | 44 |
| 0 | 53 | 42 |
| 2 | 50 | 41 |
| 4 | 48 | 36 |
| 6 | 46 | 35 |
| 8 | 45 | 34 |
| 10 | 43 | 32 |

и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | | Установленная мощность (Гкал/ч) | Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч) |
| 1 | 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,17 |
| 2 | 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 |
| 3 | 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 |
| 4 | 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 |
| 5 | 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 |
| 6 | 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 |
| 7 | 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 |
| 8 | 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 |
| 9 | 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 |
| 10 | 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 |
| 11 | 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 |
| 12 | 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 |
| 13 | 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 |
| 14 | 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 |
| 15 | 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 |
| 16 | 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 |
| 17 | 18 | ул. Одесская, 7/19К | 0,61 | 0,61 |
| 18 | 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 |
| 19 | 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 |
| 20 | 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 |
| 22 | 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 |
| 23 | 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 |
| 24 | 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 |
| 25 | 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 |
| 26 | 28+ЦТП 6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 |
| 27 | 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 |
| 28 | 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 |
| 29 | 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 |
| 30 | 36 | ул. М. Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 |
| 31 | 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 |
|  |  | Всего | 224,77 | 225,11 |

к) предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

Ввод новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии не предусматривается.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации

тепловых сетей

а) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов):

Строительство и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не планируется.

б) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах г. Вольска под жилищную, комплексную или производственную застройку:

Нового строительства тепловых сетей для обеспечения во вновь осваиваемых зонах под жилищную, комплексную или производственную застройку не планируется.

в) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения:

Генеральным планом муниципального образования г. Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения города не предусмотрено, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в пункте «д» Раздела 5 настоящего документа:

Предлагается реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет оптимизации диаметров трубопроводов, максимальным применением труб из синтетически материалов с восстановлением нормативной теплоизоляции современными материалами.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

д) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.

Генеральным планом МО город Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения района не предусмотрено, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

а) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения:

Перевод открытых систем теплоснабжения в закрытые системы горячего водоснабжения не планируется вследствие отсутствия открытых систем теплоснабжения.

б) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

Перевод открытых систем теплоснабжения в закрытые системы горячего водоснабжения не планируется вследствие отсутствия открытых систем теплоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы

а) перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Вид топлива | Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3) | Резервный вид топлива | Аварийный вид топлива |
| Котельная № 1 | Газ | 734490 | Нет | Нет |
| Котельная № 3 | Газ | 1014826 | Нет | Нет |
| Котельная № 4 | Газ | 252271 | Нет | Нет |
| Котельная № 5 | Газ | 567488 | Нет | Нет |
| Котельная № 6 | Газ | 1032500 | Нет | Нет |
| Котельная № 7 | Газ | 391893 | Нет | Нет |
| Котельная № 8 | Газ | 415236 | Нет | Нет |
| Котельная № 9 | Газ | 612330 | Нет | Нет |
| Котельная № 10 | Газ | 1690968 | Нет | Нет |
| Котельная № 11 | Газ | 526670 | Нет | Нет |
| Котельная № 12 | Газ | 616069 | Нет | Нет |
| Котельная № 13 | Газ | 261214 | Нет | Нет |
| Котельная № 14 | Газ | 2421888 | Нет | Нет |
| Котельная № 15 | Газ | 3173157 | Нет | Нет |
| Котельная № 16 | Газ | 229615 | Нет | Нет |
| Котельная № 17 | Газ | 761399 | Нет | Нет |
| Котельная № 18 (ЦТП) | Газ | 0 | Нет | Нет |
| Котельная № 19 | Газ | 120651 | Нет | Нет |
| Котельная № 20 | Газ | 636572 | Нет | Нет |
| Котельная № 21 | Газ | 2693836 | Нет | Нет |
| Котельная № 24 | Газ | 316198 | Нет | Нет |
| Котельная № 25 | Газ | 1857084 | Нет | Нет |
| Котельная № 26 | Газ | 488225 | Нет | Нет |
| Котельная № 27 | Газ | 386530 | Нет | Нет |
| Котельная № 28 | Газ | 7841671 | Нет | Нет |
| Котельная № 30 | Газ | 2952133 | Нет | Нет |
| Котельная № 32 | Газ | 186575 | Нет | Нет |
| Котельная № 34 | Газ | 2118847 | Нет | Нет |
| Котельная № 36 | Газ | 794415 | Нет | Нет |
| Котельная № 37 | Газ | 257202 | Нет | Нет |
| Всего: |  | 35 438 283 |  |  |

б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии:

Основным и единственным видом топлива является природный газ. Местные виды топлива отсутствуют. Использование возобновляемых источников энергии не применяется.

в) виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения:

В качестве основного топлива на всех источниках теплоснабжения г. Вольска используется природный газ.

Состав и теплота сгорания природного газа представлены в таблице

| № п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | Метод испытаний | Норма по  ГОСТ 5542 | Среднемесячный показатель |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Компонентный состав, молярная доля: | | | | |
| метан | % | ГОСТ 31371.7- 2008 | не норм. | 95,42 |
| этан | не норм. | 2,58 |
| пропан | не норм. | 0,83 |
| изобутан | не норм. | 0,132 |
| н-бутан | не норм. | 0,126 |
| неопентан | не норм. | 0,0021 |
| изо-пентан | не норм. | 0.0227 |
| н-пентан | не норм. | 0,0161 |
| гексаны + высш. углеводороды | не норм. | 0,0142 |
| диоксид углерода | не более 2,5 | 0,199 |
| азот | не норм. | 0,649 |
| кислород | не более 0,050 | менее 0,0050 |
| водород | не норм. | 0,0014 |
| гелий | не норм. | 0,0112 |
| 2 | Низшая теплота сгорания при стандартных условиях | МДж/м3 (ккал/м3) | ГОСТ  31369-2008 | не менее 31.80 | 34,51 |
| не менее 7600 | (8242) |
| 3 | Число Воббе высшее при стандартных условиях | МДж/м3  (ккал/м) | 41.20 - 54.50 | 50,00 |
| 9840- 13020 | (11943) |
| 4 | Плотность при стандартных условиях | кг/м3 | ГОСТ  31369-2008 | не норм. | 0,7045 |
| 5 | Массовая концентрация сероводорода | г/м3 | ГОСТ Р 53367-2009 | не более 0,020 | менее 0,0010 |
| 6 | Массовая концентрация меркаптановой серы | г/м3 | ГОСТ Р 53367-2009 | не более 0,036 | менее 0,0030 |
| 7 | Массовая концентрация механических примесей | г/м3 | ГОСТ  22387.4-77 | не более 0,001 | отс. |
| 8 | Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы | °С | ГОСТ Р  53763-2009, ГОСТ 20060-83 | ниже  температуры  газа | минус 11,9 |
| 9 | Температура газа в точке отбора пробы при опред. температуры точки росы | °С | - | не нормируется | 33,0 |
| 10 | Интенсивность запаха при объёмной доле 1% в воздухе | балл | ГОСТ  22387.5- 2014 | не менее 3 | не опр. |

г) преобладающий в г. Вольске вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения:

Основным и единственным видом топлива является природный газ.

д) приоритетное направление развития топливного баланса.

Развитие резервных видов топлива не предусматривается.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе:

Инвестиций, запланированных на мероприятия по комплексному развитию коммунальной инженерной инфраструктуры МО город Вольск, в части теплоснабжения не предусмотрено.

б) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе:

Инвестиции, запланированные на мероприятия по комплексному развитию коммунальной инженерной инфраструктуры МО город Вольск, в части теплоснабжения предусмотрены в бюджете ВМР в размере 5 млн. руб.(прогнозно) ежегодно, в соответствии с муниципальной целевой программой «Модернизация объектов теплоснабжения Вольского муниципального района на 2023 – 2027 годы».

в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе:

Инвестиции, запланированные на мероприятия по комплексному развитию коммунальной инженерной инфраструктуры МО город Вольск в части теплоснабжения, предусмотрены в размере 5 млн. руб. ежегодно.

г) предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе:

Инвестиций, запланированных на мероприятия по комплексному развитию коммунальной инженерной инфраструктуры МО город Вольск, в части теплоснабжения не предусмотрено.

д) оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям:

Эффективность инвестиций на проведение запланированных мероприятий по комплексному развитию коммунальной инженерной инфраструктуры МО город Вольск в части теплоснабжения расчётно оценивается не менее 25 % в год.

е) величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации:

Величина фактически осуществленных инвестиций с 2013 г. по 2020 г. по муниципальному образованию г. Вольск составила

- В 2013 году 1 (8 квартир) многоквартирный дом № 65 по ул. Коммунарная г. Вольска, переведен на индивидуальное газовое отопление, произведено закрытие 1 котельной и теплотрассы от нее. Затраты составили 500891,32 рубля, по МО г. Вольск;

- В 2014 году 3 МКД (25 квартир) п. Откормсовхоз, д. 10, 11, 12 г.Вольска, переведено на индивидуальное газовое отопление, произведено закрытие 1 котельной и теплотрассы от нее. Затраты составили 2 181 145,0 рублей по МО г. Вольск;

- В 2015 году: капитальный ремонт теплотрассы (утепление) п. Клены, г. Вольск на сумму 144 570,0 руб. из внебюджетных источников; 6 домов (40 квартир) ул. Чапаева, д. 56 Б, 67, 64, ул. Веселая, 2, 5, 11 А г. Вольска, а также закрытие 2- х котельных и теплотрасс от них на сумму 3 177 000,0 руб.

Всего в 2015 году по МО г. Вольск переведено 6 домов (40 квартир), закрыта 1 котельная, проведена теплоизоляция теплотрассы на сумму 3 321  570,00 руб.

- В 2016 году 1 МКД (35) д. № 1 по ул. Газовая г. Вольска, 2 кот. закрыто, на сумму 3 131 896,00.

- В 2017 году выполнен капитальный ремонт котлов с установкой газовой автоматики безопасности и закрытие 2 котельных на социальные объекты с установкой автоматических котлов без обслуживающего персонала по МО г. Вольск на сумму 1 752 480,36 рублей из внебюджетных источников.

- В 2018 году выполнено закрытие 2 котельных на социальные объекты и установка автоматический котлов без обслуживающего персонала по МО г. Вольск на сумму 700 000,00 рублей из внебюджетных источников.

Всего переведено на индивидуальное газовое отопление по г. Вольску 12 домов (147 квартир), выведено из эксплуатации 7 котельных на сумму 11 443 412,68 руб.

За базовый период актуализации 2021 г. фактически осуществленных инвестиций не имелось.

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей

организации

а) решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям):

Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации принимается в соответствии с требованиями Устава муниципального образования город Вольск, на публичных слушаниях и утверждается постановлением администрации Вольского муниципального района.

б) реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации:

Зона действия источника тепловой энергии расположена в границах одного МО г. Вольск.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| на север | на восток | на юг | | | | | | на запад | | | | |  | |
| Котельная № 1 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул.Революционная,  16  170м | Школа искусств  № 1  Ул.Революционная, 2  70м | Жилой дом  Ул.Красноармейская,7  70м | | | | | | Ул. Красноармейская, 20  350м | | | | |  | |
| Котельная № 3 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ГУ «ЦСЗН»  Ул. Революционная, 26  210м | Жилой дом  Ул. Пугачева, 46  240м | Жилой дом  Ул. Дзержинского, 4  220м | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунистическая, 19в  180м | | | | |  | |
| Котельная № 4 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Л. Толстого, 115  40м | - - | Жилой дом  Ул.Чернышевского, 64а  30м | | | | | | Отдел природы музея  Ул. Л. Толстого, 102  115м | | | | |  | |
| Котельная № 5 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Л. Толстого, 116  100м | Управление судебного департамента  Ул.Чернышевского,  79  120м | - - | | | | | | Стоматология  Ул. Л.Толстого,142  210м | | | | |  | |
| Котельная № 6 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул.Красногвардейская, 37/39  230м | Жилой дом  Ул. Володарского, 45  300м | - - | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунистическая,  54  120м | | | | |  | |
| Котельная № 7 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Учебный корпус  ГОУ СПО «БТА»  Ул. Лазарева, 47  40м | Общежитие  ГОУ СПО «БТА»  Ул. Лазарева, 47  60м | Интернат СКОШИ№ 2  Пос. Пролетарский  150м | | | | | | Интернат СКОШИ№ 2  Пос. Пролетарский  140м | | | | |  | |
| Котельная № 8 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Д/с №2  Ул. Комсомольская, 233  65м | Жилой дом  Ул.Комсомольская, 219  245м | Жилой дом  Ул. 9 Мая, 8  210м | | | | | | - - | | | | |  | |
| Котельная № 9 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Комсомольская, 243  115м | ГМ «Магнит»  Ул.Комсомольская, 200  326м | - - | | | | | | - - | | | | |  | |
| Котельная № 10 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Петровского, 15а  510 | Жилой дом  Ул. Тихая, 8а  420м | Жилой дом  Ул.Комсомольская, 247  250м | | | | | | - - | | | | |  | |
| Котельная № 11 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Д/с № 24  Пл. Юности, 1  40м | Жилой дом  Ул. Народная, 176/2  150м | ОГУ ВРЦ  Пл. Юности, 5 | | | | | | Школа № 6  Пл. Юности, 1б  50м | | | | |  | |
| Котельная № 12 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Володарского, 200  115м | Станция скорой медицинской помощи  Ул. Л. Толстого, 249  290м | ГУЗ «ВМОД»  Ул. Пионерская, 59а  35м | | | | | | Жилой дом  Ул. Володарского, 200  250м | | | | |  | |
| Котельная № 13 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Талалихина, 2  15 | Жилой дом  Ул. Саратовская, 33  85м | Жилой дом  Ул. Саратовская, 33  65м | | | | | | Жилой дом  Ул. Комсомольская, 146  30м | | | | |  | |
| Котельная № 14 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ЖСК «Медик»  Ул. Комсомольская, 188  255м | ГУЗ СО «Вольская ЦБ»  Инфекционное отд.  Ул. Л. Роща 1  310м | Жилой дом  Ул. Пушкина, 3  215м | | | | | | - - | | | | |  | |
| Котельная № 15 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ФОК Вольского Технологического колледжа  Ул. Саратовская, 44  220м | ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский»  Ул. Одесская, 2  260м | НОУ СОШ № 19  Ул.Красногвардейская, 56  510м | | | | | | Межрайонная ИФНС России № 3 по Саратовской области  Ул. Саратовская, 69  270м | | | | |  | |
| Котельная № 16 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Городской парк  Ул.Красногвардейская, 12  90м | ЦДО «Радуга»  Ул. Струина, 2  110м | Вольская межрайонная прокуратура  Пл. Свободы, 1  150м | | | | | | Вольская межрайонная прокуратура  Пл. Свободы, 1  70м | | | | |  | |
| Котельная № 17 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| ОАО «Облкоммунэнерго»  Ул. 1 Мая, 44  110м | ООО «Управляющая рынком компания»  Пл. Равенства  50м | Жилой дом  Ул. Водопьянова, 71  150м | | | | | | Детский дом № 2  Ул. Водопьянова, 79/81  230м | | | | |  | |
| Котельная № 18 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| - - | Жилой дом  Ул.Революционная, 62  200м | Жилой дом  Ул.Коммунистическая, 76/80  170м | | | | | | Жилой дом  Ул. Саратовская, 12 | | | | |  | |
| Котельная № 19 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Калинина, 28  40м | Жилой дом  Ул.Водопьянова,  160а  120м | Жилой дом  Ул. Водопьянова,  160а  220м | | | | | | Жилой дом  Ул. Калинина, 28  50м | | | | |  | |
| Котельная № 20 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. О. Кошевого, 15  140м | Жилой дом  Ул. Серова, 32  310м | Жилой дом  Ул. Чехова, 2 | | | | | | - - | | | | |  | |
| Котельная № 21 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |
| Жилой дом  Ул. Вышинского, 10  310м | - - | Жилой дом  Маяковского, 6  100м | | | | | | Жилой дом  Свердлова, 7  470м | | | | |  | |
| Котельная № 24 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| - - | - - | Жилой дом  Пос. Большевик, 54  110м | | | | | | Жилой дом  Пос. Большевик, 54  210м | | | | |  | |
| Котельная № 25 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул.Фирстова, 20В  170м | Жилой дом  Ул. Ярославская, 1/89а  300м | Жилой дом  Ул. Ярославская, 3/87  358м | | | | | | Жилой дом  Ул. Ярославскаая, 2а  652м | | | | |  | |
| Котельная № 26 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул. Звездная, 11  170м | - - | - - | | | | | | Жилой дом  Ул. Звездная, 11  170м | | | | |  | |
| Котельная № 27 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул. Коммунарная, 15  80м | - - | Детский сад  Пос. Пионер  15м | | | | | | Жилой дом  Ул. Коммунарная, 15  50м | | | | |  | |
| Котельная № 28 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| ФБУ ИК-5  Пос. Видим  650м | Насосная станция  мик-на. Северный  590м | Жилой дом  ул. Волгоградская, 58  1250м | | | | | | Жилой дом  ул. Волгоградская, 56  240м | | | | |  | |
| Котельная № 30 |  |  | | | | | |  | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул. Кольцова, 1  110м | Жилой дом  Ул.Краснооктябрьская, 30а  40м | Жилой дом  Ул. Краснооктябрьская 30  40м | | | | | Жилой дом  Ул. Грибоедова, 3  570м | | | | | |  | |
| Котельная № 32 |  |  | | | | |  | | | | | |  | |
| Жилой дом  Пос. Большевик, 47  150м | - - | - - | | | | | Жилой дом  Пос. Большевик, 43  180м | | | | | |  | |
| Котельная № 34 |  |  | | | | |  | | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул. Хальзова, 20  70м | Жилой дом  Ул. Хальзова, 6  320м | Жилой дом  Ул. Хальзова, 24  250м | | | | | Жилой дом  Ул. Хальзова, 20  110м | | | | | |  | |
| Котельная № 36 |  |  | | | | |  | | | | | |  | |
| Жилой дом  Ул. М.Жукова, 8  100м | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 5  310м | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 7  105м | | | | | Жилой дом  Ул. М.Жукова, 9  50м | | | | | |  | |
| Котельная № 37 |  |  | | | | |  | | | | | |  | |
| Педколледж  Ул. Водопьянова, 140  40м | ГУ ФССП  Ул. Водопьянова, 140  40м | Отдел МВД России по Вольскому району  Ул. Водопьянова, 140  70м | | | | | Отдел МВД России по Вольскому району  Ул. Водопьянова, 140  25 | | | | | |  | |

в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации:

Критериями, по которым теплоснабжающей организации МКУ «Вольсктеплоэнерго» присвоен статус единой теплоснабжающей организации, является следующее:

основная часть (более 90 %) многоквартирного жилого фонда, все крупные общественные здания, бюджетные учреждения подключены к муниципальной централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей.

г) информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации:

Подана одна заявка от МКУ «Вольсктеплоэнерго».

д) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Вольска.

Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории МО город Вольск осуществляет МКУ «Вольсктеплоэнерго».

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками

тепловой энергии.

Каждый источник тепловой энергии обеспечивает свой территориальный участок. Распределения и перераспределения тепловой нагрузки между участками не предусматривается.

Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.

На территории муниципального образования г. Вольск бесхозяйных тепловых сетей не зарегистрировано.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации МО г. Вольск, схемой и программой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения

а) описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии:

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130, изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

б) описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии:

Генеральным планом МО город Вольск изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

в) предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения:

Генеральным планом МО город Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

г) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения:

Генеральным планом МО город Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

д) предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии:

Генеральным планом МО город Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

е) описание решений о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения:

Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

ж) предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения города для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения:

Генеральным планом МО город Вольск до 2030 г. изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому корректировки и синхронизации с программами развития ресурсоснабжающих организаций города не планируется.

Раздел 14. Индикаторы развития системы теплоснабжения МО г. Вольск

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130 изменение схемы теплоснабжения района не предусмотрено, поэтому индикаторы развития системы не разрабатываются.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130 изменение схемы теплоснабжения района и инвестиционные вложения не предусмотрены, поэтому тарифных последствий не ожидается.

Руководитель аппарата О.Н. Сазанова

Приложение № 2

к постановлению администрации

Вольского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к постановлению администрации

Вольского муниципального района

от 30.08.2013 г. № 1852

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения...………………………………………………………….…35

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения……………………………………….….35

Часть 2. Источники тепловой энергии……………………………………………………………35

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них…………………………………………………..…44

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии………………………………………….52

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии………………………………………………………………………………………………52

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки……………………………………54

Часть 7. Балансы теплоносителя………………………………………………………………….56

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом56

Часть 9. Надежность теплоснабжения……………………………………………………………57

Часть 10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций…………………………………………………………………………………………58

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения……………………………………………...60

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения МО г. Вольск…………………………………………………………………….62

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения …………………………………………………………………………………….62

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения……………………………………………………………………………..63

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей………………………………………………………70

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения…………………………………………………………………………….71

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах…………………………………………………………………………………………….72

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии…………………………………………….74

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей………………………………………………………………………………………………..82

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения……………………………………………………………………………………..83

Глава 10. Перспективные топливные балансы…………………………………………………..83

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения………………………………………………….85

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию………………………………………………………….88

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения……………………………………………………………………………..89

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия……………………………………………………..91

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций……………………………………...91

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения…………………………………………92

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения……………………….92

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения……………………………………………………………………………...93

Глава 1

Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1 Функциональная структура теплоснабжения:

а) в зонах действия производственных котельных:

В зонах действия производственных котельных функциональная структура теплоснабжения представлена двумя основными схемами:

- котельная – распределительные наружные тепловые сети – внутренние тепловые сети объектов – внутриквартирная отопительная система;

- котельная – магистральные тепловые сети – ЦТП – внутренние тепловые сети объектов – внутриквартирная отопительная система.

В обеих структурах горячее водоснабжение осуществляется по аналогичной схеме. При этом котельные, осуществляющие круглогодичное горячее водоснабжение МКЖД и социальных объектов работают в круглогодичном режиме, котельные, осуществляющие только отопление объектов, работают только в отопительный период.

б) в зонах действия индивидуального теплоснабжения:

В зонах действия индивидуального теплоснабжения функциональная структура представляет собой внутриквартирные индивидуальные тепловырабатывающие газовые устройства (ОАГВ или настенные индивидуальные котлы, реже газовые печи), снабжающие квартиры отоплением и горячим водоснабжением.

Часть 2 Источники тепловой энергии:

а) структура и технические характеристики основного оборудования:

Теплогенерирующие установки котельных представляют собой газовые промышленные котлы различной мощности. Оборудования комбинированной выработки энергии не имеется.

б) параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки:

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии определяется составом и количеством оборудования на каждой котельной.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельные | | | | | | | | |
| № п.п. | Наименование котельной | Адрес котельной | Установленные котлы | | | | | |
| Тип. Марка котла | Кол-во | Мощность по паспорту, Гкал/час | Мощность по режимной наладке, Гкал/час | Вид топлива | Год ввода в эксплуатацию. |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 |
| 1 | Котельная №1 (всего котлов 5 шт. общ. Мощностью 4,062 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Революционная, д. 1К | Универсал-6 | 1 | 0,3 | 0,3 | газ | 2005 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1985 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 2004 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 2002 |
| КСВ-0.63 | 1 | 0,542 | 0,542 | газ | 1993 |
| 2 | Котельная №3 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Пугачёва, д. 33К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1978 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1978 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1978 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2005 |
| 3 | Котельная №4 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 0,744 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Малыковская, д. 28К | Универсал-5 | 1 | 0,372 | 0,372 | газ | 1993 |
| Универсал-6 | 1 | 0,372 | 0,372 | газ | 2004 |
| 4 | Котельная №5 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 3,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 143К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1979 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1979 |
| 5 | Котельная №6 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Володарского, д. 58К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1998 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1999 |
| КСВ-1.86 | 1 | 1,6 | 1,6 | газ | 1995 |
| 6 | Котельная №7 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,795 Гкал/ч) | г. Вольск, пос. Пролетарский, д. 61К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1997 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1,032 | газ | 1997 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1,032 | газ | 1998 |
| 7 | Котельная №8 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,494 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Комсомольская, д. 231К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1996 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1996 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1,032 | газ | 1998 |
| 8 | Котельная №9 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 5,231Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 2001 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2012 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2003 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2004 |
| 9 | Котельная №10 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 10,4 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Калинина, д. 78К | ДКВР-4/13(вод.) | 1 | 2,6 | 2,6 | газ | 1973 |
| ДКВР-4/13(вод.) | 1 | 2,6 | 2,6 | газ | 1973 |
| ДЕ-4/14 | 1 | 2,6 | 2,6 | газ | 1991 |
| ДЕ-4/14 | 1 | 2,6 | 2,6 | газ | 1991 |
| 10 | Котельная №11 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,193 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Народная, д. 159 Б | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1997 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1999 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1999 |
| 11 | Котельная №12 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 3,73 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Пионерская, д. 59К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1980 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1980 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1996 |
| 12 | Котельная №13 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 3,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Талалихина, д. 1К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2002 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2006 |
| 13 | Котельная №14 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 16,6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Егорова, д. 20К | ТВГ-8М | 1 | 8,3 | 8,3 | газ | 1985 |
| ТВГ-8М | 1 | 8,3 | 8,3 | газ | 1986 |
| 14 | Котельная №15 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 13,76 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 44К | ДЕ-10/14 | 1 | 6,88 | 6,88 | газ | 1989 |
| ДЕ-10/14 | 1 | 6,88 | 6,88 | газ | 1989 |
| 15 | Котельная №16 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,462 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Красногвардейская, д. 7К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1998 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 1996 |
| 16 | Котельная №17 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 3,58 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Ленина, д. 61К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1985 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1985 |
| Универсал-5 | 1 | 0,314 | 0,314 | газ | 1966 |
| Универсал-6 | 1 | 0,266 | 0,266 | газ | 1977 |
| 17 | Котельная №18 | г. Вольск, ул. Одесская, д. 7/19К | Универсал-5 | 1 | 0,6 | 0,6 | газ | 1984 |
| 18 | Котельная №19 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 0,57 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Калинина, д. 26К | Универсал-5 | 1 | 0,256 | 0,256 | газ | 1968 |
| Универсал-5 | 1 | 0,314 | 0,314 | газ | 1968 |
| 19 | Котельная №20 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,03 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Чехова, д. 20К | КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1,032 | газ | 1999 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2004 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 2005 |
| 20 | Котельная №21 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 19,5 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Маяковского, д. 19К | КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 6,5 | газ | 1983 |
| КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 6,5 | газ | 1983 |
| КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 6,5 | газ | 1995 |
| 21 | Котельная №24 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,28 Гкал/ч) | г. Вольск, пос. Большевик, д. 83К | Универсал-5 | 1 | 0,547 | 0,547 | газ | 1972 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 2001 |
| 22 | Котельная №25 (всего котлов 8 шт. общ. Мощностью 9,16 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Фирстова, б/н | КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 1995 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 1995 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 1996 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 1996 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1983 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1983 |
| КВА - 2.5 | 1 | 2,15 | 2,15 | газ | 2001 |
| КВА - 2.5 | 1 | 2,15 | 2,15 | газ | 2001 |
| 23 | Котельная №26 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,763 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Фирстова, д. 38К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 2003 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1,032 | газ | 2002 |
| 24 | Котельная №27 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,462 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 15К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 2001 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 0,731 | газ | 2002 |
| 25 | Котельная №28 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 71,7 Гкал/ч) | г. Вольск, Ярославский проезд, д. 8К | ПТВМ-30М | 1 | 30 | 30 | газ | 2003 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 13,9 | газ | 1976 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 13,9 | газ | 1976 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 13,9 | газ | 1984 |
| 26 | Котельная №30 (всего котлов 6 шт. общ. Мощностью 12,25 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Тургенева, д. 16К | Е-1.0-0.9-3ухл4 | 1 | 0,85 | 0,85 | газ | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2,1 | газ | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2,1 | газ | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2,1 | газ | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2,1 | газ | 2004 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1982 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1,5 | газ | 1985 |
| 27 | Котельная №32 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,06 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Речная, д. 51К | Факел-Г | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 2003 |
| Универсал-5 | 1 | 0,2 | 0,2 | газ | 2003 |
| 28 | Котельная №34 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 12,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Хальзова, д. 21К | КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 4 | газ | 2008 |
| КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 4 | газ | 2008 |
| КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 4 | газ | 2008 |
| 29 | Котельная №36 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,26 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. М. Жукова, 25 | Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 0,71 | газ | 1991 |
| 30 | Котельная №37 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 1,44 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 140К | Универсал-5М | 1 | 0,29 | 0,29 | газ | 1970 |
| Универсал-6 | 1 | 0,289 | 0,289 | газ | 1970 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 0,86 | газ | 2003 |

в) ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности:

Ограничений тепловой мощности потребителей, с учётом параметров располагаемой (установленной) тепловой мощности котельных, не имеется.

г) объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто:

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто определяется нормативами расхода на указанные нужды

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды (Гкал/ч) | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды нетто (Гкал/ч) |
| Котельная № 1 | 0,050 | 0,049 |
| Котельная № 3 | 0,118 | 0,112 |
| Котельная № 4 | 0,021 | 0,020 |
| Котельная № 5 | 0,027 | 0,025 |
| Котельная № 6 | 0,135 | 0,133 |
| Котельная № 7 | 0,080 | 0,078 |
| Котельная № 8 | 0,050 | 0,049 |
| Котельная № 9 | 0,071 | 0,070 |
| Котельная № 10 | 0,340 | 0,337 |
| Котельная № 11 | 0,052 | 0,052 |
| Котельная № 12 | 0,122 | 0,122 |
| Котельная № 13 | 0,006 | 0,006 |
| Котельная № 14 | 0,221 | 0,220 |
| Котельная № 15 | 0,356 | 0,353 |
| Котельная № 16 | 0,027 | 0,027 |
| Котельная № 17 | 0,097 | 0,097 |
| Котельная № 18 | 0,000 | 0,000 |
| Котельная № 19 | 0,022 | 0,022 |
| Котельная № 20 | 0,103 | 0,103 |
| Котельная № 21 | 0,501 | 0,501 |
| Котельная № 24 | 0,027 | 0,027 |
| Котельная № 25 | 0,186 | 0,186 |
| Котельная № 26 | 0,088 | 0,088 |
| Котельная № 27 | 0,031 | 0,031 |
| Котельная № 28 | 1,338 | 1,338 |
| Котельная № 30 | 0,361 | 0,361 |
| Котельная № 32 | 0,043 | 0,043 |
| Котельная № 34 | 1,012 | 1,012 |
| Котельная № 36 | 0,133 | 0,133 |
| Котельная № 37 | 0,020 | 0,020 |

д) сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса:

Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса приведены в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельные | | | | | | | |
| № п.п | Наименование котельной | Адрес котельной | Установленные котлы | | | | |
| Тип. Марка котла | Кол-во | Мощность по паспорту, Гкал/час | Год ввода в эксплуатацию. | Год продления срока эксплуатации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Котельная №1 (всего котлов 5 шт. общ. Мощностью 4,062 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Революционная, д. 1К | Универсал-6 | 1 | 0,3 | 2005 | 2005 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1985 | 2005 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 2004 | 2004 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 2002 | 2002 |
| КСВ-0.63 | 1 | 0,542 | 1993 | 2005 |
| 2 | Котельная №3 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Пугачёва, д. 33К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1978 | 2004 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1978 | 2005 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1978 | 2005 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2005 | 2005 |
| 3 | Котельная №4 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 0,744 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Малыковская, д. 28К | Универсал-5 | 1 | 0,372 | 1993 | 2004 |
| Универсал-6 | 1 | 0,372 | 2004 | 2004 |
| 4 | Котельная №5 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 3,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 143К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1979 | 2005 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1979 | 2006 |
| 5 | Котельная №6 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Володарского, д. 58К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1998 | 1998 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1999 | 1999 |
| КСВ-1.86 | 1 | 1,6 | 1995 | 2005 |
| 6 | Котельная №7 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,795 Гкал/ч) | г. Вольск, пос. Пролетарский, д. 61К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1997 | 2015 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1997 | 2015 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1998 | 2016 |
| 7 | Котельная №8 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,494 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Комсомольская, д. 231К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1996 | 2016 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1996 | 1996 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1998 | 1998 |
| 8 | Котельная №9 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 5,231Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 2001 | 2001 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2012 | 2012 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2003 | 2003 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2004 | 2004 |
| 9 | Котельная №10 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 10,4 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Калинина, д. 78К | ДКВР-4/13(вод.) | 1 | 2,6 | 1973 | 1973 |
| ДКВР-4/13(вод.) | 1 | 2,6 | 1973 | 1973 |
| ДЕ-4/14 | 1 | 2,6 | 1991 | 1991 |
| ДЕ-4/14 | 1 | 2,6 | 1991 | 1991 |
| 10 | Котельная №11 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 2,193 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Народная, д. 159 Б | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1997 | 1997 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1999 | 1999 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1999 | 1999 |
| 11 | Котельная №12 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 3,73 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Пионерская, д. 59К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1980 | 1980 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1980 | 1980 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1996 | 1996 |
| 12 | Котельная №13 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 3,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Талалихина, д. 1К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2002 | 2002 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2006 | 2006 |
| 13 | Котельная №14 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 16,6 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Егорова, д. 20К | ТВГ-8М | 1 | 8,3 | 1985 | 1985 |
| ТВГ-8М | 1 | 8,3 | 1986 | 1986 |
| 14 | Котельная №15 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 13,76 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 44К | ДЕ-10/14 | 1 | 6,88 | 1989 | 1989 |
| ДЕ-10/14 | 1 | 6,88 | 1989 | 1989 |
| 15 | Котельная №16 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,462 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Красногвардейская, д. 7К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1998 | 1998 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 1996 | 1996 |
| 16 | Котельная №17 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 3,58 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Ленина, д. 61К | ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1985 | 1985 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1985 | 1985 |
| Универсал-5 | 1 | 0,314 | 1966 | 1966 |
| Универсал-6 | 1 | 0,266 | 1977 | 1977 |
| 17 | Котельная №18 | г. Вольск, ул. Одесская, д. 7\19К | Универсал-5 | 1 | 0,6 | 1984 | 1984 |
| 18 | Котельная №19 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 0,57 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Калинина, д. 26К | Универсал-5 | 1 | 0,256 | 1968 | 1968 |
| Универсал-5 | 1 | 0,314 | 1968 | 1968 |
| 19 | Котельная №20 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,03 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Чехова, д. 20К | КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 1999 | 1999 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2004 | 2004 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 2005 | 2005 |
| 20 | Котельная №21 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 19,5 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Маяковского, д. 19К | КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 1983 | 1983 |
| КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 1983 | 1983 |
| КВГ-7.56 | 1 | 6,5 | 1995 | 1995 |
| 21 | Котельная №24 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,28 Гкал/ч) | г. Вольск, пос. Большевик, д. 83К | Универсал-5 | 1 | 0,547 | 1972 | 1972 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 2001 | 2001 |
| 22 | Котельная №25 (всего котлов 8 шт. общ. Мощностью 9,16 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Фирстова, б/н | КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 1995 | 1995 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 1995 | 1995 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 1996 | 1996 |
| КВА - 1.0 Гк | 1 | 0,86 | 1996 | 1996 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1983 | 1983 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1983 | 1983 |
| КВА - 2.5 | 1 | 2,15 | 2001 | 2001 |
| КВА - 2.5 | 1 | 2,15 | 2001 | 2001 |
| 23 | Котельная №26 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,763 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Фирстова, д. 38К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 2003 | 2003 |
| КСВ-1.2 | 1 | 1,032 | 2002 | 2002 |
| 24 | Котельная №27 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,462 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 15К | КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 2001 | 2001 |
| КСВ-0.85 | 1 | 0,731 | 2002 | 2002 |
| 25 | Котельная №28 (всего котлов 4 шт. общ. Мощностью 71,7 Гкал/ч) | г. Вольск, Ярославский проезд, д. 8К | ПТВМ-30М | 1 | 30 | 2003 | 2003 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 1976 | 1976 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 1976 | 1976 |
| ДКВР-20/13 | 1 | 13,9 | 1984 | 1984 |
| 26 | Котельная №30 (всего котлов 6 шт. общ. Мощностью 12,25 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Тургенева, д. 16К | Е-1.0-0.9-3ухл4 | 1 | 0,85 | 2004 | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2004 | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2004 | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2004 | 2004 |
| КСВа-2.5Гс | 1 | 2,1 | 2004 | 2004 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1982 | 1982 |
| ТВГ-1.5 | 1 | 1,5 | 1985 | 1985 |
| 27 | Котельная №32 (всего котлов 2 шт. общ. Мощностью 1,06 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Речная, д. 51К | Факел-Г | 1 | 0,86 | 2003 | 2003 |
| Универсал-5 | 1 | 0,2 | 2003 | 2003 |
| 28 | Котельная №34 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 12,0 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Хальзова, д. 21К | КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 2008 | 2008 |
| КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 2008 | 2008 |
| КВ-Г-4,65-95Н | 1 | 4 | 2008 | 2008 |
| 29 | Котельная №36 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 4,26 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. М. Жукова, 25 | Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| Э5 - Д2 | 1 | 0,71 | 1991 | 1991 |
| 30 | Котельная №37 (всего котлов 3 шт. общ. Мощностью 1,44 Гкал/ч) | г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 140К | Универсал-5М | 1 | 0,29 | 1970 | 1970 |
| Универсал-6 | 1 | 0,289 | 1970 | 1970 |
| Факел-Г | 1 | 0,86 | 2003 | 2003 |

е) схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии):

Источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не имеется.

ж) способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха:

Регулирование отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии в зависимости от температуры окружающего наружного воздуха производится качественным методом путём соответствующего регулирования температуры теплоносителя, подаваемого в сеть, без изменения его объёма.

График изменения температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха определяется на основании многолетних их практических значений для схожих по параметрам 2-х различных групп котельных – график 95 – 70 град. Ц. и график 43 – 77 град. Ц.

з) среднегодовая загрузка оборудования:

Среднегодовая загрузка оборудования составляет 8 424 час. для котельных, работающих круглогодично и 4 512 час для сезонных котельных, работающих только на отопление.и) способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети:

Учет тепла, отпущенного в тепловые сети Q (Гкал), вследствие отсутствия на котельных узлов учёта тепловой энергии производится расчётным методом путём сложения количества реализованной тепловой энергии Qр, нормативного количества потерь тепловой энергии в сетях Qсет, и нормативного количества тепла на собственные нужды Qсоб.

Q = Qр + Qсет + Qсоб

к) статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии:

Случаев отказов оборудования источников тепловой энергии, приведших к перебоям теплоснабжения потребителей, не имеется.

л) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии:

Предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии не имеется.

м) перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей:

Источников тепловой энергии и оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не имеется.

Часть 3 Тепловые сети, сооружения на них:

а) описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения:

Структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (там где они имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения определяется перечнем услуг, предоставляемых потребителям (отопление, или совместно с ГВС), и схемой подачи (2-х трубная, 4-х трубная), способом прокладки (надземная, подземная).

2-х трубная схема применена к потребителям только с отоплением или имеющим отопление и ГВС от внутренних теплообменников. 4-х трубная схема используется при подаче потребителю отопления и ГВС из котельных.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сети тепловые | | | | | | | | |
| № п.п. | Наименование котельной | Адрес котельной | Год ввода в эксплуатацию | Общая протяженность в двухтрубном исчислении ,км. | В том числе отопление в двухтрубном исчислении, км. | В том числе ГВС в двухтрубном исчислении, км. | Количество ЦТП | Схема ГВС (закрытая открытая, ГВС с цирк) |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Котельная №1 | г. Вольск, ул. Революционная, д. 1К | 1963 | 1 | 1 |  |  |  |
| 2 | Котельная №3 | г. Вольск, ул. Пугачёва, д. 33К | 1961 | 1,78 | 1,78 |  |  |  |
| 3 | Котельная №4 | г. Вольск, ул. Малыковская, д. 28К | 1963 | 0,401 | 0,401 |  |  |  |
| 4 | Котельная №5 | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 143К | 1961 | 1,33 | 1,33 |  |  | Закрытая |
| 5 | Котельная №6 | г. Вольск, ул. Володарского, д. 58К | 1963 | 1,316 | 1,316 |  |  | Закрытая |
| 6 | Котельная №7 | г. Вольск, пос. Пролетарский, д. 61К | 1982 | 1,63 | 1,63 |  |  |  |
| 7 | Котельная №8 | г. Вольск, ул. Комсомольская, д. 231К | 1959 | 0,955 | 0,955 |  |  | Закрытая |
| 8 | Котельная №9 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240К | 1971 | 0,867 | 0,867 |  |  | Закрытая |
| 9 | Котельная №10 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 78К | 1970-91 | 2,134 | 2,134 |  |  | Закрытая |
| 10 | Котельная №11 | г. Вольск, ул. Народная, д. 159 Б | 1986 | 0,289 | 0,289 |  |  | Закрытая |
| 11 | Котельная №12 | г. Вольск, ул. Пионерская, д. 59К | 1977 | 2,379 | 2,379 |  |  | Закрытая |
| 12 | Котельная №13 | г. Вольск, ул. Талалихина, д. 1К | 1979 | 0,898 | 0,898 |  |  | Закрытая |
| 13 | Котельная №14 | г. Вольск, ул. Егорова, д. 20К | 1978 | 2,441 | 2,441 |  |  | Закрытая |
| 14 | Котельная №15 | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 44К | 1989 | 3,123 | 3,123 |  | 2 | Закрытая |
| 15 | Котельная №16 | г. Вольск, ул. Красногвардейская, д. 7К | 1968 | 0,578 | 0,578 |  |  |  |
| 16 | Котельная №17 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 61К | 1985 | 0,9 | 0,9 |  |  | Закрытая |
| 17 | Котельная №18 | г. Вольск, ул. Одесская, д. 7\19К | 1983 |  |  |  |  |  |
| 18 | Котельная №19 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 26К | 1967 | 0,407 | 0,407 |  |  |  |
| 19 | Котельная №20 | г. Вольск, ул. Чехова, д. 20К | 1972 | 1,621 | 1,621 |  |  |  |
| 20 | Котельная №21 | г. Вольск, ул. Маяковского, д. 19К | 1983 | 4,161 | 2,661 | 1,5 |  | открыт ГВС с циркуляцией |
| 21 | Котельная №24 | г. Вольск, пос. Большевик, д. 83К | 1936 | 0,452 | 0,452 |  |  | Закрытая |
| 22 | Котельная №25 | г. Вольск, ул. Фирстова, б/н | 1970 | 1,27 | 1,27 |  |  | Закрытая |
| 23 | Котельная №26 | г. Вольск, ул. Фирстова, д. 38К | 1972 | 0,637 | 0,637 |  |  | Закрытая |
| 24 | Котельная №27 | г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 15К | 1983 | 0,168 | 0,168 |  |  | Закрытая |
| 25 | Котельная №28 | г. Вольск, Ярославский проезд, д. 8К | 1976 | 7,581 | 6,481 | 1,1 | 4 | открыт ГВС с циркуляцией |
| 26 | Котельная №30 | г. Вольск, ул. Тургенева, д. 16К | 1969 | 3,622 | 2,322 | 1,3 |  | открыт ГВС с циркуляцией |
| 27 | Котельная №32 | г. Вольск, ул. Речная, д. 51К | 1924 | 0,626 | 0,626 |  |  |  |
| 28 | Котельная №34 | г. Вольск, ул. Хальзова, д. 21К | 2008 | 4,609 | 2,909 | 1,7 |  | открыт ГВС с циркуляцией |
| 29 | Котельная №36 | г. Вольск, ул. М. Жукова, 25 | 1992 | 1,172 | 1,172 |  |  | Закрытая |
| 30 | Котельная №37 | г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 140К | 1964 | 0,327 | 0,327 |  |  |  |

б) карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе:

Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме имеются;

в) параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам:

Параметры тепловых сетей по году начала эксплуатации, типу изоляции, способу прокладки для отопления и ГВС приведены в таблице. Грунты в местах прокладки вследствие длительной эксплуатации устоявшиеся, слежалые. Участков с особыми свойствами и структурой не имеется.

Тепловые сети. Отопление.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника, адрес | Год прокладки | Теплоизоляционный материал | Протяженность трубопроводов (в двухтрубном исчислении), м | |
| Отопление | |
| Способ прокладки | |
| Подземный | Надземный |
| Котельная |  | |  | |
| 1 | 1986 | URSA | 773 | 227 |
|  |  |  | 1000 |  |
| 3 | 1980 | URSA | 1470 | 310 |
|  |  |  | 1780 |  |
| 4 | 1977 | URSA | 401 |  |
|  |  |  | 401 |  |
| 5 | 1977 | URSA | 1280 | 50 |
|  |  |  | 1330 |  |
| 6 | 1977 | URSA | 1167 | 120 |
|  |  |  | 1287 |  |
| 7 | 1986 | URSA | 1631 |  |
|  |  |  | 1631 |  |
| 8 | 1986 | URSA | 955 |  |
|  |  |  | 955 |  |
| 9 | 1976 | URSA | 609 | 261 |
|  |  |  | 870 |  |
| 10 | 1983 | URSA | 2353 | 81 |
|  |  |  | 2434 |  |
| 11 | 1972 | URSA | 290 |  |
|  |  |  | 290 |  |
| 12 | 1978 | URSA | 1634 | 280 |
|  |  |  | 1914 |  |
| 13 | 1980 | URSA | 468 |  |
|  |  |  | 468 |  |
| 14 | 1981 | URSA | 2194 | 247 |
|  |  |  | 2441 |  |
| 15 | 1989 | URSA | 2547 | 259 |
|  |  |  | 2806 |  |
| 16 | 1968 | URSA | 362 | 218 |
|  |  |  | 580 |  |
| 17 | 1985 | URSA | 824 | 76 |
|  |  |  | 900 |  |
| 19 | 1987 | URSA | 407 |  |
|  |  |  | 407 |  |
| 20 | 1971 | URSA | 1621 |  |
|  |  |  | 1621 |  |
| 21 | 1985 | URSA | 2601 | 42 |
|  |  |  | 2643 |  |
| 24 | 1991 | URSA | 452 |  |
|  |  |  | 452 |  |
| 25 | 1970 | URSA | 1 089 | 181 |
|  |  |  | 1270 |  |
| 26 | 1990 | URSA | 637 |  |
|  |  |  | 637 |  |
| 27 | 1983 | URSA | 20 | 148 |
|  |  |  | 168 |  |
| 28 с ЦТП-6 | 1999 | URSA | 2493 | 1417 |
|  |  |  | 3910 |  |
| 30 | 1982 | URSA | 1700 | 703 |
|  |  |  | 2403 |  |
| 32 | 1986 | URSA | 519 | 107 |
|  |  |  | 626 |  |
| 36 | 1992 | URSA | 701 | 470 |
|  |  |  | 1171 |  |
| 37 | 2000 | URSA | 301 | 26 |
|  |  |  | 327 |  |
| ЦТП-4 | 1997 | URSA | 2214 | 710 |
|  |  |  | 2924 |  |
| ЦТП-7 | 1990 | URSA | 664 |  |
|  |  |  | 664 |  |
| ЦТП-8 | 1990 | URSA | 476 |  |
|  |  |  | 476 |  |
| ЦТП-9 | 1990 | URSA | 284 |  |
|  |  |  | 284 |  |
| Итого: | | | 35 117 | 5 785 |
| Всего |  |  | 40 902 | |

Тепловые сети ГВС.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника, адрес | Год прокладки | Тепло | Протяженность трубопров | |
| изоляционный | ГВС | |
| матери- | Способ прокладки | |
| ал | Подземный | Надземный |
| Котельная |  |  |  |  |
| 6 | 1976 | URSA | 30 |  |
| 12 | 1978 | URSA | 418 | 48 |
| 13 | 1980 | URSA | 430 |  |
| 15 | 1989 | URSA | 317 |  |
| 21 | 1985 | URSA | 1490 | 28 |
| 28+ЦТП-6 | 1990 | URSA | 859 |  |
| 30 | 1982 | URSA | 561 | 658 |
| ЦТП №4 | 1997 | URSA | 1098 | 587 |
| ЦТП №7 | 1990 | URSA | 646 |  |
| ЦТП №8 | 1990 | URSA | 476 |  |
| ЦТП №9 | 1990 | URSA | 243 |  |
| Итого: |  |  | 3 284 | 661 |
| Всего: |  |  | 3 945 | |

г) описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях:

Вследствие качественного регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха регулирующая арматура на тепловых сетях не используется. В качестве секционирующей и запорной арматуры на тепловых сетях используются чугунные задвижки типа 30ч6бр различного диаметра. Количество применяемых задвижек в зависимости от диаметра приведено в таблице.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип | Проход номинальный (мм) | Кол-во | Тип привода | Крутящий момент (н\*м) |
| 30ч6бр-50 | 50 | 176 | Маховик | 60 |
| 30ч6бр-80 | 80 | 112 | Маховик | 70 |
| 30ч6бр-100 | 100 | 168 | Маховик | 80 |
| 30ч6бр-150 | 150 | 160 | Маховик | 120 |
| 30ч6бр-200 | 200 | 54 | Маховик | 130 |
| 30ч6бр-250 | 250 | 16 | Маховик | 180 |
| 30ч6бр-300 | 300 | 7 | Маховик | 200 |

д) описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов:

Центральные тепловые пункты и тепловые камеры тепловых сетей построены по типовым схемам на основе бетонно-кирпичных кладок с железобетонными перекрытиями. На перекрытиях ЦТП устроены мягкие кровли для защиты от осадков.

ЦТП оснащены высокими воротами для возможности въезда автомобильного крана, необходимого для монтажа либо замены габаритных теплообменников устаревших моделей. Оконные проёмы негабаритны, расположены в верхней части стен для обеспечения достаточного дневного природного освещения для проведения операций по настройке приборов при переходе в различные режимы. В настоящее время с разработкой теплообменников достаточно небольших габаритов необходимость в высоких помещений с большими воротами отпала. Для снижения расходов тепловой энергии на собственные нужды (обогрев помещения) имеется необходимость реконструкции зданий ЦТП с установкой малогабаритного оборудования, отказа от габаритных ворот и уменьшения размера самих зданий.

Работа ЦТП переведена в автоматический режим без постоянного присутствия персонала.

е) описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности:

Подача тепловой энергии потребителям производится по системе качественного регулирования, т. е. изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха. Графики регулирования отпуска тепла в тепловые сети разрабатываются на основании Свода правил СП 131.13330.2018 г. «Строительная климатология» в зависимости от региона и местоположения объектов, в данном случае Саратовская область.

В процессе деятельности графики корректируются на основании практического применения, с учётом характера местности, её рельефа и розы ветров.

В настоящее время на основании многолетнего использования имеется 2 вида температурных графиков: 95 – 70 град. С для котельных мощностью 10 Гкал/час, и 77 – 60 град. С.

ж) фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети:

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.

з) гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей:

Гидравлические режимы подачи теплоносителя в сеть рассчитывались специализированными организациями при проектировании котельных на основании пьезометрических графиков тепловых сетей, учитывающих рельеф местности и перепад уровней расположения котельных и их потребителей. В настоящее время уровни напора насосного оборудования поддерживаются на величинах, установленных проектными решениями.

и) статистику отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет:

Статистика отказов тепловых сетей в процессе эксплуатации по тепловым сетям составляет: 2017 г. – 0,4 отк/км, 2018 г. – 0,41 отк/км, 2019 г. – 0,37 отк/км, 2020 г. – 0,32 отк/км, 2021 г. – 0,24 отк/км. В последние 5 лет аварийных ситуаций, связанных с неисправностью на сетях и их устранением, не возникало

к) статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет:

Статистика восстановлений тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление их работоспособности, за последние 5 лет составила: 2017 г – 21 отказа при Тср = 2,1 часа, 2018 – 21 / 2,2 час, 2019 г – 19 / 2,1 час, 2020 г – 16 / 1,9 час, 2021 г. – 12 / 1,6 часл) описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов:

Диагностика состояния тепловых сетей и планирования текущих ремонтов производится путём проведения гидравлических испытаний давлением Р исп = 1,5 – 4 Р раб. сразу по окончании отопительного периода (для сезонных котельных) или начала ремонтного периода для круглогодичных. При обнаружении утечек теплоносителя после их устранения гидравлические испытания сети проводятся вновь. Процесс повторяется до полного сохранения целостности сети при испытании.м) описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей:

Периодичность и соответствие иных обязательных требований процедур летнего ремонта производится в соответствии с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей, установленных «Правилами технической эксплуатации тепловых установок» и «Системы технического обслуживания и ремонта энергетического оборудования», справочник, Ящура А. И.. М. изд. НЦ ЭНАС, 2006 г.

н) описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с [методическими указаниями](https://base.garant.ru/72609692/df8ac3d0d89f08d447d5d1736dbc26a6/#block_135000) по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя:

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, устанавливаются Комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области на основании расчётов института министерства ЖКХ и строительства правительства Саратовской области.

о) оценку фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года:

Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях устанавливаются в процентах от отпуска тепла в сети на сновании расчётов, производимых институтом министерства строительства и ЖКХ, для сетей каждого теплоисточника в зависимости от длины сетей, их диаметра, материала трубопровода, типа теплоизоляции и способа прокладки, исходя из предположения об их соответствии всем нормативным требованиям к ним.

Фактические же потери отличаются от нормативных в сторону увеличения за счёт отклонений от предъявляемых требований за счёт износа элементов и других факторов, влияющих на теплоизоляционные параметры сетей. Расчёт нормативных и сверхнормативных потерь приведён в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная (ЦТП) | Выработка,  тыс. Гкал. | Отпуск тепла в сеть,  тыс. Гкал. | Потери тепловой энергии в сетях | | |
| Норматив % от отпуска | Факт % от отпуска | Сверхнормативные тыс. Гкал/год |
| 1 | 3,692 | 3,631 | 4,9 | 12,9 | 0,333 |
| 3 | 5,767 | 5,675 | 7,8 | 16,4 | 0,579 |
| 4 | 1,311 | 1,281 | 5,9 | 12,5 | 0,098 |
| 5 | 3,370 | 3,319 | 3,1 | 6,8 | 0,133 |
| 6 | 6,654 | 6,547 | 7,6 | 15,9 | 0,645 |
| 7 | 2,378 | 2,320 | 12,5 | 12,5 | 0,000 |
| 8 | 2,541 | 2,487 | 7,4 | 15,5 | 0,239 |
| 9 | 3,630 | 3,556 | 8,0 | 11,5 | 0,142 |
| 10 | 10,614 | 10,400 | 11,8 | 23,6 | 1,602 |
| 11 | 2,417 | 2,348 | 8,7 | 18,1 | 0,267 |
| 12 | 3,969 | 3,890 | 11,7 | 23,4 | 0,594 |
| 13 | 1,215 | 1,188 | 2,4 | 7,5 | 0,066 |
| 14 | 14,932 | 14,674 | 5,7 | 12,2 | 1,083 |
| 15 | 20,353 | 19,865 | 6,6 | 14,0 | 1,703 |
| 16 | 1,206 | 1,176 | 8,7 | 21,0 | 0,183 |
| 17 | 4,979 | 4,869 | 7,4 | 11,6 | 0,235 |
| 18 |  |  |  |  | 0,000 |
| 19 | 0,662 | 0,662 | 12,1 | 24,0 | 0,104 |
| 20 | 4,085 | 4,013 | 9,3 | 19,0 | 0,484 |
| 21 | 17,161 | 16,550 | 10,9 | 22,0 | 2,354 |
| 24 | 1,579 | 1,552 | 6,7 | 14,2 | 0,135 |
| 25 | 12,718 | 12,627 | 5,4 | 11,6 | 0,887 |
| 26 | 2,914 | 2,865 | 11,2 | 22,4 | 0,416 |
| 27 | 2,269 | 2,224 | 5,8 | 12,4 | 0,168 |
| 28 | 45,342 | 44,362 | 10,0 | 20,3 | 5,745 |
| 30 | 16,155 | 15,837 | 8,3 | 17,3 | 1,712 |
| 32 | 0,999 | 0,968 | 16,4 | 31,1 | 0,207 |
| 34 | 15,862 | 15,396 | 26,5 | 29,7 | 0,705 |
| 36 | 4,443 | 4,396 | 11,1 | 22,4 | 0,637 |
| 37 | 1,646 | 1,613 | 4,5 | 9,7 | 0,094 |
| Итого: | 210,29 | 21,55 |  |  |  |

Согласно произведённого расчёта фактические потери тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям превышают нормативные на 21,55 тыс. Гкал/год, что составляет 10,2 % от отпуска тепловой энергии в сети.

п) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения:

Предписаний органов Ростехнадзора и других надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети не имеется.

р) описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям:

Используемый тип присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям централизованного теплоснабжения - непосредственный, присоединением через тепловые узлы зданий потребителей. Графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям не разрабатывается, рабочий объём теплоносителя устанавливается на входе системы потребителя в начале отопительного периода.

с) сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя:

Коммерческие приборы учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, установлены на всех объектах, имеющих техническую возможность их установки.

Количество приборов учёта по группам потребителей составляет:

- МКЖД – 153 шт;

- социальные учреждения – 81 шт;

- прочие потребители – 33 шт.

т) анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи:

Для осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей в теплоснабжающей организации имеется централизованная диспетчерская служба, у управляющих компаний, оказывающих услуги теплоснабжения населению в МКЖД, созданы свои диспетчерские. Взаимодействие этих служб между собой и с диспетчерской службой МЧС осуществляется посредством телефонной связи. Средств автоматизации, телемеханизации и иных способов связи не имеется.

у) уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций:

Центральные тепловые пункты работают в автоматическом режиме без постоянного присутствия персонала. Состояние агрегатов и сигнализация их изменения передаются на пульт диспетчера теплоснабжающей организации. Обслуживание оборудования производится по графика проведения текущих ремонтов и технического обслуживания.

ф) сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления:

Систем защиты тепловых сетей от превышения давления не используется вследствие применения на источниках тепловой энергии насосного оборудования, не допускающего такого превышения.

х) перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию:

Бесхозяйных тепловых сетей в схеме теплоснабжения города не имеется.

ц) данные энергетических характеристик тепловых сетей:

Энергетических характеристик тепловых сетей в наличии не имеется.

Часть 4 Зоны действия источников тепловой энергии:

Зоны действия каждого источника тепловой энергии установлены при их проектировании и постройке. Взаимного перекрытия зон смежными источниками не имеется.

Часть 5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии:

а) описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии:

Спрос на тепловую мощность при расчётах территориального деления города определялся значениями тепловых нагрузок потребителей, расположенных на этих территориях, и обосновывался проектными решениями в годы формирования города и расположения промышленных и жилых объектов.

За последнее десятилетие прироста промышленного и жилого фонда в сколь-нибудь значимых объёмах не происходило, роста спроса на объёмы тепловой энергии не наблюдалось. Изменений границ действия котельных не происходило.

Разделение тепловых нагрузок потребителей по группам потребителей выглядит следующим образом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Группа потребителей | Нагрузка (кВт) | Доля % |
| Население | 117 000 | 78,5 |
| Соцобъекты | 8 000 | 5,4 |
| Промышленные | 24 000 | 16,1 |
| Всего | 149 000 |  |

По горячему водоснабжению основная нагрузка (96 %) – население, Объекты социальной сферы – 4 %.

б) описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии:

Расчетные тепловые нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии приведены в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | котельная № | адрес | Нагрузка на коллекторе | | |
| отопление | ГВС | Всего |
| и вентиляция |  |  |
| Гкал\ч | Гкал\ч | Гкал\ч |
| 1 | Котельная №1 | ул. Революционная, 1К | 2,52 |  | 2,52 |
| 2 | Котельная №3 | ул. Пугачёва, 33К | 3,72 |  | 3,72 |
| 3 | Котельная №4 | ул. Малыковская, 28К | 0,53 |  | 0,53 |
| 4 | Котельная №5 | ул. Л. Толстого, 143К | 1,67 | 0,12 | 1,79 |
| 5 | Котельная №6 | ул. Володарского, 58К | 2,98 | 0,29 | 3,27 |
| 6 | Котельная №7 | пос. Пролетарский, 61К | 1,57 |  | 1,57 |
| 7 | Котельная №8 | ул. Комсомольская, 231К | 1,15 | 0,03 | 1,18 |
| 8 | Котельная №9 | ул. Ленина, 240К | 3,50 | 0,12 | 3,62 |
| 9 | Котельная №10 | ул. Калинина, 78К | 4,31 | 0,44 | 4,75 |
| 10 | Котельная №11 | ул. Народная, 159Б | 1,00 | 0,20 | 1,20 |
| 11 | Котельная №12 | ул. Пионерская, 59К | 1,67 | 0,33 | 2,00 |
| 12 | Котельная №13 | ул. Талалихина, 1К | 0,84 | 0,91 | 1,75 |
| 13 | Котельная №14 | ул. Егорова, 20К | 7,04 | 0,98 | 8,02 |
| 14 | Котельная №15 | ул. Саратовская, 44К | 10,69 | 0,23 | 10,92 |
| 15 | Котельная №16 | ул. Красногвардейская, 7К | 0,52 |  | 0,52 |
| 16 | Котельная №17 | ул. Ленина, 61К | 2,26 | 0,20 | 2,46 |
| 17 | Котельная №18 | ул. Одесская, 7\19К |  |  | 0,00 |
| 18 | Котельная №19 | ул. Калинина, 26К | 0,29 |  | 0,29 |
| 19 | Котельная №20 | ул. Чехова, 20К | 2,13 |  | 2,13 |
| 20 | Котельная №21 | ул. Маяковского, 19К | 6,24 | 1,48 | 7,72 |
| 21 | Котельная №24 | пос. Большевик, 83К | 0,67 | 0,05 | 0,72 |
| 22 | Котельная №25 | ул. Фирстова, 1 | 4,78 | 0,57 | 5,35 |
| 23 | Котельная №26 | ул. Фирстова, 38К | 0,99 | 0,21 | 1,20 |
| 24 | Котельная №27 | ул. Коммунарная, 15К | 0,78 | 0,25 | 1,03 |
| 25 | Котельная №28 | Ярославский проезд, 8К | 37,78 | 3,97 | 41,75 |
| 26 | Котельная №30 | ул. Тургенева, 16К | 6,97 | 1,46 | 8,43 |
| 27 | Котельная №32 | ул. Речная, 51К | 0,47 |  | 0,47 |
| 28 | Котельная №34 | ул. Хальзова, 21 | 4,74 | 1,67 | 6,41 |
| 29 | Котельная №36 | ул. Маршала Жукова, 25 | 1,76 | 0,14 | 1,90 |
| 30 | Котельная №37 | ул. Водопьянова, 140К | 0,88 |  | 0,88 |

в) описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии:

Отопление жилых помещений в МКЖД с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии использовано проектным решением при строительстве 2-х МКЖД (полностью) (ул. Звёздная, 10б и 10в) и 1 МКЖД частично (ул. Красногвардейская, 36).

Установка индивидуальных квартирных источников производилась по отдельным решениям администрации ВМР с соблюдением установленных правил в этой части. Установлено таким образом 277 ОАГВ и отопительных квартирных котлов.

г) описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом:

Величина потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Группа потребителей | Нагрузка (кВт) | Тепловая энергии (тыс. Гкал/год) |
| Население | 117 000 | 454 |
| Соцобъекты | 8 000 | 31,04 |
| Промышленные | 24 000 | 93,12 |
| Всего | 149 000 |  |

д) описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение:

Нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение утверждаются комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области. Нормативы утверждаются только на случаи безучётного потребления ресурсов, при наличии приборов учёта тепловой энергии и горячей воды, нормирующее их значение теряет актуальность, начисление оплаты производится по фактическому потреблённой энергии на отопление и горячее водоснабжение без ограничений.

При потреблении тепловой энергии на отопление при наличии общедомового прибора учёта количество энергии на каждое помещение определяется площадью помещения и нормативом количества тепла, приходящемуся на 1 кв. м. помещения, вычисленного на основании показаний прибора и общей площадью помещений дома.

ж) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии:

Величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии определяются на общем принципе расчётов для всех источников и определяются только проектной тепловой нагрузкой потребителя и нормативным количеством тепла для каждого месяца отопительного периода. При этом фактическая тепловая нагрузка определяется показаниями прибора учёта, договорная расчётная нагрузка используется только при его выходе из строя.

Часть 6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки:

а) описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения:

Балансы установленной (располагаемой) мощности и тепловой мощности нетто с учётом потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчётной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии приведены в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная № | Адрес котельной | Установленная мощность Гкал/час | Потери тепла в трассах,(нормативные), тыс. Гкал | Располагаемая мощность нетто Гкал/час | Присоединённая нагрузка Гкал/час | Баланс тепловой мощности нетто Гкал/час |
| 1 | 1 | г. Вольск, ул. Революционная, д. 1К | 4,06 | 0,18 | 3,865 | 2,52 | 1,345 |
| 2 | 3 | г. Вольск, ул. Пугачёва, д. 33К | 6,00 | 0,45 | 5,511 | 3,72 | 1,791 |
| 3 | 4 | г. Вольск, ул. Малыковская, д. 28К | 0,74 | 0,08 | 0,662 | 0,53 | 0,132 |
| 4 | 5 | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 143К | 3,00 | 0,10 | 2,888 | 1,79 | 1,098 |
| 5 | 6 | г. Вольск, ул. Володарского, д. 58К | 4,60 | 0,50 | 4,054 | 3,27 | 0,784 |
| 6 | 7 | г. Вольск, пос. Пролетарский, д. 61К | 2,80 | 0,29 | 2,477 | 1,57 | 0,907 |
| 7 | 8 | г. Вольск, ул. Комсомольская, д. 231К | 2,49 | 0,18 | 2,292 | 1,18 | 1,112 |
| 8 | 9 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240К | 5,23 | 0,28 | 4,918 | 3,62 | 1,298 |
| 9 | 10 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 78К | 10,40 | 1,23 | 9,045 | 4,75 | 4,295 |
| 10 | 11 | г. Вольск, ул. Народная, д. 159 Б | 2,19 | 0,21 | 1,968 | 1,20 | 0,768 |
| 11 | 12 | г. Вольск, ул. Пионерская, д. 59К | 3,73 | 0,46 | 3,228 | 2,00 | 1,228 |
| 12 | 13 | г. Вольск, ул. Талалихина, д. 1К | 3,00 | 0,03 | 2,969 | 1,75 | 1,219 |
| 13 | 14 | г. Вольск, ул. Егорова, д. 20К | 16,60 | 0,83 | 15,684 | 8,02 | 7,664 |
| 14 | 15 | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 44К | 13,76 | 1,31 | 12,319 | 10,92 | 1,399 |
| 15 | 16 | г. Вольск, ул. Красногвардейская, д. 7К | 1,46 | 0,10 | 1,350 | 0,52 | 0,830 |
| 16 | 17 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 61К | 3,58 | 0,36 | 3,186 | 2,46 | 0,726 |
| 17 | 18 | г. Вольск, ул. Одесская, д. 7\19К | 0,61 |  | 0,610 | 0,00 | 0,610 |
| 18 | 19 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 26К | 0,57 | 0,08 | 0,482 | 0,29 | 0,192 |
| 19 | 20 | г. Вольск, ул. Чехова, д. 20К | 4,03 | 0,37 | 3,623 | 2,13 | 1,493 |
| 20 | 21 | г. Вольск, ул. Маяковского, д. 19К | 19,50 | 1,81 | 17,508 | 7,72 | 9,788 |
| 21 | 24 | г. Вольск, пос. Большевик, д. 83К | 1,28 | 0,10 | 1,164 | 0,72 | 0,444 |
| 22 | 25 | г. Вольск, ул. Фирстова, б/н | 9,16 | 0,68 | 8,410 | 5,35 | 3,060 |
| 23 | 26 | г. Вольск, ул. Фирстова, д. 38К | 1,76 | 0,32 | 1,411 | 1,20 | 0,211 |
| 24 | 27 | г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 15К | 1,46 | 0,13 | 1,320 | 1,03 | 0,290 |
| 25 | 28 | г. Вольск, Ярославский проезд, д. 8К | 71,73 | 4,42 | 66,869 | 41,75 | 25,119 |
| 26 | 30 | г. Вольск, ул. Тургенева, д. 16К | 12,25 | 1,32 | 10,801 | 8,43 | 2,371 |
| 27 | 32 | г. Вольск, ул. Речная, д. 51К | 1,06 | 0,16 | 0,885 | 0,47 | 0,415 |
| 28 | 34 | г. Вольск, ул. Хальзова, д. 21К | 12,00 | 4,08 | 7,511 | 6,41 | 1,101 |
| 29 | 36 | г. Вольск, ул. М. Жукова, 25 | 4,26 | 0,49 | 3,721 | 1,90 | 1,821 |
| 30 | 37 | г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 140К | 1,44 | 0,07 | 1,360 | 0,88 | 0,480 |
|  |  | Итого | 224,77 |  | 202,09 | 128,10 | 73,99 |

б) описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения:

Исходя из данных приведённой таблицы, резервы тепловой мощности нетто имеются на всех котельных, дефицита мощности по котельным не имеется.

в) описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю:

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю были определены проектно с учётом потребляемой мощности каждого потребителя и гидравлических режимов, обусловленных рельефом местности и перепадам высот, при строительстве источников тепла, балансы режимов не изменялись и поддерживаются при эксплуатации.

г) описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения:

Дефицита тепловой мощности, влияющего на качество теплоснабжения, не имеется.

д) описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности:

Резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии для расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности не предусмотрено в связи с отсутствием связей рабочей зоны каждого теплоисточника со смежными.

Часть 7 Балансы теплоносителя:

а) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть:

Балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, не имеется вследствие отсутствия смежных связей тепловых сетей от различных источников.

б) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения не имеют места вследствие наличия резервных ёмкостей на случай таких режимов и малых объёмов потерь теплоносителя в них.

Часть 8 Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом:

а) описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии:

В работе источников тепловой энергии используется единственный вид топлива – природный газ. Количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии представлено в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная № | Адрес котельной | Расход газа, тыс.м3 | Теплота сгорания газа кКал/м3 | Расход условного топлива, т.у.т. |
| 1 | 1 | г. Вольск, ул. Революционная, д. 1К | 679,658 | 8198 | 795,793 |
| 2 | 3 | г. Вольск, ул. Пугачёва, д. 33К | 928,412 | 8198 | 1087,108 |
| 3 | 4 | г. Вольск, ул. Малыковская, д. 28К | 215,526 | 8198 | 252,401 |
| 4 | 5 | г. Вольск, ул. Л. Толстого, д. 143К | 578,263 | 8198 | 676,970 |
| 5 | 6 | г. Вольск, ул. Володарского, д. 58К | 991,323 | 8198 | 1160,999 |
| 6 | 7 | г. Вольск, пос. Пролетарский, д. 61К | 315,380 | 8198 | 369,270 |
| 7 | 8 | г. Вольск, ул. Комсомольская, д. 231К | 421,720 | 8198 | 493,855 |
| 8 | 9 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 240К | 482,045 | 8198 | 564,349 |
| 9 | 10 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 78К | 1840,491 | 8198 | 2156,340 |
| 10 | 11 | г. Вольск, ул. Народная, д. 159 Б | 530,067 | 8198 | 620,890 |
| 11 | 12 | г. Вольск, ул. Пионерская, д. 59К | 637,133 | 8198 | 746,301 |
| 12 | 13 | г. Вольск, ул. Талалихина, д. 1К | 294,194 | 8198 | 345,305 |
| 13 | 14 | г. Вольск, ул. Егорова, д. 20К | 2466,383 | 8198 | 2888,865 |
| 14 | 15 | г. Вольск, ул. Саратовская, д. 44К | 3282,584 | 8198 | 3843,790 |
| 15 | 16 | г. Вольск, ул. Красногвардейская, д. 7К | 232,016 | 8198 | 271,743 |
| 16 | 17 | г. Вольск, ул. Ленина, д. 61К | 680,357 | 8198 | 796,854 |
| 17 | 18 | г. Вольск, ул. Одесская, д. 7\19К | 0,000 |  |  |
| 18 | 19 | г. Вольск, ул. Калинина, д. 26К | 117,377 | 8198 | 137,449 |
| 19 | 20 | г. Вольск, ул. Чехова, д. 20К | 621,453 | 8198 | 727,716 |
| 20 | 21 | г. Вольск, ул. Маяковского, д. 19К | 2920,158 | 8198 | 3420,135 |
| 21 | 24 | г. Вольск, пос. Большевик, д. 83К | 265,381 | 8198 | 310,750 |
| 22 | 25 | г. Вольск, ул. Фирстова, б/н | 1908,970 | 8198 | 2236,144 |
| 23 | 26 | г. Вольск, ул. Фирстова, д. 38К | 454,865 | 8198 | 532,669 |
| 24 | 27 | г. Вольск, ул. Коммунарная, д. 15К | 394,386 | 8198 | 461,981 |
| 25 | 28 | г. Вольск, Ярославский проезд, д. 8К | 8069,455 | 8198 | 9451,735 |
| 26 | 30 | г. Вольск, ул. Тургенева, д. 16К | 2625,168 | 8198 | 3074,828 |
| 27 | 32 | г. Вольск, ул. Речная, д. 51К | 171,520 | 8198 | 200,898 |
| 28 | 34 | г. Вольск, ул. Хальзова, д. 21К | 2094,594 | 8198 | 2453,375 |
| 29 | 36 | г. Вольск, ул. М. Жукова, 25 | 733,683 | 8198 | 859,354 |
| 30 | 37 | г. Вольск, ул. Водопьянова, д. 140К | 228,417 | 8198 | 267,426 |
|  | Всего |  | 35 180,979 | 8 199 | 41 205,292 |

б) описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями:

Других видов резервного и аварийного топлива не имеется. Обеспечение газом осуществляется в соответствии с нормативными требованиями, дефицита поступления природного газа не имеется.

в) описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки:

Особенностей характеристик видов природного газа в зависимости от мест поставки не имеется.

г) описание использования местных видов топлива:

Местные виды топлива не используются.

д) описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения:

Местные виды топлива не используются.

е) описание преобладающего вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе:

Местные виды топлива не используются.

ж) описание приоритетного направления развития топливного баланса:

Приоритетного направления развития топливного баланса городского округа не разрабатывается. Для нужд обеспечения объектов 1-й категории (родильные дома, больницы и т. п.) предполагается оснастить их резервными источниками теплоснабжения на дизельном топливе. Решения по этому вопросу в разработке.

Часть 9 Надежность теплоснабжения:

а) поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей:

Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей в период работы котельных (круглогодичного режима работы – в течение года без периода планово-предупредительных ремонтов, проводимых по графику, сезонных – в отопительный период) представлен в таблице.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная № | Участок сети | Количество отказов | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 28 | ЦТП-6, ЦТП-9 | 6 | 4 | 1 | 0 |
| 1 | Ул. Октябрьская -Революционная | 6 | 6 | 3 | 1 |
| 30 | Ул. Тургенева - Некрасова | 4 | 3 | 3 | 3 |
| 21 | Ул. Маяковского - Плеханова | 3 | 4 | 4 | 4 |

На других участках остальных котельных отказов более 1 в год зафиксировано не было. Причина небольшого количества отказов в рабочий период обусловлено применением для опрессовки в ремонтный период пробного давления при испытании на прочность и плотность величиной не менее 3 – 4 рабочего, что позволяет выявить и отремонтировать малонадёжные участки, которые могли вызвать отказ участка сети во время сезона.

Участки котельных № 1 и 28, дававших наибольшее количество отказов, заменены в 2018 – 19 годах, что значительно снизило их количество.

б) частота отключений потребителей:

Отключения потребителей, связанного с отказом тепломеханического или теплосетевого оборудования, кроме причин и количества, отмеченных в таблице п. а), не зафиксировано.

в) поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений:

поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений приведены в следующей таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Частота отказов потребителей | Время восстановления (час) |
| 2017 | 21 | 2,1 |
| 2018 | 21 | 2,2 |
| 2019 | 19 | 2,1 |
| 2020 | 16 | 1,9 |
| 2021 | 12 | 1,6 |
| 2022 | 11 | 1,6 |

г) графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения):

Схемы тепловых сетей зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения по кот. № 30 и 21, в соответствии с таблицей п. а), приведены ниже.

д) результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти:

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с [Правилам](https://base.garant.ru/71224108/57d22c6bac5c512bcff81d4fc9b011f1/#block_1000)и расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными [постановление](https://base.garant.ru/71224108/)м Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике", в системах теплоснабжения города за последние 5 лет не зафиксировано;

е) результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении:

Потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в [подпункте "д"](https://base.garant.ru/70144110/7298f7c796fe13ca6eb029ea5c9734c7/#block_1455) настоящего пункта, на время, определяющее либо превышающее установленное для таких ситуаций, соответственно, не имеется.

Мероприятия по опрессовке тепловых сетей давлением, в 3-4 раза превышающим рабочее, обеспечивают надёжное функционирование тепловых сетей в отопительный период, резервирование сетевых насосов и котельного оборудования – теплогенерирующих объектов, что обеспечивает безаварийное функционирование всей муниципальной системы централизованного теплоснабжения города.

Главными факторами риска перебоев в теплоснабжении являются возможность отключения газо- и электроснабжения. При этом обе системы энергоснабжения резервированы на уровне как соответствующих снабжающих организаций, так и подключения источников тепловой энергии.

При этом маловероятные, но теоретически возможные отключения ТЭР для нейтрализации их отрицательного воздействия на гидравлические режимы тепловых сетей блокируются немедленным перекрытием вводных и выводных задвижек на котельных, что стабилизирует статические режимы на время отсутствия ТЭР.

Создание же автономного резервного запаса ТЭР в виде систем хранения и использования резервного топлива и автономных источников электроснабжения в виде дизель-генераторов на котельных, снабжающих теплом население, социальные и критические объекты, требует огромных капиталовложений порядка 10 – 12 млрд руб.

Надёжность водоснабжения при возможных аварийных режимах обеспечивается наличием на каждом теплоисточнике запасных резервуаров воды (баков-аккумуляторов) соответствующей ёмкости (см. соответствующий раздел).

Часть 10 Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

Фактические технико-экономические показатели теплоснабжающей организации в части выработки, распределения и реализации приведены ниже:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная № | Выработка тепловой энергии котельными, тыс. Гкал | Расход тепловой энергии на собственные нужды, тыс. Гкал | Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | Реализация тепловой энергии всего, тыс.Гкал | Реализация тепловой энергии на отопление, тыс. Гкал | Реализация тепловой энергии на ГВС ,тыс. Гкал |
| 1 | 1 | 3,69 | 0,06 | 3,45 | 3,41 | 3,41 |  |
| 2 | 3 | 5,77 | 0,09 | 5,23 | 5,16 | 5,16 |  |
| 3 | 4 | 1,31 | 0,03 | 1,21 | 1,19 | 1,19 |  |
| 4 | 5 | 3,37 | 0,05 | 3,22 | 3,18 | 3,08 | 0,10 |
| 5 | 6 | 6,65 | 0,11 | 6,05 | 5,95 | 5,73 | 0,23 |
| 6 | 7 | 2,38 | 0,06 | 2,03 | 2,84 | 2,84 |  |
| 7 | 8 | 2,54 | 0,05 | 2,30 | 1,77 | 1,77 |  |
| 8 | 9 | 3,63 | 0,07 | 3,27 | 3,27 | 3,10 | 0,17 |
| 9 | 10 | 10,61 | 0,21 | 9,17 | 8,83 | 8,09 | 0,74 |
| 10 | 11 | 2,42 | 0,07 | 2,14 | 2,09 | 1,82 | 0,27 |
| 11 | 12 | 3,97 | 0,08 | 3,43 | 3,36 | 2,90 | 0,46 |
| 12 | 13 | 1,21 | 0,03 | 1,16 | 1,16 | 0,00 | 1,16 |
| 13 | 14 | 14,93 | 0,26 | 13,84 | 13,66 | 11,46 | 2,20 |
| 14 | 15 | 20,35 | 0,49 | 18,56 | 18,85 | 17,49 | 1,35 |
| 15 | 16 | 1,21 | 0,03 | 1,07 | 1,05 | 1,05 |  |
| 16 | 17 | 4,98 | 0,11 | 4,51 | 4,49 | 4,24 | 0,24 |
| 17 | 18 |  |  |  |  |  |  |
| 18 | 19 | 0,66 | 0,00 | 0,58 | 0,57 | 0,57 |  |
| 19 | 20 | 4,08 | 0,07 | 3,64 | 3,59 | 3,59 |  |
| 20 | 21 | 17,16 | 0,61 | 14,74 | 14,14 | 12,32 | 1,82 |
| 21 | 24 | 1,58 | 0,03 | 1,45 | 1,44 | 1,44 |  |
| 22 | 25 | 12,72 | 0,09 | 11,95 | 11,75 | 10,21 | 1,53 |
| 23 | 26 | 2,91 | 0,05 | 2,55 | 2,52 | 2,15 | 0,36 |
| 24 | 27 | 2,27 | 0,05 | 2,09 | 2,06 | 1,70 | 0,36 |
| 25 | 28 | 45,34 | 0,98 | 39,94 | 39,36 | 33,72 | 5,65 |
| 26 | 30 | 16,16 | 0,32 | 14,52 | 14,29 | 12,23 | 2,07 |
| 27 | 32 | 1,00 | 0,03 | 0,81 | 0,79 | 0,79 |  |
| 28 | 34 | 15,86 | 0,47 | 11,31 | 11,80 | 9,67 | 2,13 |
| 29 | 36 | 4,44 | 0,05 | 3,91 | 3,84 | 3,41 | 0,43 |
| 30 | 37 | 1,65 | 0,03 | 1,54 | 1,94 | 1,94 |  |
| ФАКТ всего | | 214,86 | 4,57 | 189,68 | 188,35 | 167,07 | 21,28 |

Показатели в части потребления ресурсов на производство и реализацию тепловой энергии приведены в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная № | Расход газа, тыс.м3 | Удель. расход усл.топлива на выработку тепла, кг/Гкал | Расход электроэнергии на выработку тепла, тыс.кВт\*ч | Удельный расход электроэнергии на выработку тепла, кВт\*ч/Гкал | Вода на выработку тепла, тыс.м3 | Потери в системах ГВС, тыс.м3 | Удельный расход воды на выработку тепла, м3/Гкал |
| 1 | 1 | 679,66 | 215,57 | 106,20 | 28,77 | 0,19 |  | 0,05 |
| 2 | 3 | 928,41 | 188,49 | 105,83 | 18,35 | 0,36 |  | 0,06 |
| 3 | 4 | 215,53 | 192,59 | 33,56 | 25,61 | 0,09 |  | 0,07 |
| 4 | 5 | 578,26 | 200,86 | 70,26 | 20,85 | 0,15 |  | 0,04 |
| 5 | 6 | 991,32 | 174,47 | 142,16 | 21,36 | 0,27 |  | 0,04 |
| 6 | 7 | 315,38 | 155,31 | 47,98 | 20,18 | 0,10 |  | 0,04 |
| 7 | 8 | 421,72 | 194,34 | 66,08 | 26,00 | 0,49 |  | 0,19 |
| 8 | 9 | 482,05 | 155,46 | 96,18 | 26,50 | 0,07 |  | 0,02 |
| 9 | 10 | 1840,49 | 203,16 | 300,69 | 28,33 | 0,26 |  | 0,02 |
| 10 | 11 | 530,07 | 256,92 | 81,73 | 33,82 | 0,51 |  | 0,21 |
| 11 | 12 | 637,13 | 188,03 | 91,77 | 23,12 | 0,30 | 0,17 | 0,08 |
| 12 | 13 | 294,19 | 284,23 | 111,15 | 91,49 | 0,05 | 5,80 | 0,04 |
| 13 | 14 | 2466,38 | 193,47 | 752,74 | 50,41 | 1,67 |  | 0,11 |
| 14 | 15 | 3282,58 | 188,85 | 590,31 | 29,00 | 0,96 | 0,49 | 0,05 |
| 15 | 16 | 232,02 | 225,41 | 32,94 | 27,32 | 0,02 |  | 0,01 |
| 16 | 17 | 680,36 | 160,03 | 141,18 | 28,35 | 0,26 |  | 0,05 |
| 17 | 18 | 0,00 |  | 0,30 |  |  |  |  |
| 18 | 19 | 117,38 | 207,68 | 17,84 | 26,96 | 0,03 |  | 0,05 |
| 19 | 20 | 621,45 | 178,15 | 109,93 | 26,91 | 0,36 |  | 0,09 |
| 20 | 21 | 2920,16 | 199,30 | 898,74 | 52,37 | 9,19 | 0,07 | 0,54 |
| 21 | 24 | 265,38 | 196,80 | 57,42 | 36,36 | 0,18 |  | 0,12 |
| 22 | 25 | 1908,97 | 175,82 | 413,94 | 32,55 | 0,81 |  | 0,06 |
| 23 | 26 | 454,87 | 182,77 | 76,89 | 26,38 | 0,30 |  | 0,10 |
| 24 | 27 | 394,39 | 203,63 | 50,83 | 22,41 | 0,21 |  | 0,09 |
| 25 | 28 | 8069,46 | 208,45 | 1415,37 | 31,22 | 4,33 | 5,09 | 0,10 |
| 26 | 30 | 2625,17 | 190,33 | 558,88 | 34,59 | 6,89 | 0,45 | 0,43 |
| 27 | 32 | 171,52 | 201,08 | 33,27 | 33,30 | 0,06 |  | 0,06 |
| 28 | 34 | 2094,59 | 154,67 | 376,27 | 23,72 | 7,93 | 0,26 | 0,50 |
| 29 | 36 | 733,68 | 193,41 | 92,78 | 20,88 | 0,34 |  | 0,08 |
| 30 | 37 | 228,42 | 162,52 | 36,81 | 22,37 | 0,09 |  | 0,06 |
| ФАКТ всего | | 35180,98 | 5631,80 | 6910,03 | 889,49 | 36,46 | 12,33 | 3,35 |

Часть 11 "Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения":

а) описание динамики утвержденных цен (тарифов), по каждому из регулируемых видов деятельности и по теплосетевой организации с учетом последних 3 лет:

Тарифы, устанавливаемые Комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области в части теплоснабжения подразделяются на тариф на тепловую энергию и тариф на горячую воду. Основным показателем, определяющим динамику цен на теплоснабжение потребителей, является тариф на тепловую энергию (мощность). Показатели роста этого тарифа за период 2019 – 2022 годы приведены в таблице

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Тариф на тепловую энергию | |  |
| Тарифный год | Одноставочный руб/Гкал | |  |
|  | Тариф для потребителей | Тариф для населения (с НДС) | Рост тарифа для потребителей, % |
| 2019. | | | |
| с 01.01 по 30.06 | 1480,26 | 1776,31 | 2,0 |
| с 01.07 по 31.12 | 1509,94 | 1811,93 |  |
| 2020 | | | |
| с 01.01 по 30.06 | 1509,94 | 1811,93 | 3,5 |
| с 01.07 по 31.12 | 1564,51 | 1877,41 |  |
| 2021 | | | |
| с 01.01 по 30.06 | 1564,51 | 1877,11 | 3,8 |
| с 01.07 по 31.12 | 1627,15 | 1952,58 |  |
| 2022 | | | |
| с 01.01 по 30.06 | 1627,15 | 1952,58 | 4,8 |
| с 01.07 по 31.12 | 1708,52 | 2050,22 |  |
| 2023 | | | |
| с 01.01 по 31.12 | 1862,27 | 2234,72 | 9,0 |
| 2024 | | | |
| с 01.01 по 30.06 | 1862,27 | 2234,72 | 9,0 |
| с 01.07 по 31.12 | 2029,87 | 2433,84 |  |

Тариф на тепловую энергию имеет многолетнюю заниженность вследствие ряда организационных причин при его подготовке и утверждении органами тарифного регулирования и недостаточной компетентностью в вопросе расчёта тарифных показателей и их защиты со стороны теплоснабжающей организации, в результате чего на момент подготовки Схемы теплоснабжения тогдашняя Единая теплоснабжающая организация ООО «Вольсктеплоэнерго» обанкротилась.

б) описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения:

Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения, в части стоимости тепловой энергии имеет вид одноставочного тарифа. При этом вследствие наличия в качестве потребителей населения тариф является регулируемым для всех потребителей, притом что в соответствии с законодательством при отсутствии в перечне потребителей населения тариф устанавливается по договору при наличии обоснованных расчётов.

Тариф на горячую воду имеет более сложную структуру. В него в качестве компонентов входят:

- необходимые затраты на объём потреблённой холодной воды и содержание сетей централизованного холодного водоснабжения, определяемый либо по её объёму, либо по мощности (объёма потребления в единицу времени);

- необходимые затраты на тепловую энергию, необходимую для подогрева холодной воды до установленной СанПиНом температуры в 60 – 65 градусов в точке разбора, а также содержание сетей централизованного горячего водоснабжения.

Структура тарифа на горячую воду приведена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тариф на горячую воду. | | | | | | | | | |
| Компоненты тарифа на горячую воду | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| 1.01 | 31.12 | 1.01 | 31.12 | 1.01 | 31.12 | 1.01 | 31.12 |
| Компонент Холодная вода | | | | | | | | | |
| Объём (руб/куб.м) | без НДС | 30,9 | 31,55 | 31,55 | 32,68 | 32,68 | 33,9 | 33,9 | 35,65 |
| с НДС | 37,13 | 37,86 | 37,86 | 39,22 | 39,22 | 40,79 | 40,79 | 42,78 |
| Содержание сетей ХВ(руб/куб.м) | без НДС | 15,32 | 15,62 | 15,62 | 16,18 | 16,18 | 16,84 | 16,84 | 17,66 |
| с НДС | 18,38 | 18,74 | 18,74 | 19,42 | 19,42 | 20,21 | 20,21 | 21,19 |
| Содержание сетей ХВ (руб.\* куб.м/час) | без НДС | 11182,98 | 11403,55 | 11403,55 | 11811,25 | 11811,25 | 12293,4 | 12293,43 | 12894,04 |
| с НДС | 13419,6 | 13684,26 | 13684,26 | 14175,5 | 14175,5 | 14752,1 | 14752,12 | 15472,85 |
| Компонент Тепловая энергия | | | | | | | | | |
| Тариф (руб/Гкал) | без НДС | 14800,3 | 1509,94 | 1509,94 | 1564,51 | 1564,51 | 1678,56 | 1678,56 | 1761,76 |
| с НДС | 1776,31 | 1811,93 | 1811,93 | 1877,41 | 1877,41 | 2014,27 | 2014,27 | 2114,11 |
| Содержание сетей (руб/Гкал) | без НДС | 46,68 | 48,07 | 48,07 | 49,48 | 49,48 | 51,41 | 51,41 | 53,24 |
| с НДС | 56,02 | 57,68 | 57,68 | 59,38 | 59,38 | 61,69 | 61,69 | 63,89 |
| Примечание: стоимость тепловой энергии соответствует свободной цене, определённой по договору на поставку тепловой энергии критериям п. 5(1) "Основ ценообразования в сфере теплоснабжения" (ППРФ от 22.10.2014 г. № 1075).- | | | | | | | | | |

в) описание платы за подключение к системе теплоснабжения:

Плата за подключение к системе теплоснабжения вследствие редкого обращения новых потребителей отдельным тарифом не устанавливается. Её размер определяется объёмом работ, необходимых для произведения присоединения к централизованной сети теплоснабжения в конкретном случае на основании сметного расчёта.

г) описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей:

В связи с отсутствием случаев бронирования резервной тепловой мощности плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей, не взимается.

д) описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет:

е) описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения:

Ценовых зон теплоснабжения в пределах действия централизованной системы теплоснабжения муниципального образования город Вольск не имеется.

Часть 12 "Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа".

а) описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения:

Основными причинами проблем в организации качественного теплоснабжения на высоком уровне являются:

- большой износ теплотехнического оборудования вследствие длительной эксплуатации как зданий и сооружений (износ более 65 %), так и теплогенерирующего оборудования (более 70 %, некоторые котлы до 100 %), что отрицательно сказывается на технико-экономических параметрах его работы;

- большой износ трубопроводов теплотрасс (более 73 %), капитальный ремонт которых с полной заменой целых ветвей не проводился, только замена отдельных особо изношенных участков;

- практически полное отсутствие теплоизоляции подземных теплотрасс, что в разы увеличивает потери тепловой энергии относительно нормативных;

- большой, на уровне предельного, износ автотракторной техники для проведения работ по ремонту оборудования и тепловых сетей. При этом основным фактором поддержания их работоспособности и качества теплоснабжения является именно своевременный и быстрый ремонт оборудования и в ещё большей мере тепловых сетей, поскольку теплотехническое оборудование всё же имеет резервные элементы в отличие от сетей.

б) описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения:

Те же факторы являются и основными причинами, определяющими проблемы в организации надежного теплоснабжения МО г. Вольск.

в) описание существующих проблем развития систем теплоснабжения:

В отношении развития системы централизованного теплоснабжения города Вольска, Градостроительным планом её расширение не предусматривается.

г) описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения:

Действующая система централизованного теплоснабжения работает на природном газе. Снабжение топливом осуществляется от 2-х независимых систем газоснабжения. Природный газ является наиболее эффективным топливом для теплогенерации.

д) анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения:

Предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, не имеется.

Глава 2

Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения:

Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения по городу в разрезе котельных представлен в следующей таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Котельная № | Выработка тепловой энергии котельными, тыс. Гкал | Расход тепловой энергии на собственные нужды, тыс. Гкал | Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | Реализация тепловой энергии всего, тыс.Гкал |
| 1 | 1 | 3,69 | 0,06 | 3,45 | 3,41 |
| 2 | 3 | 5,77 | 0,09 | 5,23 | 5,16 |
| 3 | 4 | 1,31 | 0,03 | 1,21 | 1,19 |
| 4 | 5 | 3,37 | 0,05 | 3,22 | 3,18 |
| 5 | 6 | 6,65 | 0,11 | 6,05 | 5,95 |
| 6 | 7 | 2,38 | 0,06 | 2,03 | 2,84 |
| 7 | 8 | 2,54 | 0,05 | 2,30 | 1,77 |
| 8 | 9 | 3,63 | 0,07 | 3,27 | 3,27 |
| 9 | 10 | 10,61 | 0,21 | 9,17 | 8,83 |
| 10 | 11 | 2,42 | 0,07 | 2,14 | 2,09 |
| 11 | 12 | 3,97 | 0,08 | 3,43 | 3,36 |
| 12 | 13 | 1,21 | 0,03 | 1,16 | 1,16 |
| 13 | 14 | 14,93 | 0,26 | 13,84 | 13,66 |
| 14 | 15 | 20,35 | 0,49 | 18,56 | 18,85 |
| 15 | 16 | 1,21 | 0,03 | 1,07 | 1,05 |
| 16 | 17 | 4,98 | 0,11 | 4,51 | 4,49 |
| 17 | 18 |  |  |  |  |
| 18 | 19 | 0,66 | 0,00 | 0,58 | 0,57 |
| 19 | 20 | 4,08 | 0,07 | 3,64 | 3,59 |
| 20 | 21 | 17,16 | 0,61 | 14,74 | 14,14 |
| 21 | 24 | 1,58 | 0,03 | 1,45 | 1,44 |
| 22 | 25 | 12,72 | 0,09 | 11,95 | 11,75 |
| 23 | 26 | 2,91 | 0,05 | 2,55 | 2,52 |
| 24 | 27 | 2,27 | 0,05 | 2,09 | 2,06 |
| 25 | 28 | 45,34 | 0,98 | 39,94 | 39,36 |
| 26 | 30 | 16,16 | 0,32 | 14,52 | 14,29 |
| 27 | 32 | 1,00 | 0,03 | 0,81 | 0,79 |
| 28 | 34 | 15,86 | 0,47 | 11,31 | 11,80 |
| 29 | 36 | 4,44 | 0,05 | 3,91 | 3,84 |
| 30 | 37 | 1,65 | 0,03 | 1,54 | 1,94 |
| ФАКТ всего | | 214,86 | 4,57 | 189,68 | 188,35 |

Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения до актуализации схемы теплоснабжения МО г. Вольск, представлен ниже.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Котельная | Отапливаемый объект |
|
| 1 | Котельная №1 | Жилищный фонд – 12 |
| МУ ДО «ДШИ № 1 г.Вольска» |
| МУ «ВКМ» |
| ОАО «Вольская швейная фабрика» |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Вольский УФСБ по Саратовской области |
| ОВК ГРУПП, Вольск |
| Магазины |
| ООО Сервис-Гарант |
| ООО Волга Дивелопмент Ком |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Строящееся здание для медиков |
| ОАО «Россельхозбанк» |
| МУП «Вольск-фармация» |
| ОАО «Порт» |
| УГАДН по Саратовской области ФС по надзору в сфере транспорта |
| МУ ОМТО УКК |
| 2 | Котельная №3 | Жилищный фонд – 16 |
| ГУК «Драматический театр города Вольска» |
| МУК ЦКС |
| МОУ Лицей г.Вольска Саратовской области |
| МОУ ДОД ДХШ |
| МУ «Муниципальный архив Вольского муниципального района» |
| ООО «Универмаг Вольский» |
| МУ «ВКМ» |
| ПАО Росбанк |
| Отдел ЗАГСа по г.Вольску и Вольскому району |
| Совет МО г.Вольска ВРМ СО |
| МУ «УМТО ВМР» |
| МУ Служба субсидий |
| ПАО «Сбербанк России» Вольское отделение, дополнительный офис № 242/02 |
| ФГБУК АУИП и К по Саратовской области |
| ГАУ СО «ЦСПН» |
| Магазины |
| 3 | Котельная №4 | Жилищный фонд - 4  МУ ВКМ |
| 4 | Котельная №5 | Жилищный фонд - 12 |
| УСД ВС РФ |
| ГАУЗ СО «Вольская Стоматологическая поликлиника» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| МДОУ Детский сад № 7» |
| Нотариальная контора-2 |
| МУ ДО ДЮСШ |
| Управление Роспротребнадзора |
| ФФГУЗ «ЦГЭ» |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| ИП «Умарова И.В.» |
| МУК ЦБС - ЦДБ |
| 5 | Котельная №6 | Жилищный фонд – 11 |
| МУ ОМТО Управления образования администрации Вольского муниципального района |
| ГПОУ «СОКИ» им. В.В. Ковалева |
| МУ ДО «ДШИ № 5 Вольского муниципального района» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской области» |
| ФГКУ «Центр ГИМС МЧС России по Саратовской области» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» - поликлиника №3 |
| ООО ФармВолга - аптека |
| АКБ «АК БАРС» - филиал банка |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Магазины |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| 6 | Котельная №7 | ГБОУ СО СПО «БТА» |
| Жилищный фонд - 1 |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| 7 | Котельная №8 | Жилищный фонд - 16 |
| Магазины |
| МДОУ Детский сад №2 «Росинка» |
| 8 | Котельная №9 | Жилищный фонд - 5 |
| МДОУ Детский сад №4 «Колокольчик» |
| ООО ”Центр реструктуризации” |
| ТУР Росимущества Саратовской области |
| КОД МС Саратовской области |
| Отдел МВД России - УПМ |
| Магазины |
| Офисы |
| ЗАО «ТЕНДЕР» |
| 9 | Котельная №10 | Жилищный фонд – 10 |
| ГБУ СО СРЦ «Волжанка» |
| МОУ СОШ №11 |
| МДОУ Детский сад №3 |
| ФОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - банк |
| ГУК СОМ КВЦ - киновидеоцентр |
| АЗС №10 |
| Вольский филиал ГУК «СОМ КЦ» |
| НОУ “Вольская ОТШ ДОСААФ России” - офис |
| Отдел МВД России по Вольскому району - ГИБДД |
| ГБОУ СО СПО“Вольский Педколледж им.Ф.И.Панфёрова” |
| Нежилое здание |
| Гаражи |
| Магазин |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| 10 | Котельная №11 | МДОУ Детский сад № 24 «Родничок» |
| МОУ «СОШ № 6» |
| ОГУ ВРЦ |
| Жилищный фонд - 2 |
| ООО «Вольсктеплоэнерго» |
| 11 | Котельная №12 | Жилищный фонд – 7 |
| ГУЗ “Вольский спец. Дом Ребёнка МЗ СО” |
| Строящееся здание детского сада |
| ГАОУ СПО «ВМК» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» Поликлиника № 1 |
| ГУЗ «ВМОД» |
| Строящийся детский сад |
| МУК «ЦКС» ОДД |
| ГУЗ СО «Вольская ССМП» |
| 12 | Котельная №13 | Жилищный фонд – 12 |
| Магазин |
| 13 | Котельная №14 | Жилищный фонд - 14 |
| МДОУ Детский сад №11 «Вишенка» |
| ООО «Жил-Строй-Сервис» |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Управление УФМС России |
| ГКУ СО «ЦЗН г.Вольска» |
| ФОАО «Сбербанк России» |
| МУ Информационный центр «Вольская жизнь» |
| ЧОУ ДПО (ПКС) БИПП и ПК |
| ФКУ ГБ МСЭ по Саратовской области |
| ГУЗ СО СПК |
| МУК ЦБС – филиал библиотеки №6 |
| 14 | Котельная №15 | ГАПОУ СО «Вольский технологический колледж» |
| Магазины |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| Жилищный фонд – 30 |
| Нежилое здание |
| Межрайонная ИФНС России № 3 по Саратовской области |
| Вольский почтамт УФПС Саратовс-кой области |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» насосная |
| Магазины |
| Спорткомплекс ФОК с катком |
| МОУ СОШ № 19 |
| МДОУ Детский сад №25 «Теремок» |
| ООО Стройпланета |
| Управление ФСКН России по Саратовской области |
| ФКУ УИИ УФСИН России по Саратовской области |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| ООО «Диамед» |
| АНОО ВПО «ИЭАУ» в г.Вольске |
| 15 | Котельная №16 | МОУ «СОШ № 16» |
| МОУ ДОД ЦДО «Радуга» |
| Жилищный фонд – 1 |
| Вольская межрайонная Прокуратура |
| МУК «ЦКС» |
| 16 | Котельная №17 | ФВ ГЭС ОАО «Облкоммунэнерго» |
| Жилой фонд – 2 |
| Магазины |
| ООО «Березка-В» |
| ООО Волгаторг |
| МОУ «СОШ Гимназия» |
| ООО «Апельсин» |
| ООО ТСЦ «Вольскшинсервис» |
| ГКОУ «Детский дом № 2 г.Вольска» |
| ООО Управляющая рынком компания |
| ГБУ СО «Центр ПП МС» г.Вольска |
| ФГКУ 10 отряд ФПС - гараж |
| ГУ-УПФ РФ в Вольском районе |
| 17. | Котельная № 18 | Жилищный фонд с магазинами |
| 18. | Котельная № 19 | Жилищный фонд - 3 |
| 19. | Котельная № 20 | Жилищный фонд - 23 |
| МУК “ЦБС” библиотека №7 |
| МУ ДО ДЮСШ - зал бокса "Чемпион" |
| 20 | Котельная №21 | Жилищный фонд - 32 |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| МДОУ «Детский сад № 15 «Лужок» г. Вольска» |
| МОУ ДОД «ДШИ» №3 |
| ООО Жилпромсервис |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району - УПМ |
| Ф ОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - сбербанк |
| ИП "Добросоцкая Е.И." - стоматологический кабинет |
| ПАО "Ростелеком" Саратовский филиал |
| ЗАОр"НП"Вольскхлеб" - н/помещения №№ 55-59 |
| ООО "Сириус" - н/помещение |
| ЗАО “ТД “Эластик” н/помещение № 25-36 |
| 21 | Котельная №24 | МОУ «СОШ № 4 г.Вольска» |
| МУК ГДК |
| Жилищный фонд - 1 |
| 22 | Котельная №25 | ВВИМО |
| АТС |
| Жилищный фонд - 18 |
| 23 | Котельная № 26 | Жилищный фонд - 5 |
| 24 | Котельная №27 | Жилищный фонд – 2 |
| МДОУ «Детский сад № 12 «Медвежонок» |
| 25 | Котельная №28+ ЦТП 6, 7, 8, 9 | ОАО «Вольский механический завод» |
| ФБУ ИК № 5 ГУФСИН России по Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Жилищный фонд – 28 |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» Насосная станция |
| Магазин «Мечта» |
| МДОУ «Детский сад № 1 «Ласточка» |
| МОУ «СОШ № 3 г.Вольска» |
| МДОУ Детский сад  № 30 «Сказка» |
| МДОУ Детский сад  № 20 «Островок» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской обл.» |
| Магазины |
| 26 | Котельная №30 | Жилищный фонд – 35 |
| МРОП «Приход храма Казанской иконы Божией Матери» |
| МДОУ «Детский сад № 17 «Ладушки» |
| ОАО "Ростелеком" - ОЭС |
| МОО ФСК РУСЬ - зал бокса |
| МУ ДО ДЮСШ спортзал "Борьба" |
| ООО"Центр реструктуризации - магазин "Гроздь" |
| ЗАО"Тандер" - магазин"Магнит" |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области - п/о № 5 |
| МОУ ДОД “ДШИ № 6” школа искусств №6 |
| МОУ “СОШ № 17” - начальная школа № 17 |
| 27 | Котельная №32 | МОУ «СОШ №17 г. Вольска» |
| Жилищный фонд - 3 |
| 28 | Котельная №34 | Жилищный фонд – 16 |
| МДОУ «Детский сад № 9 «Малышок» |
| Отдел МУК ЦКС ДК (бывший дом культуры «Факел») |
| ООО «Компания «Новые технологии» |
| МДОУ «Детский сад № 18 «Рябинка» |
| ИП «Тарасов О.Б.» - Торговый Центр |
| ГУЗ СО “Вольская РБ” - амбулатория МСЧ "Большевик" |
| 29 | Котельная № 36 | Жилищный фонд - 9 |
| АО "Военторг -Центр" |
| 30 | Котельная №37 | Жилищный фонд - 3 |
| Отдел МВД России Вольскому району |
| Административный корпус № 1,2, ИВС |
| МОУ ДОД ДЮСШ - офис |
| ГУ ФССП по Саратовской области - офис |
| ИП "Андреев В.В." - Атлетический клуб "Самсон" |

В соответствии с Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 года роста потребления тепловой энергии от объектов централизованного теплоснабжения не предусматривается.

б) прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе:

Приростов площадей строительных фондов по зонам действия централизованных источников тепловой энергии, как на многоквартирные дома, так и общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, в соответствии с Генеральным планом не предусматривается.

в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение:

Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия каждого из существующих источников тепловой энергии, а также планируемых для строительства источников тепловой энергии в соответствии с Генеральным планом не предусматривается.

г) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе:

Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия каждого из существующих источников тепловой энергии, а также планируемых для строительства источников тепловой энергии в соответствии с Генеральным планом не предусматривается.

д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе:

Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зоне действия каждого из существующих источников тепловой энергии, а также планируемых для строительства источников тепловой энергии в соответствии с Генеральным планом не предусматривается.

Объёмы потребления тепловой энергии по видам деятельности в актуализируемой Схеме не изменится и составляет величины по каждой котельной:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | котельная № | адрес | Установленная тепловая мощность | присоединённая нагрузка | | |
| Отопление и вентиляция | ГВС | Всего |
| Гкал\ч | Гкал\ч | Гкал\ч | Гкал\ч |
| 1 | Котельная №1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 2,52 |  | 2,52 |
| 2 | Котельная №3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 3,72 |  | 3,72 |
| 3 | Котельная №4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,53 |  | 0,53 |
| 4 | Котельная №5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 1,67 | 0,12 | 1,79 |
| 5 | Котельная №6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 2,98 | 0,29 | 3,27 |
| 6 | Котельная №7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 1,57 |  | 1,57 |
| 7 | Котельная №8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 1,15 | 0,03 | 1,18 |
| 8 | Котельная №9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 3,50 | 0,12 | 3,62 |
| 9 | Котельная №10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 4,31 | 0,44 | 4,75 |
| 10 | Котельная №11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 1,00 | 0,20 | 1,20 |
| 11 | Котельная №12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 1,67 | 0,33 | 2,00 |
| 12 | Котельная №13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 0,84 | 0,91 | 1,75 |
| 13 | Котельная №14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 7,04 | 0,98 | 8,02 |
| 14 | Котельная №15 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 10,69 | 0,23 | 10,92 |
| 15 | Котельная №16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 0,52 |  | 0,52 |
| 16 | Котельная №17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 2,26 | 0,20 | 2,46 |
| 17 | Котельная №18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 |  |  | 0,00 |
| 18 | Котельная №19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,29 |  | 0,29 |
| 19 | Котельная №20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 2,13 |  | 2,13 |
| 20 | Котельная №21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 6,24 | 1,48 | 7,72 |
| 21 | Котельная №24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 0,67 | 0,05 | 0,72 |
| 22 | Котельная №25 | ул. Фирстова, 1 | 9,16 | 4,78 | 0,57 | 5,35 |
| 23 | Котельная №26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 0,99 | 0,21 | 1,20 |
| 24 | Котельная №27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 0,78 | 0,25 | 1,03 |
| 25 | Котельная №28 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 37,78 | 3,97 | 41,75 |
| 26 | Котельная №30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 6,97 | 1,46 | 8,43 |
| 27 | Котельная №32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 0,47 |  | 0,47 |
| 28 | Котельная №34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 4,74 | 1,67 | 6,41 |
| 29 | Котельная №36 | ул. Маршала Жукова, 25 | 4,26 | 1,76 | 0,14 | 1,90 |
| 30 | Котельная №37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 0,88 |  | 0,88 |

е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных измененияхзон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предполагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе:

Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учётом отсутствия в Генеральном плане изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами, а также постройки новых объектов теплоснабжения, не планируется.

Глава 3

"Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения":

В муниципальном образовании город Вольск Саратовской области (согласно статистическим данным за 2022 год) население составляет 60,34 тыс. человек.

В соответствии с п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" при разработке и актуализации схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек соблюдение требований, указанных в [подпункте "в" пункта 23](https://base.garant.ru/70144110/7298f7c796fe13ca6eb029ea5c9734c7/#block_1233) и [пунктах 55](https://base.garant.ru/70144110/7298f7c796fe13ca6eb029ea5c9734c7/#block_1055) и [56](https://base.garant.ru/70144110/7298f7c796fe13ca6eb029ea5c9734c7/#block_1056) требований к схемам теплоснабжения, утвержденных вышеназванном постановлением, не является обязательным.

Глава 4

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

а) балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды:

Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии приведены ниже:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № кот. | Наименование котельной | Фактическая располагаемая мощность источника (Гкал/ч) | Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч) | |
| Существующие | Перспективные |
| 1 | ул. Революционная, 1К | 4,06 | 4,06 | 4,06 |
| 3 | ул. Пугачёва, 33К | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| 4 | ул. Малыковская, 28К | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| 5 | ул. Л. Толстого, 143К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 6 | ул. Володарского, 58К | 4,60 | 4,60 | 4,60 |
| 7 | пос. Пролетарский, 61К | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 8 | ул. Комсомольская, 231К | 2,49 | 2,49 | 2,49 |
| 9 | ул. Ленина, 240К | 5,23 | 5,23 | 5,23 |
| 10 | ул. Калинина, 78К | 10,40 | 10,40 | 10,40 |
| 11 | ул. Народная, 159Б | 2,19 | 2,19 | 2,19 |
| 12 | ул. Пионерская, 59К | 3,73 | 3,73 | 3,73 |
| 13 | ул. Талалихина, 1К | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 14 | ул. Егорова, 20К | 16,60 | 16,60 | 16,60 |
| 15+ЦТП 2 | ул. Саратовская, 44К | 13,76 | 13,76 | 13,76 |
| 16 | ул. Красногвардейская, 7К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 17 | ул. Ленина, 61К | 3,58 | 3,58 | 3,58 |
| 18 | ул. Одесская, 7\19К | 0,61 | 0,61 | 0,61 |
| 19 | ул. Калинина, 26К | 0,57 | 0,57 | 0,57 |
| 20 | ул. Чехова, 20К | 4,03 | 4,03 | 4,03 |
| 21 | ул. Маяковского, 19К | 19,50 | 19,50 | 19,50 |
| 24 | пос. Большевик, 83К | 1,28 | 1,28 | 1,28 |
| 25 | ул. Фирстова, 1/90 | 9,16 | 9,16 | 9,16 |
| 26 | ул. Фирстова, 38К | 1,76 | 1,76 | 1,76 |
| 27 | ул. Коммунарная, 15К | 1,46 | 1,46 | 1,46 |
| 28+ЦТП6,7,8,9 | Ярославский проезд, 8К | 71,73 | 71,73 | 71,73 |
| 30 | ул. Тургенева, 16К | 12,25 | 12,25 | 12,25 |
| 32 | ул. Речная, 51К | 1,06 | 1,06 | 1,06 |
| 34 | ул. Хальзова, 21 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 36 | ул. М.Жукова, 2/69 | 4,26 | 4,26 | 4,26 |
| 37 | ул. Водопьянова, 140К | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
|  | Итого | 224,77 | 224,77 | 224,77 |

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО г. Вольск Саратовской обл. от 08.10.2022 г. № 37-4-130 изменения нагрузок и роста расхода теплоносителя не предусмотрено.

б) гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии:

Гидравлические расчеты передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии не проводятся вследствие отсутствия планов изменения перспективной тепловой нагрузки;

в) выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей:

В настоящее время дефицита тепловой энергии в существующей системе теплоснабжения не имеется, перспективного роста тепловой нагрузки потребителей не планируется.

Глава 5

Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

а) описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения:

В соответствии с «Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», принятом Решением Совета МО г. Вольск ВМР Саратовской области от 08.10.2021 г. № 37-4-130, принципиальных изменений структуры системы теплоснабжения, её расширения и изменения состава относительно ранее принятого варианта развития системы теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения, не предусматривается.

б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения:

В целях улучшения технико-экономического состояния системы теплоснабжения городского округа Генеральным планом предлагается перевод потребителей на автономное газовое отопление, а также повышение энергоэффективности существующих котельных путём перехода на более эффективное оборудование с более высоким КПД, т. е. только модернизация системы.

в) обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения:

На основании определённого Генеральным планом направления и с учётом финансовых возможностей администрации ВМР и средств, выделение которых прогнозируется на региональном уровне, предполагается провести в первую очередь модернизацию наиболее крупных котельных для значимого сокращения расхода топлива (природного газа) и потерь тепловой энергии в сетях – котельные № 28 (2023 – 2025 годы ) и № 15 (2024 г).

Глава 6

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

а) расчетную величину нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчетную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с [методическими указаниями](https://base.garant.ru/72609692/df8ac3d0d89f08d447d5d1736dbc26a6/#block_135000) по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии:

Величина нормативных потерь, определяемых в соответствии с [методическими указаниями](https://base.garant.ru/72609692/df8ac3d0d89f08d447d5d1736dbc26a6/#block_135000), в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии имеет вид:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативные и сверхнормативные потери тепла по котельным за период 2022 года | | | | | | | |
| № Котельной (ЦТП) | Выработка,  тыс. Гкал. | Отпуск тепла в сеть,  тыс. Гкал. | Сверхнормативные потери тепловой энергии в сетях | | | | Сверхнормативные потери тепла всего за счет износа сетей и котлов,  тыс. Гкал/год |
| Норматив % от отпуска | Факт % от отпуска | В сетях, тыс. Гкал/год | В котельном оборудовании, тыс. Гкал/год |
| 1 | 3,692 | 3,631 | 4,9 | 12,9 | 0,333 | 0,372 | 0,705 |
| 3 | 5,767 | 5,675 | 7,8 | 16,4 | 0,579 | 0,096 | 0,675 |
| 4 | 1,311 | 1,281 | 5,9 | 12,5 | 0,098 | 0,028 | 0,126 |
| 5 | 3,370 | 3,319 | 3,1 | 6,8 | 0,133 | 0,220 | 0,353 |
| 6 | 6,654 | 6,547 | 7,6 | 15,9 | 0,645 |  | 0,645 |
| 7 | 2,378 | 2,320 | 12,5 | 12,5 | 0,000 | 0,014 | 0,014 |
| 8 | 2,541 | 2,487 | 7,4 | 15,5 | 0,239 | 0,079 | 0,318 |
| 9 | 3,630 | 3,556 | 8,0 | 11,5 | 0,142 | 0,011 | 0,153 |
| 10 | 10,614 | 10,400 | 11,8 | 23,6 | 1,602 | 0,497 | 2,099 |
| 11 | 2,417 | 2,348 | 8,7 | 18,1 | 0,267 | 0,577 | 0,844 |
| 12 | 3,969 | 3,890 | 11,7 | 23,4 | 0,594 | 0,010 | 0,604 |
| 13 | 1,215 | 1,188 | 2,4 | 7,5 | 0,066 | 0,476 | 0,542 |
| 14 | 14,932 | 14,674 | 5,7 | 12,2 | 1,083 | 0,686 | 1,769 |
| 15 | 20,353 | 19,865 | 6,6 | 14,0 | 1,703 | 0,713 | 2,416 |
| 16 | 1,206 | 1,176 | 8,7 | 21,0 | 0,183 | 0,119 | 0,302 |
| 17 | 4,979 | 4,869 | 7,4 | 11,6 | 0,235 | 0,034 | 0,269 |
| 18 |  |  |  |  | 0,000 |  |  |
| 19 | 0,662 | 0,662 | 12,1 | 24,0 | 0,104 | 0,019 | 0,123 |
| 20 | 4,085 | 4,013 | 9,3 | 19,0 | 0,484 | 0,069 | 0,553 |
| 21 | 17,161 | 16,550 | 10,9 | 22,0 | 2,354 | 0,670 | 3,024 |
| 24 | 1,579 | 1,552 | 6,7 | 14,2 | 0,135 | 0,042 | 0,177 |
| 25 | 12,718 | 12,627 | 5,4 | 11,6 | 0,887 | 0,101 | 0,988 |
| 26 | 2,914 | 2,865 | 11,2 | 22,4 | 0,416 | 0,000 | 0,416 |
| 27 | 2,269 | 2,224 | 5,8 | 12,4 | 0,168 | 0,138 | 0,306 |
| 28 | 45,342 | 44,362 | 10,0 | 20,3 | 5,745 | 3,156 | 8,901 |
| 30 | 16,155 | 15,837 | 8,3 | 17,3 | 1,712 | 0,472 | 2,184 |
| 32 | 0,999 | 0,968 | 16,4 | 31,1 | 0,207 | 0,015 | 0,222 |
| 34 | 15,862 | 15,396 | 26,5 | 29,7 | 0,705 |  | 0,705 |
| 36 | 4,443 | 4,396 | 11,1 | 22,4 | 0,637 | 0,096 | 0,733 |
| 37 | 1,646 | 1,613 | 4,5 | 9,7 | 0,094 | 0,008 | 0,102 |

б) максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, не имеется. Изменений в сравнении с актуализируемой Схемой не предусмотрено.

в) сведения о наличии баков-аккумуляторов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения по установленным бакам резервуарам в котельных | | | | |
| № Котельной | Назначение | Объём м3 | Кол-во  шт. | Место установки |
|
| 1 | Бак резервуар | 16 | 1 | на улице |
| 3 | Бак резервуар | 4,5 | 1 | на улице |
| 4 | Бак резервуар | 2,3 | 1 | в котельной |
| 5 | Бак резервуар | 4,5 | 1 | на улице |
| 6 | Бак резервуар | 39,7 | 1 | на улице |
| 7 | Бак резервуар | 1,5 | 2 | в котельной 1 этаж |
| Бак резервуар | 1,76 | 1 |
| Бак резервуар | 2 | 1 | в котельной 2 этаж |
| 8 | Бак резервуар | 18 | 1 | на улице |
| 9 | Бак резервуар | 3 | 1 | в котельной |
| 10 | Бак резервуар | 26,861 | 1 | на улице |
| Бак резервуар | 63 | 1 | на улице |
| Бак аккумулятор | 8 | 1 | на улице |
| 11 | Бак цилиндрический | 2 | 1 | в котельной (1 этаж) |
| Бак резервуар | 2 | 1 | в котельной (2 этаж) |
| 12 | Бак резервуар | 4,5 | 1 | на улице |
| 13 | нет |  |  |  |
| 14 | Бак запаса воды | 18 | 1 | в котельной |
| 15 | Конденсатный бак | 8 | 1 | в подвале |
| Бак резервуар | 25 | 1 | 2-ой этаж |
| Бак резервуар | 105,1 | 2 | на улице |
| Бак резервуар | 1,2 | 1 | 1-этаж |
| 16 | Бак резервуар | 4,5 | 1 | на улице |
| 17 | Бак резервуар | 4,5 | 1 | на улице |
| 18 | нет |  |  |  |
| 19 | Бак резервуар | 1 | 1 | в котельной |
| 20 | Бак резервуар | 16 | 1 | на улице |
| 21 | Деаэрационный бак | 50,24 | 2 | на улице |
| Бак резервуар (ГВС) | 12,2 | 1 |
| Бак резервуар (отопление) | 11 | 1 |
| 24 | Бак резервуар | 3 | 1 | в котельной |
| 25 | Бак запаса воды | 25 | 1 | в котельной |
| 26 | Бак резервуар | 1,65 | 1 |  |
| 27 | Бак резервуар | 2,5 | 1 | в котельной |
| 28 | Бак резервуар | 40 | 2 | в котельной |
| Бак резервуар | 60 | 1 |
| Бак деаэрационный | 50 | 1 |
| 30 | Конденсатный бак | 2,8 | 1 | в котельной |
| Бак ГВС | 11 | 1 | на улице |
| Бак ГВС | 12 | 1 |
| Бак ГВС | 64,8 | 1 |
| Бак ХВО | 9 | 2 |
| 32 | Бак резервуар | 4 | 1 | в котельной |
| 36 | Бак запаса воды | 2,8 | 1 | в котельной |
| 37 | Бак резервуар | 3,9 | 1 | в котельной |
| ЦТП 2 | нет |  |  |  |
| ЦТП 4 | нет |  |  |  |
| ЦТП 6 | нет |  |  |  |
| ЦТП 7 | нет |  |  |  |
| ЦТП 8 | нет |  |  |  |
| ЦТП 9 | нет |  |  |  |

г) нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии:

Фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии составляет не более 33 % от нормативного. Запас воды в баках-аккумуляторах рассчитан на не менее чем 24 часа работы котельной без подпитки их от водяной сети.

д) существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения:

Существующий баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя не изменяется в связи с отсутствием планов расширения системы теплоснабжения на основании Градостроительного плана до 2030 г.

Глава 7

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

а) описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления:

Муниципальное образование город Вольск расположено на территории Вольского муниципального района Саратовской области и является районным центром. Территория образования составляет 14,79 га, численность постоянно проживающего населения – 60,34 тыс. человек.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории муниципального образования осуществляется по смешанной схеме. Отопление и горячее водоснабжение индивидуальной жилой застройки и части мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей осуществляется самостоятельными отопительными системами преимущественно на газе. Для горячего водоснабжения части потребителей используются электрические водонагреватели.

Подавляющая часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые производственные предприятия подключены к централизованной муниципальной системе теплоснабжения, которая состоит из районированных котельных и подключенных к ним тепловых сетей. Эксплуатацию муниципальных котельных и тепловых сетей на территории муниципального образования город Вольск осуществляет МКУ «Вольсктеплоэнерго» на правах оперативного управления.

Ресурсоснабжающее предприятие МКУ «Вольсктеплоэнерго», расположено по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Народная, д.159-б.

В оперативном управлении предприятия находится 30 котельных и 6 ЦТП в г. Вольске.

В системе теплоснабжения города насчитывается 30 муниципальных котельных, одна котельная ГУЗ СО «Вольская РБ», одна ГУЗ «Вольский противотуберкулезный диспансер», две котельные министерства обороны российской Федерации.

Теплоснабжение производственных объектов крупнейших предприятий осуществляется от муниципальных котельных. Некоторые предприятия имеют собственные котельные на своей территории.

Перечень муниципальных котельных и отапливаемых ими объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Котельная | Отапливаемый объект | Протя-женность  Сетей  (м) | Тип прокладки | | Обслуживающая организация |
| Над-  земная  (м) | Под-  земная  (м) |
| 1 | Котельная №1 | Жилищный фонд – 12 | 2000 | 195 | 1805 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МУ ДО «ДШИ № 1 г.Вольска» |
| МУ «ВКМ» |
| ОАО «Вольская швейная фабрика» |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Вольский УФСБ по Саратовской области |
| ОВК ГРУПП, Вольск |
| Магазины |
| ООО Сервис-Гарант |
| ООО Волга Дивелопмент Ком |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Строящееся здание для медиков |
| ОАО «Россельхозбанк» |
| МУП «Вольск-фармация» |
| ОАО «Порт» |
| УГАДН по Саратовской области ФС по надзору в сфере транспорта |
| МУ ОМТО УКК |
| 2 | Котельная №3 | Жилищный фонд – 16 | 3560 | 345 | 3215 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| ГУК «Драматический театр города Вольска» |
| МУК ЦКС |
| МОУ Лицей г.Вольска Саратовской области |
| МОУ ДОД ДХШ |
| МУ «Муниципальный архив Вольского муниципального района» |
| ООО «Универмаг Вольский» |
| МУ «ВКМ» |
| ПАО Росбанк |
| Отдел ЗАГСа по г.Вольску и Вольскому району |
| Совет МО г.Вольска ВРМ СО |
| МУ «УМТО ВМР» |
| МУ Служба субсидий |
| ПАО «Сбербанк России» Вольское отделение, дополнительный офис № 242/02 |
| ФГБУК АУИП и К по Саратовской области |
| ГАУ СО «ЦСПН» |
| Магазины |
| 3 | Котельная №4 | Жилищный фонд – 4 МУ ВКМ | 802 |  | 802 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| 4 | Котельная №5 | Жилищный фонд - 12 | 2660 | 289 | 2371 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| УСД ВС РФ |
| ГАУЗ СО «Вольская Стоматологическая поликлиника» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| МДОУ Детский сад  № 7» |
| Нотариальная контора-2 |
| МУ ДО ДЮСШ |
| Управление Роспротребнадзора |
| ФФГУЗ «ЦГЭ» |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| ИП «Умарова И.В.» |
| МУК ЦБС - ЦДБ |
| 5 | Котельная №6 | Жилищный фонд – 11 | 2632 | 418 | 2214 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МУ ОМТО Управления образования администрации Вольского муниципального района |
| ГПОУ «СОКИ» им. В.В. Ковалева |
| МУ ДО «ДШИ № 5 Вольского муниципального района» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской области» |
| ФГКУ «Центр ГИМС МЧС России по Саратовской области» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» - поликлиника №3 |
| ООО ФармВолга - аптека |
| АКБ «АК БАРС» - филиал банка |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Магазины |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| 6 | Котельная №7 | ГБОУ СО СПО «БТА» | 3260 |  | 3260 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| Жилищный фонд - 1 |
| МПРО «Приход во имя Рождества Христова г.Вольска Саратовской области Саратовской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)» |
| 7 | Котельная №8 | Жилищный фонд - 16 | 1910 |  | 1910 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| Магазины |
| МДОУ Детский сад №2 «Росинка» |
| 8 | Котельная №9 | Жилищный фонд - 5 | 1734 | 198 | 1536 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МДОУ Детский сад №4 «Колокольчик» |
| ООО ”Центр реструктуризации” |
| ТУР Росимущества Саратовской области |
| КОД МС Саратовской области |
| Отдел МВД России - УПМ |
| Магазины |
| Офисы |
| ЗАО «ТЕНДЕР» |
| 9 | Котельная №10 | Жилищный фонд – 10 | 4268 | 425 | 3843 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| ГБУ СО СРЦ «Волжанка» |
| МОУ СОШ №11 |
| МДОУ Детский сад №3 |
| ФОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - банк |
| ГУК СОМ КВЦ - киновидеоцентр |
| АЗС №10 |
| Вольский филиал ГУК «СОМ КЦ» |
| НОУ “Вольская ОТШ ДОСААФ России” - офис |
| Отдел МВД России по Вольскому району - ГИБДД |
| ГБОУ СО СПО“Вольский Педколледж им.Ф.И.Панфёрова” |
| Нежилое здание |
| Гаражи |
| Магазин |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| 10 | Котельная №11 | МДОУ Детский сад № 24 «Родничок» | 578 |  | 578 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МОУ «СОШ № 6» |
| ОГУ ВРЦ |
| Жилищный фонд - 2 |
| ООО «Вольсктеплоэнерго» |
| 11 | Котельная №12 | Жилищный фонд – 7 | 4758 | 339 | 4419 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| ГУЗ “Вольский спец. Дом Ребёнка МЗ СО” |
| Строящееся здание детского сада |
| ГАОУ СПО «ВМК» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» Поликлиника № 1 |
| ГУЗ «ВМОД» |
| Строящийся детский сад |
| МУК «ЦКС» ОДД |
| ГУЗ СО «Вольская ССМП» |
| 12 | Котельная №13 | Жилищный фонд – 12 | 1796 |  | 1796 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| Магазин |
| 13 | Котельная №14 | Жилищный фонд - 14 | 4882 | 585 | 4297 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МДОУ Детский сад №11 «Вишенка» |
| ООО «Жил-Строй-Сервис» |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| ГУЗ СО «Вольская РБ» |
| ПАО «Ростелеком» Саратовский филиал |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Управление УФМС России |
| ГКУ СО «ЦЗН г.Вольска» |
| ФОАО «Сбербанк России» |
| МУ Информационный центр «Вольская жизнь» |
| ЧОУ ДПО (ПКС) БИПП и ПК |
| ФКУ ГБ МСЭ по Саратовской области |
| ГУЗ СО СПК |
| МУК ЦБС – филиал библиотеки №6 |
| 14 | Котельная №15 | ГАПОУ СО «Вольский технологический колледж» | 6246 | 1476 | 4770 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| Магазины |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» |
| Жилищный фонд – 30 |
| Нежилое здание |
| Межрайонная ИФНС России № 3 по Саратовской области |
| Вольский почтамт УФПС Саратовс-кой области |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» насосная |
| Магазины |
| Спорткомплекс ФОК с катком |
| МОУ СОШ № 19 |
| МДОУ Детский сад №25 «Теремок» |
| ООО Стройпланета |
| Управление ФСКН России по Саратовской области |
| ФКУ УИИ УФСИН России по Саратовской области |
| ООО «Центр реструктуризации» |
| ООО «Диамед» |
| АНОО ВПО «ИЭАУ» в г.Вольске |
| 15 | Котельная №16 | МОУ «СОШ № 16» | 1156 | 428 | 728 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МОУ ДОД ЦДО «Радуга» |
| Жилищный фонд – 1 |
| Вольская межрайонная Прокуратура |
| МУК «ЦКС» |
| 16 | Котельная №17 | ФВ ГЭС ОАО «Облкоммунэнерго» | 1800 | 195 | 1605 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| Жилой фонд – 2 |
| Магазины |
| ООО «Березка-В» |
| ООО Волгаторг |
| МОУ «СОШ Гимназия» |
| ООО «Апельсин» |
| ООО ТСЦ «Вольскшинсервис» |
| ГКОУ «Детский дом № 2 г.Вольска» |
| ООО Управляющая рынком компания |
| ГБУ СО «Центр ПП МС» г.Вольска |
| ФГКУ 10 отряд ФПС - гараж |
| ГУ-УПФ РФ в Вольском районе |
| 17. | Котельная  № 18 | Жилищный фонд с магазинами | Учтено в 15 |  | Учте-но в 15 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| 18. | Котельная  № 19 | Жилищный фонд - 3 | 814 |  | 814 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| 19. | Котельная  № 20 | Жилищный фонд - 23 | 3242 |  | 3242 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МУК “ЦБС” библиотека №7 |
| МУ ДО ДЮСШ - зал бокса "Чемпион" |
| 20 | Котельная №21 | Жилищный фонд - 32 | 8322 |  | 8322 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| ГБПОУ СО «ВСЛ» |
| МДОУ «Детский сад № 15 «Лужок» г. Вольска» |
| МОУ ДОД «ДШИ» №3 |
| ООО Жилпромсервис |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району - УПМ |
| Ф ОАО "Сбербанк России" Вольское отд. № 242 - сбербанк |
| ИП "Добросоцкая Е.И." - стоматологический кабинет |
| ПАО "Ростелеком" Саратовский филиал |
| ЗАОр"НП"Вольскхлеб" - н/помещения №№ 55-59 |
| ООО "Сириус" - н/помещение |
| ЗАО “ТД “Эластик” н/помещение № 25-36 |
| 21 | Котельная №24 | МОУ «СОШ № 4 г.Вольска» | 904 |  | 904 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МУК ГДК |
| Жилищный фонд - 1 |
| 22 | Котельная №25 | ВВИМО | 2540 | 0 | 2540 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| АТС |
| Жилищный фонд - 18 |
| 23 | Котельная  № 26 | Жилищный фонд - 5 | 1274 | 776 | 498 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| 24 | Котельная №27 | Жилищный фонд – 2 | 336 | 28 | 308 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МДОУ «Детский сад № 12 «Медвежонок» |
| 25 | Котельная №28+ ЦТП 6, 7, 8, 9 | ОАО «Вольский механический завод» | 15162 | 3600 | 11562 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| ФБУ ИК № 5 ГУФСИН России по Саратовской области |
| Отдел МВД России по Вольскому району |
| Жилищный фонд – 28 |
| ГУП СО «Облводоресурс» филиал «Вольский» Насосная станция |
| Магазин «Мечта» |
| МДОУ «Детский сад № 1 «Ласточка» |
| МОУ «СОШ № 3 г.Вольска» |
| МДОУ Детский сад  № 30 «Сказка» |
| МДОУ Детский сад  № 20 «Островок» |
| ФГКУ «10 отряд ФПС по Саратовской обл.» |
| Магазины |
| 26 | Котельная №30 | Жилищный фонд – 35 | 7244 | 776 | 6468 | МКУ «Вольсктеплоэнерго» |
| МРОП «Приход храма Казанской иконы Божией Матери» |
| МДОУ «Детский сад № 17 «Ладушки» |
| ОАО "Ростелеком" - ОЭС |
| МОО ФСК РУСЬ - зал бокса |
| МУ ДО ДЮСШ спортзал "Борьба" |
| ООО"Центр реструктуризации - магазин "Гроздь" |
| ЗАО"Тандер" - магазин"Магнит" |
| Вольский почтамт УФПС Саратовской области - п/о № 5 |
| МОУ ДОД “ДШИ № 6” школа искусств №6 |
| МОУ “СОШ № 17” - начальная школа № 17 |
| 27 | Котельная №32 | МОУ «СОШ №17 г. Вольска» | 1252 | 294 | 958 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Жилищный фонд - 3 |
| 28 | Котельная №34 | Жилищный фонд – 16 | 9218 | 1430 | 7788 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| МДОУ «Детский сад № 9 «Малышок» |
| Отдел МУК ЦКС ДК (бывший дом культуры «Факел») |
| ООО «Компания «Новые технологии» |
| МДОУ «Детский сад № 18 «Рябинка» |
| ИП «Тарасов О.Б.» - Торговый Центр |
| ГУЗ СО “Вольская РБ” - амбулатория МСЧ "Большевик" |
| 29 | Котельная  № 36 | Жилищный фонд - 9 | 2342 |  | 2342 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| АО "Военторг -Центр" н/ |
| 30 | Котельная №37 | Жилищный фонд - 3 | 654 |  | 654 | МКУ «Вольсктепло-энерго» |
| Отдел МВД России Вольскому району |
| Административный корпус № 1,2, ИВС |
| МОУ ДОД ДЮСШ - офис |
| ГУ ФССП по Саратовской области - офис |
| ИП "Андреев В.В." - Атлетический клуб "Самсон" |
| Всего: | |  | 97348 | 11648 | 85700 |  |

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки в частном секторе организовано от автономных (индивидуальных, квартирных) теплогенераторов, работающих в подавляющем большинстве на газообразном топливе.

б) описание текущей ситуации, об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей:

В городе Вольске отсутствуют генерирующие объекты, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

«Генеральным планом МО г. Вольск до 2030 г.», утверждённым решением Совета МО город Вольск Саратовской области от 08.10.2022 г. № 37-4-130 не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется;

в) анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения:

В городе Вольске действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии отсутствуют.

г) обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок:

Строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается.

д) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок:

Реконструкция и модернизация источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается из-за их отсутствия.

е) обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок:

Строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается.

ж) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии:

Предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия, существующих источников тепловой энергии, не предусматривается.

з) обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии:

Предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается.

и) обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии:

Предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусматривается вследствие отсутствия таковых.

к) обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии:

Вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии не предусматривается.

л) обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями:

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки в частном секторе организовано от автономных (индивидуальных, квартирных) теплогенераторов, работающих в подавляющем большинстве на газообразном топливе.

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Использование автономных источников теплоснабжения целесообразно в случаях:

значительной удаленности от существующих и перспективных тепловых сетей;

малой подключаемой нагрузки (менее 0,01 Гкал/ч);

отсутствия резервов тепловой мощности в границах застройки на данный момент и в рассматриваемой перспективе;

использования тепловой энергии в технологических целях.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения. Согласно п. 15, с. 14, ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении» запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

Планируемые к строительству жилые дома, могут проектироваться с использованием поквартирного индивидуального отопления, при условии получения технических условий от газоснабжающей организации. Генеральным планом г. Вольска и другими документами территориального планирования предусмотрена застройка малоэтажными и индивидуальными жилыми домами периферии города, находящейся на значительном удалении от существующих источников централизованного теплоснабжения. Для данного типа застройки рекомендуется предусматривать индивидуальные теплогенераторы по следующим причинам:

Единичная нагрузка таких потребителей не превышает 0,02 Гкал/ч, а следовательно установка приборов учета тепловой энергии для таких потребителей не является обязательной в соответствии с ФЗ от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Низкая плотность нагрузок в зонах смешанного теплоснабжения индивидуальных домов приводит к необходимости прокладки трубопроводов тепловых сетей большой протяженности, но малых диаметров, что затрудняет наладку таких ответвлений и увеличивает удельные тепловые потери. Сочетание малой договорной нагрузки в совокупности с отсутствием приборов учета и малой плотностью нагрузок, создает определенные трудности в теплоснабжении данной категории потребителей.

В г. Вольске доля индивидуальной жилищной застройки с приусадебными участками составляет около 27,1 % (по данным 2009 г.).

м) обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения:

Изменения существующих балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, не предусматривается.

н) анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива:

Ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не предусматривается вследствие их отсутствия.

о) обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах:

Изменения организации теплоснабжения в производственных зонах на территории городского округа не предусматривается.

п) результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения:

Радиус эффективного теплоснабжения котельных не изменяется.

Глава 8

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетейа) предложений по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов):

Предложений по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не рассматривается вследствие отсутствия необходимости.

б) предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах города:

Предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах города не рассматривается вследствие отсутствия необходимости в соответствии с Генеральным планом до 2030 г.

в) предложений по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения:

Предложений по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не рассматривается вследствие отсутствия возможности и необходимости.

г) предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных:

Предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не рассматривается вследствие отсутствия необходимости.

д) предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения:

Предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения, не рассматривается вследствие отсутствия возможности и необходимости.

е) предложений по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки:

Предложений по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, не рассматривается вследствие отсутствия планирования таковых.

ж) предложений по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса:

В соответствии с планированием на региональном уровне модернизации автотрассы, проходящей через территорию г. Вольска по улицам Комсомольской, Саратовской и далее по Малыковской предлагается провести модернизацию тепловых сетей котельной № 15, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, проходящих по ул. Комсомольской от здания котельной до пересечения с ул. Саратовской и далее по ул. Саратовской и Красногвардейской до ул. Революционной в соответствии с нынешним её расположением.

з) предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.

Предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций в городе Вольске не имеется.

Глава 9

Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

а) технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

б) обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения):

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

в) предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

г) расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

д) оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

е) расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в структуре муниципальной системы не имеется.

Глава 10

Перспективные топливные балансы

а) расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории города:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Вид топлива | Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3) | Резервный вид топлива | Аварийный вид топлива |
| Котельная № 1 | Газ | 734490 | Нет | Нет |
| Котельная № 3 | Газ | 1014826 | Нет | Нет |
| Котельная № 4 | Газ | 252271 | Нет | Нет |
| Котельная № 5 | Газ | 567488 | Нет | Нет |
| Котельная № 6 | Газ | 1032500 | Нет | Нет |
| Котельная № 7 | Газ | 391893 | Нет | Нет |
| Котельная № 8 | Газ | 415236 | Нет | Нет |
| Котельная № 9 | Газ | 612330 | Нет | Нет |
| Котельная № 10 | Газ | 1690968 | Нет | Нет |
| Котельная № 11 | Газ | 526670 | Нет | Нет |
| Котельная № 12 | Газ | 616069 | Нет | Нет |
| Котельная № 13 | Газ | 261214 | Нет | Нет |
| Котельная № 14 | Газ | 2421888 | Нет | Нет |
| Котельная № 15 | Газ | 3173157 | Нет | Нет |
| Котельная № 16 | Газ | 229615 | Нет | Нет |
| Котельная № 17 | Газ | 761399 | Нет | Нет |
| Котельная № 18 (ЦТП) | Газ | 0 | Нет | Нет |
| Котельная № 19 | Газ | 120651 | Нет | Нет |
| Котельная № 20 | Газ | 636572 | Нет | Нет |
| Котельная № 21 | Газ | 2693836 | Нет | Нет |
| Котельная № 24 | Газ | 316198 | Нет | Нет |
| Котельная № 25 | Газ | 1857084 | Нет | Нет |
| Котельная № 26 | Газ | 488225 | Нет | Нет |
| Котельная № 27 | Газ | 386530 | Нет | Нет |
| Котельная № 28 | Газ | 7841671 | Нет | Нет |
| Котельная № 30 | Газ | 2952133 | Нет | Нет |
| Котельная № 32 | Газ | 186575 | Нет | Нет |
| Котельная № 34 | Газ | 2118847 | Нет | Нет |
| Котельная № 36 | Газ | 794415 | Нет | Нет |
| Котельная № 37 | Газ | 257202 | Нет | Нет |
| Всего: |  | 35 438 283 |  |  |

б) результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива;

В качестве основного топлива на всех источниках теплоснабжения г. Вольска используется природный газ.

Состав и теплота сгорания природного газа представлены в таблице

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Метод испытаний | Норма по ГОСТ 5542 | Среднемесячный показатель |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Компонентный состав, молярная доля: | | | | |
| метан | % | ГОСТ 31371.7- 2008 | не норм. | 95,42 |
| этан | не норм. | 2,58 |
| пропан | не норм. | 0,83 |
| изобутан | не норм. | 0,132 |
| н-бутан | не норм. | 0,126 |
| неопентан | не норм. | 0,0021 |
| изо-пентан | не норм. | 0.0227 |
| н-пентан | не норм. | 0,0161 |
| гексаны + высш. углеводороды | не норм. | 0,0142 |
| диоксид углерода | не более 2,5 | 0,199 |
| азот | не норм. | 0,649 |
| кислород | не более 0,050 | менее 0,0050 |
| водород | не норм. | 0,0014 |
| гелий | не норм. | 0,0112 |
| 2 | Низшая теплота сгорания при стандартных условиях | МДж/м3 (ккал/м3) | ГОСТ  31369-2008 | не менее 31.80 | 34,51 |
| не менее 7600 | (8242) |
| 3 | Число Воббе высшее при стандартных условиях | МДж/м3  (ккал/м) | 41.20 - 54.50 | 50,00 |
| 9840- 13020 | (11943) |
| 4 | Плотность при стандартных условиях | кг/м3 | ГОСТ  31369-2008 | не норм. | 0,7045 |
| 5 | Массовая концентрация сероводорода | г/м3 | ГОСТ Р 53367-2009 | не более 0,020 | менее 0,0010 |
| 6 | Массовая концентрация меркаптановой серы | г/м3 | ГОСТ Р 53367-2009 | не более 0,036 | менее 0,0030 |
| 7 | Массовая концентрация механических примесей | г/м3 | ГОСТ  22387.4-77 | не более 0,001 | отс. |
| 8 | Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы | °С | ГОСТ Р  53763-2009, ГОСТ 20060-83 | ниже  температуры  газа | минус 11,9 |
| 9 | Температура газа в точке отбора пробы при опред. температуры точки росы | °С | - | не нормируется | 33,0 |
| 10 | Интенсивность запаха при объёмной доле 1% в воздухе | балл | ГОСТ  22387.5- 2014 | не менее 3 | не опр. |

в) вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива:

Основным и единственным видом топлива является природный газ. Местные виды топлива отсутствуют. Использование возобновляемых источников энергии не применяется.

г) виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения:

Основным и единственным видом топлива является природный газ. Местные виды топлива отсутствуют. Использование возобновляемых источников энергии не применяется.

д) преобладающий в городе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения:

В качестве топлива в работе муниципальной системы теплоснабжения используется только и единственно природный газ.

е) приоритетное направление развития топливного баланса города:

При условии, что изменений в составе и качестве теплогенерирующих установок (муниципальных котельных) в Схеме теплоснабжения МО г. Вольск не планируется по отношению к актуализируемой, перспективных изменений в топливном балансе не имеется.

Глава 11

Оценка надежности теплоснабжения

а) метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения:

Оценка надёжности теплоснабжения определяется в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310 “Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения”.

б) метода и результатов обработки данных по восстановлениям отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения:

В соответствии с этими методическими указаниями общая оценка надежности системы теплоснабжения (Кстс) определяется исходя из оценок надежности источников тепловой энергии (Кти)и тепловых сетей (Ктс).

Общая оценка надежности системы теплоснабжения определяется как наихудшая из оценок надежности источников тепловой энергии или тепловых сетей.

в) результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам:

В свою очередь оценка надежности источников тепловой энергии в зависимости от полученных показателей надежности энергоснабжения (Кэ), водоснабжения (Кв), топливоснабжения (Кт) и наименьшего показателя индивидуальных источников в системе (Ки), источники тепловой энергии могут быть оценены как:

-высоконадежные - при Кэ = Кв = Кт = Ки = 1;

-надежные - при Кэ = Кв = Кт = 1 и Ки = 0,5;

-малонадежные - при Ки = 0,5 и при значении меньше 1 одного из показателей Кэ, Кв, Кт;

-ненадежные показателей Кэ, Кв, Кт.

г) результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки;

Оценка надежности тепловых сетей Ктс определяется в зависимости от полученных показателей надежности, определяемых показателем надежности тепловых сетей (Котк тс), получаемым отношением количества ветхих сетей и интенсивности отказов сетей (Иотк тс) к общей длине тепловых сетей

- до 0,2 включительно - Котк тс = 1,0;

- от 0,2 до 0,6 включительно - Котк тс = 0,8;

- от 0,6 - 1,2 включительно   - Котк тс= 0,6;

- свыше 1,2 - Котк тс= 0,5.

Поток отказов по сетям, имеющим более 1 отказа в сезон, за период до актуализации Схемы теплоснабжения приведён в таблице

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная № | Участок сети | Количество отказов | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 28 | ЦТП-6, ЦТП-9 | 6 | 4 | 1 | 0 |
| 1 | Ул. Октябрьская -Революционная | 6 | 6 | 3 | 1 |
| 30 | Ул. Тургенева - Некрасова | 4 | 3 | 3 | 3 |
| 21 | Ул. Маяковского - Плеханова | 3 | 4 | 4 | 4 |

Тепловые сети могут быть оценены как:

-высоконадежные более 0,9;

-надежные- 0,75 - 0,89;

-малонадежные - 0,5 - 0,74;

-ненадежные - менее 0,5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фактические показатели надёжности, качества и энергетической эффективности системы теплоснабжения | | | |
| Показатели | 2020 год. | 2021 год. | 2022 год. |
|
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | 0,17 | 0,17 | 0,16 |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | 170,59 | 192,01 | 189,95 |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | 0,5 | 0,46 | 0,68 |
| Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (вода), тонн/м2 | 0,64 | 0,64 | 0,62 |
| Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал | 25064 | 22987 | 34246 |
| Величина технологических потерь при передаче теплоносителя (вода) по тепловым сетям, тонн | 32351 | 32324 | 31060 |

На основании полученных расчётных параметров состояния теплоисточников и тепловых сетей, в т. ч. бесперебойность теплоснабжения, оцениваемая количеством жалоб, и готовность к обеспечению присоединённых нагрузок, надёжность систем теплоснабжения по каждой котельной приведена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № котельной | Адрес | Перечень показателей оценки надежности систем теплоснабжения города | | | | | | | | Суммарный весовой к-т |
|  | надежность источника тепла | надежность тепловых сетей | Общая надежность | | готовность ТСО | | бесперебойность теплоснабжения (жалобы) | |
|  | Кит | Ктс | Кстс | весовой к-т | Ктсо | весовой к-т | Кж | весовой к-т |
| 1 | 1 | ул.Революционная, 1К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 2 | 3 | ул.Пугачева, 33К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 3 | 4 | ул.Малыковская, 28К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 4 | 5 | ул.Л.Толстого, 143К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 5 | 6 | ул.Володарского, 58К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 6 | 7 | пос.Пролетарский, 61К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 7 | 8 | ул.Комсомольская, 231К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 8 | 9 | ул.Ленина, 240К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 9 | 10 | ул.Калинина, 78К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 10 | 11 | ул.Народная, 159Б | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 11 | 12 | ул.Пионерская, 59К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 12 | 13 | ул.Талалихина, 1К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 13 | 14 | ул.Егорова, 20К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 14 | 15 | ул.Саратовская, 44К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 15 | 16 | ул.Красногвардейская, 7К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 16 | 17 | ул.Ленина, 61К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 17 | 18 | ул.Одесская, 7/19К |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | 19 | ул.Калинина, 26К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 19 | 20 | ул.Чехова, 20К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 20 | 21 | ул.Маяковского, 19К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 21 | 24 | пос.Большевик, 83К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 22 | 25 | ул.Фирстова, 1 | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 23 | 26 | ул.Фирстова, 38К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 24 | 27 | ул.Коммунарная, 15К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 25 | 28 | Ярославский п-зд, 8К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 26 | 30 | ул.Тургенева, 16К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 27 | 32 | ул.Речная, 51К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 28 | 34 | ул.Хальзова, 21К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 29 | 36 | ул.М.Жукова, 25 | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |
| 30 | 37 | ул.Водопьянова, 140К | Надеж | Надеж | Надеж | 30 | удовл | 300 | 0,8 | 3 | 333 |

В соответствии с результатами расчётов состояние теплоисточников и тепловых сетей оценивается как надёжное, готовность к обеспечению имеющихся нагрузок тепловой энергией удовлетворительная.

д) результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии:

По результатам оценки надежности теплоснабжения мероприятий, обеспечивающих надежность систем теплоснабжения, в части:

а) применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования;

б) установка резервного оборудования;

в) организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

г) резервирование тепловых сетей смежных районов городского округа;

д) устройство резервных насосных станций;

е) установка баков-аккумуляторов

не предусматривается.

Глава 12

Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;

Финансовые потребности для осуществления полного строительства, реконструкции, технического перевооружения и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей оценивается в 3,6 млрд. руб. (расчёты 2021 г.)

б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей:

Источники инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, расчеты экономической эффективности инвестиций, расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ системы теплоснабжения, могут быть определены только при наличии договорных условий с инвесторами в случае передачи системы теплоснабжения в концессию.

в) расчеты экономической эффективности инвестиций:

Источники инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, расчеты экономической эффективности инвестиций, расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ системы теплоснабжения, могут быть определены только при наличии договорных условий с инвесторами в случае передачи системы теплоснабжения в концессию.

г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения:

Источники инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, расчеты экономической эффективности инвестиций, расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ системы теплоснабжения, могут быть определены только при наличии договорных условий с инвесторами в случае передачи системы теплоснабжения в концессию.

Глава 13

Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа.

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях:

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии:

Прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях и на источниках тепловой энергии не имеется.

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных):

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии котельных приведён в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Котельная № | Расход газа, тыс.м3 | Удельный расход условного топлива на выработку тепла, кг/Гкал |
| 1 | 1 | 679,66 | 215,57 |
| 2 | 3 | 928,41 | 188,49 |
| 3 | 4 | 215,53 | 192,59 |
| 4 | 5 | 578,26 | 200,86 |
| 5 | 6 | 991,32 | 174,47 |
| 6 | 7 | 315,38 | 155,31 |
| 7 | 8 | 421,72 | 194,34 |
| 8 | 9 | 482,05 | 155,46 |
| 9 | 10 | 1840,49 | 203,16 |
| 10 | 11 | 530,07 | 256,92 |
| 11 | 12 | 637,13 | 188,03 |
| 12 | 13 | 294,19 | 284,23 |
| 13 | 14 | 2466,38 | 193,47 |
| 14 | 15 | 3282,58 | 188,85 |
| 15 | 16 | 232,02 | 225,41 |
| 16 | 17 | 680,36 | 160,03 |
| 17 | 18 | 0,00 |  |
| 18 | 19 | 117,38 | 207,68 |
| 19 | 20 | 621,45 | 178,15 |
| 20 | 21 | 2920,16 | 199,30 |
| 21 | 24 | 265,38 | 196,80 |
| 22 | 25 | 1908,97 | 175,82 |
| 23 | 26 | 454,87 | 182,77 |
| 24 | 27 | 394,39 | 203,63 |
| 25 | 28 | 8069,46 | 208,45 |
| 26 | 30 | 2625,17 | 190,33 |
| 27 | 32 | 171,52 | 201,08 |
| 28 | 34 | 2094,59 | 154,67 |
| 29 | 36 | 733,68 | 193,41 |
| 30 | 37 | 228,42 | 162,52 |
| ФАКТ всего | | 35180,98 | 5631,80 |

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети:

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности:

Коэффициент использования установленной тепловой мощности – не имеется.

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке:

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2020 год. | 2021 год. | 2022 год. |
|
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | 0,17 | 0,17 | 0,16 |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | 170,59 | 192,01 | 189,95 |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | 0,5 | 0,46 | 0,68 |
| Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (вода), тонн/м2 | 0,64 | 0,64 | 0,62 |
| Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал | 25064 | 22987 | 34246 |
| Величина технологических потерь при передаче теплоносителя (вода) по тепловым сетям, тонн | 32351 | 32324 | 31060 |

ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме:

Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме – не имеется.

з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии:

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии – не имеется.

и) коэффициент использования теплоты топлива:

Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) – не имеется.

к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии:

Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;

л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей:

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения):

м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей:

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения, не изменяется.

н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии:

Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения, не изменилось.

о) отсутствие зафиксированных фактов нарушения [антимонопольного законодательства](https://base.garant.ru/12148517/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_2), а также отсутствие применения санкций:

Зафиксированных фактов нарушения [антимонопольного законодательства](https://base.garant.ru/12148517/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/#block_2), а также применения санкций, предусмотренных [Кодексом](https://base.garant.ru/12125267/) Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение [законодательства](https://base.garant.ru/12177489/) Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, [законодательства](https://base.garant.ru/10104442/) Российской Федерации о естественных монополиях, не имеется.

Глава 14

Ценовые (тарифные) последствия

а) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения:

Ценовых (тарифных) последствий реализации актуализированной схемы теплоснабжения не ожидается

б) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации:

Ценовых (тарифных) последствий реализации актуализированной схемы теплоснабжения не ожидается

в) результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей:

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей, тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей в актуализированной Схеме теплоснабжения по каждой системе теплоснабжения в сравнению с предшествующей не изменяются.

Глава 15

Реестр единых теплоснабжающих организаций

а) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения:

В г. Вольске имеется только одна теплоснабжающая организация МКУ «Вольсктеплоэнерго», расположенная по адресу: Саратовская область, г. Вольск, ул. Народная, д.159-б.

б) реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации:

Единой теплоснабжающей организацией, содержащей системы теплоснабжения, является организация МКУ «Вольсктеплоэнерго».

в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации:

В оперативном управлении организации МКУ «Вольсктеплоэнерго» находится 30 котельных и 6 ЦТП и все системы теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Вольске.

г) заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации:

д) описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций):

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации соответствуют зоне действия муниципальной системы централизованного теплоснабжения в городе Вольске.

Глава 16

Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

а) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии:

Перечень мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии:

1.1 Замена старых водогрейных котлов ДКВР-30/13 на современные RSD-30 mW на котельной № 28 – 3 шт:

- замена устаревших изношенных водогрейных котлов на современные с более высокими параметрами. Срок реализации 2023 – 2024 годы.

2.1 Полная реконструкция системы теплоснабжения котельной № 15:

- перевод всех потребителей, подключенных непосредственно к высокотемпературному стволу, на подключение посредством теплообменников для подачи в МКЖД теплоносителя в соответствии с температурным графиком, обеспечивающим комфортную температуру в квартирах;

- восстановление выведенных ранее из эксплуатации ЦТП с той же целью.

Мероприятия будут выполняться в 2023 – 2024 годах.

3.1 Модернизация теплообменного оборудования на ЦТП котельной № 28 – 4 объекта:

- замена кожухотрубных теплообменников устаревшего типа с большими теплопотерями за счёт размеров и забитостью теплообменных трубок на современные пластинчатые с лучшими параметрами на ЦТП – 6, 7, 8, 9 кот. № 28. Срок реализации 2023 год.

б) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них:

Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации тепловых сетей и сооружений на них:

1.2 Замена изношенной системы тепловых сетей котельной № 15, проходящей под реконструируемой региональной автотрассе в сторону с. Терса по ул. Комсомольской – ул. Саратовской – ул. Красногвардейской.

Срок реализации 2023 г.

в) перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения:

Открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в составе муниципальной системе МО г. Вольск не имеется.

Глава 17

Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

а) перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения:

Замечаний и предложений при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения не имелось.

б) ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения:

Замечаний и предложений при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения не имелось.

в) перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения:

Замечаний и предложений при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения не имелось.

Глава 18

Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Изменения, внесенные в актуализированную схему теплоснабжения – это изменение Единой теплоснабжающей организации в муниципальном образовании город Вольск, в связи с банкротством прежней Единой теплоснабжающей организации ООО «Вольсктеплоэнерго» и утверждения новой Единой теплоснабжающей организацией, содержащей системы теплоснабжения, МКУ «Вольсктеплоэнерго».

Сведений о мероприятиях из утвержденной схемы теплоснабжения, которые были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения, не имеется.

Руководитель аппарата О.Н. Сазанова

**Глава**

**муниципального образования**

**город Вольск С.В.Фролова**